

ДО
ДИРЕКТОРА
НА РИОСВ – ХАСКОВО

ОБЩИНСКО СЪВЕЩАНИЕ
НА СЕДИЩЕТО НА РИОСВ – ХАСКОВО
ОТКРИТИЕ НА ПУБЛИЧНИ ПИЛИТИ
№х. N: ПП-49/20.01.20

Сайчевски
21.01.2020

ПОМЛЕНИЕ
инвестиционно предложение

Да гиние!

от **“МАНУЕЛА“ АД.**
ЕИК 836144009
(име, адрес и телефон за контакт)
гр. Хасково, п.к. 6300, бул. Съединение, № 62.
Д. П. Ведашицев

Пълен пощенски адрес: гр. Хасково, п.к. 6300, бул. Съединение, № 62.
Телефон, факс и ел. поща (e-mail): тел

Управител или изпълнителен директор на фирмата възложител:

Иван Тянков -представител

Лице за контакти: *Ангел*

УВАЖАЕМИ Г-Н/Г-ЖО ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че

“МАНУЕЛА“ АД.

има следното инвестиционно предложение:

Водовземане от подземни води, чрез съществуващи водовземни съоръжения ✓

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението:

Инвестиционното предложение е водовземане от подземни води, чрез съществуващи водовземни съоръжения. Водовземните съоръжения са два броя кладенци ТК-3 и ТК-3А, разположени в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 77195.732.86 по КК на гр. Хасково. Те са собственост на „Яна-Текс-Хасково“ ЕООД. Становище на РИОСВ -гр. Хасково относно преценка необходимостта от ОВОС във връзка с процедура по подновяване на разрешителното за водовземане от съществуващи тръбни кладенци в ПИ 77195.732.86 по КК на гр. Хасково е издадено на „Яна-Текс-Хасково“ ЕООД с изх. № ПД—1158/08.10.2019 г.

Инвеститорът „Мануела“ АД, който се явява бъдещ пряк ползвател на подземни води, има сключен договор за наем за ползване на тръбните кладенци, собственост на „Яна-Текс-Хасково“ АД, приложен към настоящата документация.

Водовземането ще бъде за допълнително водоснабдяване на съществуващи собствени на „Мануела“ АД имоти, съседни на този, в който се намират кладенците. Това са ПИ 77195.732.81 с площ 29108 кв.м., ПИ 77195.732.28 с площ 7502 кв.м и ПИ 77195.732.76 с площ 16033 кв. м. В тези имоти се извършват главно складови и частично производствени дейности, като намиращите се сгради в по-голямата част са отдадени под наем. Тъй като собственик на тези имоти „Мануела“ АД има ангажимент да поддържа зелените площи и хигиенизира външните настилки, предназначението на водовземането от подземни води е за други цели- поливане на зелени площи и хигиенизиране на външни настилки.

Водовземните съоръжения представляват два броя тръбни кладенци (ТК) № 3 - експлоатационен и № 3а -резервен. Тези водовземни съоръжения са в процедура по регистрация в Басейнова Дирекция Източнобеломорски район (БДИБР) с вх. № РР-19-23/12.12.2019 г.

Водовземането от подземни води ще се реализира след получаване на Разрешително за водовземане, издадено от БДИБР-Пловдив.

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС).

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.), предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

Основният процес е водовземане на подземни води чрез съществуващи водовземни съоръжения. Водовземните съоръжения са два броя тръбни кладенци – ТК-3 (експлоатационен) с дълбочина 49,30 м и ТК-3А (резервен) с дълбочина 92,70 м.

Кладенците каптират подземни води от подземно водно тяло „Порови води в Неоген-Кватернер -Хасково“ с код BG3G000000NQ009.

ТК-3 има конструкция от обсадна етернитова колона с диаметър Ø400 в интервала от 0,00 до 49,30 м с водоприемна филтърна част в интервала 14,00 – 49,30 м.

ТК-3А е с конструкция от обсадна метална колона с диаметър Ø360 в интервала от 0,00 до 92,70 м с водоприемна филтърна част в интервала 60,0 – 92,70 м. Площта, заета от тръбните кладенци е тази на съответната каптажна шахта, изградена около тях, в която се поставят водоизмервателните устройства и помпите с ел. оборудването. Същата е до 10 кв.м.

Подземните води ще се добиват помпажно, чрез потопяеми помпи, монтирани в кладенците. Добиваните подземни води ще се използват за други (непитейни) цели -поливане на зелени площи и хигиенизиране на външни настилки в ПИ 77195.732.81 с площ 29108 кв.м., ПИ 77195.732.28 с площ 7502 кв.м и ПИ 77195.732.76 с площ 16033 кв. м по КККР на гр. Хасково, собственост на

инвеститора. Крайният резултат при реализация на инвестиционното намерение е създаване на комфортна и по-здравословна среда за работещите и посетителите в цитираните по-горе имоти в източната индустриална зона на гр. Хасково.

Необходимото водно количество подземни води, добивани общо от двата кладенеца е до 0,450 л/сек или до 14300 куб.м/ годишно.

Подземните води се довеждат до консуматорите по отделна водопроводна мрежа, която е част от наличната техническата инфраструктура на обекта. За защита на водовземните съоръжения, около техните устия са изградени каптажни шахти, в които ще се монтират помпеното оборудване и водоизмервателните им устройства.

Водоизточниците ще бъдат предмет на собствен мониторинг на подземни води, след получаване на разрешително за водовземане по Закона за водите.

Няма необходимост от промяна на съществуващата и от изграждане на нова техническа инфраструктура.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон, орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

ИП на „МАНУЕЛА“ АД е свързано с получаване на Разрешително за водовземане от подземни води, чрез съществуващи водовземни съоръжения, съгласно Закона за водите от БДИБР-Пловдив.

4. Местоположение:

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

Мястото на водовземането от подземни води от два броя съществуващи експлоатационни кладенци ТК-3 и ТК-3А е с местоположение – ПИ с идентификатор 77195.732.86, по КККР на гр. Хасково – източна индустриална зона, собственост на „Яна-Текс-Хасково“ ЕООД. Трайното предназначение на територията е „урбанизирана“, а начинът за трайно ползване е „за друг вид производство, складов обект“. Местоположението на водоизточниците е геодезически заснето: ТК-3 е с координати N 41° 55' 51,173" E 25° 34' 51,475", а ТК-3А с N 41° 55' 51,051" E 25° 34' 51,339". Тръбните кладенци са подземни съоръжения, разположени в урбанизирана територия, без наличие на елементи от НЕМ, обекти на здравна защита, и културно наследство, без трансгранично въздействие. ИП водовземане няма да промени съществуващата инфраструктура.

Мястото по водоползване са ПИ 77195.732.81, ПИ 77195.732.28 и ПИ 77195.732.76 кв. м по КККР на гр. Хасково, собственост на инвеститора „Мануела“ АД.

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

(включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди - чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водовземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

За реализация на ИП - водовземане ще се използват природни ресурси от подземни води. Необходимите количества са до 0,450 л/сек или до 14300 куб.м/годишно. Те ще се добиват от две съществуващи водовземни съоръжения - тръбни кладенци, разположен в ПИ с идентификатор 77195.732.86 по КККР на гр. Хасково.

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

Няма опасни и/или приоритетни вещества, които ще бъдат емитирани от дейността водовземане.....

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

Няма емисии на вредни вещества и замърсители във въздуха, емитирани от дейността водовземане.

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

Водовземането от подземни води е процес, който не е свързан с генериране на отпадъци.

9. Отпадъчни води:

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгребна яма и др.)

Няма да има отпадъчни води, формиращи от дейността водовземане. Отпадъчните води от дейността на обектите се заустват в канализационната мрежа на ВиК.

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:

(в случаите по чл. 99б от ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

Няма опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката от дейността водовземане.

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста от ЗООС.

Моля на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 от ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва преценка.