



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ - ХАСКОВО

Изх.№ПД-1045/30.07.2020г.

До

Димитър Трендафилов
гр.Кърджали

ОТНОСНО: Уведомление за инвестиционно предложение за „Изграждане на еднофамилна жилищна сграда в ПИ № 40909.131.19 по КК на град Кърджали, общ. Кърджали“

Във връзка с внесената документация/уведомление с вх.№ПД-1045/27.07.2020г. за горещитираното инвестиционно предложение, на основание чл.6а, т.2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба ОС, обн.,ДВ, бр.73 от 11.09.2007г., изм. и доп. ДВ. бр.3 от 5 Януари 2018г), Ви уведомяваме следното:

Уведомление за инвестиционно предложение за „Изграждане на еднофамилна жилищна сграда в ПИ № 40909.131.19 по КК на град Кърджали, общ. Кърджали“ **попада** в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

С инвестиционното предложение се предвижда изграждане на еднофамилна жилищна сграда в ПИ № 40909.131.19 по плана на новообразуваните имоти в землището на град Кърджали. Имотът, обект на ИП е с площ 509.36м², земеделска земя. Водоснабдяването е предвидено чрез присъединяване на обекта към водопроводната мрежа на населеното място – „ВиК“ ООД, град Кърджали. Отпадъчните води ще постъпват във водоплътна изгребна яма. Транспортния достъп е осигурен от граничещата с имота улица.

Така заявеното инвестиционно предложение **не може** да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и № 2 на *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС) и **не подлежи** на регламентирани с Глава шеста от ЗООС процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) и екологична оценка (ЕО).

Горепосоченият имот, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии* и в обхвата на защитена зона по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие*. Близко разположени са - **ЗЗ ВГ 0001032 „Родопи Източни“**, за опазване на природните местообитания, приета от Министерски съвет с Решение № 122/02.03.2007г. и **ВГ 0002013 „Студен кладенец“** за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-766/28.10.2018г на Министъра на околната среда и водите /ДВ бр. 101 /2008г./



С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на заявеното ИП, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху горещитираните защитени зони 33 BG 0001032 „Родопи Източни“, за опазване на природните местообитанията на дивата флора и фауна и BG 0002013 „Студен кладенец“ за опазване на дивите птици от мрежата „Натура“ 2000.

В тази връзка и на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявеното Уведомление за инвестиционно предложение за „Изграждане на еднофамилна жилищна сграда в ПИ № 40909.131.19 по КК на град Кърджали, общ. Кърджали“ е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото становище се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна на параметрите на ИП за или на някои от обстоятелствата, при което е издадено настоящото становище, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ- Хасково за промените.

инж. Любомир Дайновски
За Директор на Регионална инспекция по
околната среда и води - Хасково
/съгласно Заповед № 124.07.2020г./

