

ПА -405 / 10.04.2020 г.
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ
ПО ОКОЛНАТА СРЕДА
Приложение № 5
към чл. 4, ал. 1 от Наредбата за ОВОС
ХАСКОВО

ДО
ДИРЕКТОРА НА РИОСВ – ХАСКОВО

УВЕДОМЛЕНИЕ
за инвестиционно предложение

от „ВИП ВАКАТА“ ООД, град Хасково, ул. „Св.св.Кирил и Методий“ № 48
(име, адрес и телефон за контакт, гражданство на възложителя – физическо лице)

град Хасково, ул. „Св.св. Кирил и Методий“ № 48, ЕИК 205899044.

(седалище и единен идентификационен номер на юридическото лице)

Пълен пощенски адрес: град Хасково, ул. „Св.св.Кирил и Методий“ № 48, ЕИК 205899044., община Хасково, област Хасково

Телефон, факс и ел. поща: GSM

Управител или изпълнителен директор на фирмата: |

Възложител: „ВИП ВАКАТА“ ООД, град Хасково, ул. „Св. св.кирил и методий“ № 48

Лице за контакти:

УВАЖАЕМИ Г-Н/Г-ЖО ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че „ВИП ВАКАТА“ ООД, град Хасково
има следното инвестиционно предложение:

Развъждане, отглеждане и угояване на риба за свободна консумация и спортен риболов в ПИ № 77195.107.43/язовир „Сивата вода“, в землището на град Хасково, община Хасково, област Хасково.

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението

«ВИП ВАКАТА» ООД, гр. Хасково предвижда развъждане, отглеждане и угояване на риба за свободна консумация и спортен риболов в ПИ № 77195.107.43/язовир „Сивата вода“, с площ 213,557 дка в местност „Кенана“, в землището на град Хасково, община Хасково, област Хасково.

Имотът е собственост на «Напоителни системи» ЕАД, гр. София и за ползването му за срок от 3 години има сключен Договор за наем № Д-53-1465-113/20.09.2019 г. на ПИ № 77195.107.43/язовир „Сивата вода“, между «Напоителни системи» ЕАД, гр. София и Валентин Йорданов Проданов.

Валентин Йорданов Проданов е управител на «ВИП ВАКАТА» ООД, гр. Хасково.

С писмо с изх.№Д-53-1465-113#3/03.12.2019г. „Напоителни системи“ ЕАД, гр. София, съгласно чл.13 от Договора за наем, дава писмено съгласие Валентин Йорданов Проданов да преотдаде под наем язовир „Сивата вода“ на фирма „ВИП ВАКАТА“ ООД, гр. Хасково, ЕИК 205890444.

Имотът е с площ 213,557 дка. Инвестиционното предложение е свързано с обособяването на язовира за развъждане, отглеждане и угодяване на риба за свободна консумация и спортен риболов.

Реализирането на инвестиционното предложение има своето значение, тъй като ще се създаде екологична по характера си дейност. Ще се създадат предпоставки за увеличаване на обемите на търговия и нивото на потребление на риба от населението, което понастоящем е ниско.

Предвижда се за реализиране на инвестиционното предложение да се използват хидротехническите и хидробиологични възможности на язовир „Сивата вода” в ПИ № 77195.107.43, в местност „Кенана”, в землището на град Хасково, община Хасково, област Хасково.

Основната цел на инвестиционното предложение е създаване на рибно стопанство за отглеждане на риба: шаран, толстолоб, бял амур и сом, които се хранят с висококачествен специализиран фураж. Отглеждането в рибовъдното стопанство ще бъде екстензивно по своя характер. За целите на предвидената дейност се възприема целия сумарен потенциален производствен обем на язовира, който е с площ 213,557 дка, но при сушав период съответно се намаля.

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение, и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС)

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

Предвижда се за реализиране на инвестиционното предложение да се използват хидротехническите и хидробиологични възможности на язовир „Сивата вода” в ПИ № 77195.107.43 в местност „Кенана” в землището на град Хасково, община Хасково, област Хасково.

Язовира е на 2 км северорезпадно от град Хасково, на река Терс дере. Водосора е малък и се прибягва до изкуствено пълнене от Магистралния канал от язовир „Тракиец”.

Така количеството на водата в язовира при сушави години могат да се приемат като оптимални откъм обезпеченост за нуждите на развъждането и отглеждането на риба и водни организми.

Водите на язовира през летния период се използват за напояване на земеделските земи в района.

Общия обем на язовира е 1260.10^3м^3 , полезния обем е $993,10.10^3\text{м}^3$, стената е земно-насипна, залятата площ е 213.557дка, като при сушави години и поливане значително намаля обема му и залятата площ.

Основната цел на инвестиционното предложение е създаване на рибно стопанство за отглеждане на риба: шаран, толстолоб, бял амур и сом, които се хранят с висококачествен специализиран фураж. Отглеждането в рибовъдното стопанство ще

бъде екстензивно по своя характер. За целите на предвидената дейност се възприема целия сумарен потенциален производствен обем на язовира, който е с площ 213,557 дка, но при сушав период съответно се намаля.

Предвижданото директно зарибяване на язовира е съобразено с цялостното състояние на язовира, поради възможностите за достъп до бреговата ивица, дълбочини, динамика на температурния и хидрохимичния режим, притока на прясна вода и стабилното водно равнище.

Предвижда се язовирът да се зарибява с шаран, сом и частично прилагане на поликултурно зарибяване като добавъчни видове. За целта ще се формира поликултура от риби с различен спектър на хранене, което ще позволи максимално оползотворяване на естествената хранителна база на водоема. Ще се приложи зарибяване с шаран, сом, бял толстолоб и бял амур при приблизително следното процентно съотношение: шаран: 60%, толстолоб и бял амур: 35 % и сом 5%.

Технологично ежегодно през месец март водоема се зарибява със доставения зарибителен материал. За зарибяването ще се използват шаранчета и толстолобчета с тегло 150 – 200 грама. Нормата е на 1 дка площ от водоема да се залагат около 50 - 100 броя. Очаквания добив е около 100 кг/дка. Предвиждания производствен капацитет е 15-20 тона годишно.

При доставяне на зарибителен материал трябва да се прилага стриктен контрол върху неговото здравословно състояние за да се избегне опасността от пренасяне на инфекциозни и/или паразитни заболявания.

След зареждане на водоема започва храненето на рибата. То ще се извършва еднократно през деня - сутрин с фураж предназначен за отглеждане на риби. Фуража е на гранули и се доставя от специализирани производители на фуражи. Угояването продължава до месец октомври. Тогава повечето от рибите са достигнали необходимото тегло за продажба. През месеците октомври и ноември се извършва улова на рибата и предаването ѝ за реализация в търговската мрежа.

В язовира не се разрешава къпане и упражняване на водномоторни спортове, за което ще се поставят предупредителни табели.

Използването на язовира за развъждане, отглеждане и угояване на риба ще се извършва съобразно указанията на Изпълнителната агенция по рибарство и аквакултури /ИАРА/ и нормативните изисквания, отнасящи се до риборазвъждането.

Обекта ще се обслужва от персонал, който ще извършва охрана и отглеждане. Във водоема ще се влиза с лодка. Лодката ще се поддържа в техническа изправност и няма да се допуска разлив на петролни продукти.

В близост до стената на язовира има съществуващи 3 фургона осигуряващи складова площ за фуража, за инвентара, помещение за работниците и охраната, осигурена е химична тоалетна. Предвидени са съоръжения свързани със сигурността на обекта. Базата е оградена.

За обекта не се налага изграждане на нова инфраструктура. Базата има съществуващо водоснабдяване и електроснабдяване.

Транспортният достъп до обекта се осъществява по съществуващ път.

Няма да се извършва строителство и не се предвиждат изкопни и взривни работи.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон; орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

Поземлен имот № 77195.107.43 в местност „Кенана” в землището на град Хасково, община Хасково, област Хасково, по плана за земеразделяне е с начин на трайно ползване – водоем. Площта му е 213,557 дка.

Предвиденото зарибяване се отнася до опазване и защита на рибните ресурси чрез зарибяване. С реализирането на обекта се осигуряват условия за отглеждането на риба за търговски нужди и спортен риболов.

Настоящото инвестиционно намерение няма връзка със съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложени.

За осъществяване на инвестиционното намерение ще бъде необходимо издаването на разрешително за ползване на повърхностен воден обект съгласно Закона за водите от Басейнова дирекция за управление на водите – Източнореломорски район с център Пловдив.

4. Местоположение:

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

За обекта ще се ползва поземлен имот с идентификатор 77195.107.43, гр. Хасково.

ПИ № 77195.107.43,

местност „Кенана”,

община Хасково,

област Хасково,

Начин на трайно ползване – водоем,

Имотът граничи с ниви, пасища, лесопарк „Кенана”, дере, път.

Имота не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и в обхвата на защитени зони по НАТУРА 2000.

Естеството на инвестиционното предложение не предполага въздействие върху чувствителни, уязвими, защитени и санитарно-охранителни зони. Не се очаква въздействие върху качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района.

Няма трансгранично въздействие.

Не се налага промяна на съществуващата инфраструктура.

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

(включително предвидено водоземане за питейни, промишлени и други нужди – чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или от повърхностни води, и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

За осъществяване на инвестиционното намерение за развъждане, отглеждане и угояване на риба за свободна консумация и спортен риболов се използват водите на язовир в ПИ № 77195.107.43, с площ 213,557 дка в местност „Кенана“ в землището на град Хасково, община Хасково, област Хасково.

По време на експлоатацията се използва водата на язовира и фуражни растения за отглеждането на риба.

6. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

Предвижда се за отопление на фургона за персонала да се ползва ел.енергия.

Източник на неорганизираните емисии се явяват колите на персонала за идването им до обекта. Очаква се минимално замърсяване на атмосферата с емитираните замърсители от двигателите като Nox, ЛОС, СО и твърди частици. Конфигурацията на релефа и местоположението благоприятстват бързото разсейване на емитираните замърсители.

7. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

При експлоатацията на обекта ще се формират битови отпадъци от обслужващия обекта персонал. Битовите отпадъци ще се събират в съд за смет и ще се извозват от фирмата обслужваща град Хасково.

8. Отпадъчни води:

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водопълтна изгребна яма и др.)

Отглеждането на риба не формира отпадъчни води. За персонала е осигурена химична тоалетна. Отпадните води от обслужващата база ще се събират в подземно разположен водопълтен резервоар, който периодично ще се почиства и извозва до селищна канализация.

9. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:

(в случаите по чл. 99б ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

Не се очакват опасни химични вещества.

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста ЗООС.

II. Друга информация (не е задължително за попълване)

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 ЗООС) поради следните основания (мотиви):

Прилагам:

1. Документи, доказващи уведомяване на съответната/съответните община/общини, район/райони и кметство или кметства и на засегнатото население съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда, приета с Постановление № 59 на Министерския съвет от 2003 г.
2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.
3. Други документи по преценка на уведомятеля:
 - 3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение;
 - 3.2. картен материал, схема, снимков материал, актуална скица на имота и др. в подходящ мащаб.
4. Електронен носител – 1 бр.
5. Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.
6. Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.

Дата: 9.11.2020г.

Уведомятел: 

