



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите  
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ - ХАСКОВО

Изх.№ПД-1022/28.07.2020г.

До  
Людмила Миткова К  
гр.Кърджали

**ОТНОСНО:** Уведомление за инвестиционно предложение за „Смяна предназначението на търговски обект в бистро със занималня в ПИ с идентификатор 40909.113.145 по КК на град Кърджали“

Във връзка с внесената документация/уведомление с вх.№ПД-1022/23.07.2020г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл.6а, т.2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба ОС, обн.,ДВ, бр.73 от 11.09.2007г., изм. и доп. ДВ. бр.3 от 5 Януари 2018г), Ви уведомяваме следното:

Уведомление за инвестиционно предложение за „Смяна предназначението на търговски обект в бистро със занималня в ПИ с идентификатор 40909.113.145 по КК на град Кърджали“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

С инвестиционното предложение се предвижда смяна предназначението на търговски обект със ЗП 123,04кв.м.в бистро със занималня. Обектът е ситуиран в жилищна сграда с търговски партер в ПИ с идентификатор 40909.113.145 по КК на град Кърджали. Ще се използва съществуващата за обекта инфраструктура (пътища, водоснабдяване и електрозахранване). Не се предвижда ново строителство.

Така представено инвестиционното предложение не може да бъде отнесено самостоятелно към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС), както и не може да се счита за изменение и разширяване на обект или дейност по тези приложения, което се очаква да доведе до възникване на значително отрицателно въздействие върху околната среда.

Предвид горесцитираното не предприемат основания да бъде проведена процедура по реда на Глава шеста от ЗООС за това записаното инвестиционно предложение.

Горесцитираното предложение за ПИ, не попада в границите на защитени територии и обекти на Закона за защитените територии и в обекта на защитена зона по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Близко разположен са - ЗЗ ВГ 0000032 „Родина Пловдив“, и обектите на природните местообитания, преста от



Министерски съвет с Решение № 122/02.03.2007г. и ВГ 0002013 „Студен кладенец“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-766/28.10.2018г на Министъра на околната среда и водите /ДВ бр. 101 /2008г./

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на заявеното ИП, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху горечитираните защитени зони 33 ВГ 0001032 „Родопи Източни“, за опазване на природните местообитанията на дивата флора и фауна и ВГ 0002013 „Студен кладенец“ за опазване на дивите птици от мрежата „Натура“ 2000.

В тази връзка и на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявеното Уведомление за инвестиционно предложение за „Смяна предназначението на търговски обект в бистро със занималня в ПИ с идентификатор 40909.113.145 по КК на град Кърджали“ е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

*Настоящото становище се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна на параметрите на ИП за или на някои от обстоятелствата, при което е издадено настоящото становище, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ- Хасково за промените.*

инж. Любомир Дайновски  
За Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите - Хасково  
/съгласно Заповед № 124.07.2020г./

