

ДО

ДИРЕКТОРА НА РИОСВ ~~в~~ ХАСКОВО

Регионална инспекция
околна среда и водителство
Регистрационен индекс

710-1200 / 209

Ил. / илюстрация
02.09.20
Т.А.
И.П.
М.П.
0209

УВЕДОМЛЕНИЕ
за инвестиционно предложение

От Нихат

Моджев, с. Чакаларово,

Община Кирково,

област Кърджали,

/име, адрес и телефон за контакт, гражданство на възложителя – физическо лице/

на Кирково, област

Пълен пощенски адрес: с. Чакаларово,

Кърджали,

телефон, факс и e-mail: тел:

Лице за контакти:

Уважаеми г-н Директор,

Уведомяваме Ви, че имам следното инвестиционно предложение:

Изготвяне на проект на ПУП-ПЗ за поземлени имоти с идентификатори 20777.13.266 и 20777.13.90 по КККР на с. Джерово, местността „Гюрген“, община Кирково, област Кърджали, с цел промяна предназначението на имоти в горска територия за разширение на гробищен парк в поземлен имот с идентификатор 80090.21.14 по КККР на с. Чакаларово. За имотите се предвижда озеленена устройствена зона „Оз“, съгласно Наредба №7 на МРРБ за правила и нормативи на отделните видове територии и устройствени зони и чл.61, ал.3 от ЗУТ-гробищните паркове спадат към озеленените площи с друго специфично предназначение.

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението

Инвестиционното предложение е ново и предвижда провеждане на процедура по промяна предназначението на поземлени имоти горска територия с идентификатори

20777.13.266 и 20777.13.90 по КККР на с.Джерово, община Кирково, област Кърджали за разширение на гробищен парк в поземлен имот с идентификатор 80090.21.14 по КККР на с.Чакаларово като се въвежда устройствена зона „Оз“

/посочва се характера на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение и/или за разширение или изменение на производствената дейност, съгласно изискванията на раздел I и III от глава шеста на Закона за опазване на околната среда /обн. ДВ, бр.91/25.09.2002 г., последно изменение ДВ бр. 38 от 18.05.2012 г. срок на действие на предложението/

2.Описание на основните процеси, капацитет, производителност (т/год. готова продукция), обща използвана площ; необходимост от други, свързани с основния предмет, спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив.

С проекта за ПУП-ПЗ се предвижда да се промени предназначението на поземлени имоти с идентификатори 20777.13.266 и 20777.13.90 по КККР на с.Джерово, община Кирково от неурбанизирана земя с трайно предназначение на територията : горска , с НТП на имот 20777.13.90 „нива“ с площ 610 кв.м. и НТП на имот 20777.13.266 „друг вид недървопроизводителна горска площ“ с площ 2489 кв.м. в отдел/подотдел 163/6; 163/0 и за двата имота, като се въвежда устройствена зона „Оз“ -озеленени площи с друго специфично предназначение.

Инвестиционното намерение предвижда разширение на съществуващ гробищен парк с идентификатор 80090.21.14 по КККР на с.Чакаларово,община Кирково-Публична общинска собственост,съгласно Акт №135/04.04.2017г. с вх.рег.№624/10.04.2017г., който граничи с посочените поземлени имоти.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон

Ползването на имотите за гробищен парк-разширение ще стане след извършване на процедура по изключването им от горския фонд и промяна предназначението им за гробищен парк, одобряване на ПУП при спазване на 10м. изолационно озеленяване

4. Местоположение на площадката за инвестиционното предложение:

- **населено място, област и община, квартал, парцел, землище, номер на имота (поземлен имот),**

Поземлени имоти с идентификатори 20777.13.266 и 20777.13.90 по КККР на с.Джерово, община Кирково, област Кърджали са собственост на възложителите-наследници на _____ представлявани от _____, нотариус в район РС-Момчилград,рег.№2897/30.10.2006г. на _____ Решение №К894А/18.03.1993г. на ОС“Земеделие“-Кирково,Удостоверение за наследници изх.№140/28.05.2019г. на кметство с.Чакаларово. След промяна на предназначението им имотите ще бъдат прехвърлени на община Кирково.

Обекта не засяга елементи на националната екологична мрежа, защитени територии и санитарно-охранителни зони. Най-близката защитена зона „Родопи-Източни“, с код

BG0001032 определена съгласно изискванията на Директива 92/43/ЕЕС за опазване на природните местообитания включена в Natura 2000 е на разстояние над 3 км от инвестиционното намерение.

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

(включително предвидено водоземане за питейни, промишлени и други нужди – чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или от повърхностни води, и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

Експлоатацията на инвестиционното предложение не предполага използването на природни ресурси.

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води :

Емисии на вредни вещества от развиването на дейността – не се очакват

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

Емисии на вредни вещества във въздуха от развиването на дейността – не се очакват

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

При експлоатация на инвестиционното намерение се очакват да се генерират минимални битови отпадъци, които ще се събират в контейнери за битови отпадъци и ще се обслужват от сметосъбиращите коли на Община Кирково и ще се транспортират до съответното депо.

9. Отпадъчни води:

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгребна яма и др.)

Отпадъчни води от експлоатацията на имотите като гробищен парк не се очакват.

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:

(в случаите по чл. 99б ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

Наличие на опасни химични вещества на площадката на съоръжението не се очаква.

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста от ЗООС.

Моля на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 от ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва преценка.

Моля, на основание чл. 94, ал. 1, т. 9 от ЗООС да се проведе процедура по ОВОС и/или процедурата по чл. 109, ал. 1 или 2 или по чл. 117, ал. 1 или 2 от ЗООС.

П. Друга информация (не е задължително за попълване)

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 от ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 от ЗООС) поради следните основания (мотиви):

Прилагам:

1. Документи, доказващи обявяване на инвестиционното предложение на интернет страницата на възложителя, ако има такава, и чрез средствата за масово осведомяване или по друг подходящ начин съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС.
2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.
3. Други документи по преценка на уведоителя:
 - 3.1. картен материал, схема, снимков материал в подходящ мащаб.
4. Електронен носител - 1 бр.
5. Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде получено чрез лицензиран пощенски оператор.

Дата: 24.08.2020г.

Уведомител:.....*Т. /*.....
/Нихат Ходжев/