



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ - ХАСКОВО

Изх.№ПД-1001/21.08.2020г.

До
Стоян [REDACTED] Манев
[REDACTED]

ОТНОСНО: уведомление за инвестиционно предложение за „Изграждане на жилищна сграда в поземлен имот с идентификатор 65677.701.9467 по КККР на гр. Свиленград, общ. Свиленград, обл. Хасково“

Във връзка с внесената документация/уведомление с вх.№ПД-1001/20.07.2020г. за горечитираното инвестиционно предложение, на основание чл.6а, т.2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба ОС, обн.,ДВ, бр.73 от 11.09.2007г., изм. и доп. ДВ. бр.3 от 5 Януари 2018г), Ви уведомяваме следното:

Инвестиционно предложение за „Изграждане на жилищна сграда в поземлен имот с идентификатор 65677.701.9467 по КККР на гр. Свиленград, общ. Свиленград, обл. Хасково“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

С инвестиционното предложение се предвижда изграждане на еднофамилна жилищна сграда с площ 70 кв.м.

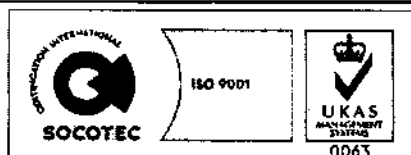
Предвижда се сградата да бъде захранена с вода от собствен водоизточник (сондаж), който ще бъде изграден на 3 м от границата на имота с дълбочина 6,5 м. Ще бъде изградена нова водоплътна изгребна яма за отпадъчните води от сградата.

Не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура.

Така описаните дейности, включени в ИП не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложение № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните в Глава шеста от ЗООС процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или преценяване на необходимостта от ОВОС.

Обръщаме внимание на следното:

1. Водоплътната яма за отпадъчни води трябва да отговаря на изискванията за изграждане на водонепропусклива изгребна яма, с необходимата хидроизолация, с достатъчен обем за акумулиране на определеното количество отпадъчни води. Съоръжението трябва да се поддържа в добро състояние и да се осъществява периодична проверка и ремонт при необходимост.



гр. Хасково 6300, ул. „Добруджа“ № 14, ет.5
Тел: +359 38 60 16 18, +359 38 60 16 28
e-mail: director@riosv-hs.org
www.haskovo.riosv.com



2. За предаване на отпадъчните води за пречистване в съществуваща ПСОВ трябва да се сключи и изпълнява договор с В и К дружество. За доказване на предадените количества да се съхраняват и представят при поискване съответните счетоводни или други документи.

3. Спазване на условията посочени в становище с изх. №ПУ-01-668/1/20.08.2020 г. на Директора на БД „ИБР“ – Пловдив. Копие от същото Ви прилагаме с настоящото становище.

Горепосоченият имот, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и в обхвата на защитена зона по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Близко разположена е - 33 ВГ 0000212 „Сакар“ за опазване на природните местообитания, приета от Министерски съвет с Решение № 661/16.10.2007г.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на заявеното ИП, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху горесцитираната защитена зона 33 ВГ 0000212 „Сакар“ за опазване на природните местообитанията на дивата флора и фауна от мрежата „Натура“ 2000.

В тази връзка и на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявеното ИП за „Изграждане на жилищна сграда в поземлен имот с идентификатор 65677.701.9467 по КККР на гр. Свиленград, общ. Свиленград, обл. Хасково“ е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото становище се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна на параметрите на ИП за или на някои от обстоятелствата, при което е издадено настоящото становище, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ- Хасково за промените.

Приложение: копие от становище с изх. №ПУ-01-668/1/20.08.2020 г. на Директора на БД „ИБР“ – Пловдив.

инж.Тонка Атанасова
Директор на Регионална инспекция по околната среда и териториално-планирвателна дейност – Хасково

