



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ - ХАСКОВО

Изх. № ПД-326/01.04.2020г.

До

Антон Ангелов

ОТНОСНО: уведомление за инвестиционно предложение за „Преустройство на аптека в кафе аперитив” в УПИ I, кв. 29 по кадастралния и регулационен план с. Скобелево, общ. Димитровград, обл. Хасково

Във връзка с внесената документация/уведомление с вх.№ ПД-326/26.03.2020г. за горещитираното инвестиционно предложение, на основание чл.6а, т.2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба ОС, обн.,ДВ, бр.73 от 11.09.2007г., изм. и доп. ДВ. бр.3 от 5 Януари 2018г.), Ви уведомяваме следното:

Инвестиционно предложение за „Преустройство на аптека в кафе аперитив” в УПИ I, кв. 29 по кадастралния и регулационен план с. Скобелево, общ. Димитровград, обл. Хасково **попада** в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение предвижда преустройство на аптека в кафе аперитив представляващ самостоятелен обект в сграда с кадастрален номер 41.1.1. Предвижда се вътрешно преустройства за нуждите на новия обект. Не се предвижда изграждане на нова техническа инфраструктура.

Така описаните дейности, включени в ИП **не могат** да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложение № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните в Глава шеста от ЗООС процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или преценяване на необходимостта от ОВОС.

УПИ I, кв. 29 по кадастралния и регулационен план с. Скобелево, общ. Димитровград, обл. Хасково предмет на ИП, **не попадат** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както **и** в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близко разположените защитени зони са BG0000435 „Река Каялийка” за опазване на природните местообитанията, приета от Министерския Съвет с Решение № 122/02.03.2007г. и защитена зона

BG 0002081 „Марица-Първомай” за опазване на дивите птици обявена със Заповед № РД -909/11.12.2008г.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на заявеното ИП, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху горе



цитираните защитени зони BG0000435 „Река Каялийка” за опазване на природните местообитанията и BG 0002081 „Марица-Първомай” за опазване на дивите птици.

В тази връзка и на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявеното ИП за „Преустройство на аптека в кафе аперитив” в УПИ I, кв. 29 по кадастралния и регулационен план с. Скобелево, общ. Димитровград, обл. Хасково е, че **не е необходимо** провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото становище се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна на параметрите на ИП за или на някои от обстоятелствата, при което е издадено настоящето становище, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ- Хасково за промените.

инж. Д. Илиев /П/
Директор на Регионална инспекция по
околната среда и водите- Хасково