

ДО
ДИРЕКТОРА НА РИОСВ – ХАСКОВО

Информация за преценяване на необходимостта от ОВОС

I. Информация за контакт с възложителя:

1. Име, местожителство, гражданство на възложителя - физическо лице, търговско наименование, седалище и единен идентификационен номер на юридическото лице.

„КОМАЗ—08“ ООД, гр. Кърджали

2. Пълен пощенски адрес.

6600 град Кърджали, ул."Добрич" № 8

3. Телефон, факс и e-mail.

4. Лице за контакти.

II. Резюме на инвестиционното предложение:

1. Характеристики на инвестиционното предложение:

а) размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, производителност, обхват, оформление на инвестиционното предложение в неговата цялост;

Възложител:

„КОМАЗ-08“ ООД КЪРДЖАЛИ, с ЕИК 200098975, представявано от Сезай [] Фейзула, с

Инвестиционно предложение:

Изграждане на „ Локално платно за обслужване на комплекс от крайпътни обекти, находящи се в обслужващата зона на път I-5 „Черноочене – Кърджали – Маказа“, в ляво по посока на растящия километраж, / при км 340+325 – вход и при км 339+260 – изход /“ изцяло в поземлени имоти с № 40909.303.178, 40909.303.177, 40909.303.556, 40909.303.555 и 40909.18.30 по КККР

на град Кърджали, Община Кърджали, Област Кърджали, след процедуране на ПУП и промяна предназначението на земята.

Размер, засегната площ и параметри:

При реализиране на инвестиционното намерение, ще се засегнат имоти, както следва:

40909.18.30 – собственост на Христо [REDACTED] Тодоров

40909.303.555 – собственост на „СУПЕР“ ООД Кърджали. Управителят Христо [REDACTED] Тодоров е дал нотариално заверено съгласие № 8835 от 04.07.2018 г. за преминаване през неговия имот.

40909.303.556 – собственост на Сезай [REDACTED] Фейзула. Същият е дал нотариално заверено съгласие № 2317 от 04.07.2018 г. за преминаване през неговия имот.

40909.303.177 – собственост на “КОМАЗ-08” ООД Кърджали.

40909.303.178 – собственост на “КОМАЗ-08” ООД Кърджали.

40909.303.43 - собственост на Община Кърджали, местен път.

40909.17.168 - собственост на Държавата, път от РПМ.

Предвиждане за изграждане локално платно ще обслужва транспортният подход за всички гореспоменати имоти и ще бъде разположено изцяло в части от тези имоти. Локалното платно ще е с дължина 233 м и с габарит 6 м и ще е с асфалтов анастилка.. Платното ще се изгради в ляво по посока на растящия километраж, / при км 340+325 – вход и при км 339+260 – изход /“ изцяло в поземлени имоти с № 40909.303.178, 40909.303.177, 40909.303.556, 40909.303.555 и 40909.18.30 по КККР на град Кърджали, Община Кърджали, Област Кърджали. По продължението на платното ще се изградят канавки за отводняване. Между локалното платно и път I-5 Хасково-Кърджали ще се поставят ограничителни системи за пътища (мантинели) по проект съгласуван с ИПМ.

Западно, непосредствено разположен до тези имоти е имот № 40909.17.168 /по КККР на град Кърджали, одобрена със Заповед № РД-18-66 от 18.10.2006 г. на ИД на АК София/ - на Държавата, територия на транспорта, НТП – за път I-5 Хасково-Кърджали от РПМ.

Източно, непосредствено разположен до тези имоти е имот № 40909.303.43 – на Община Кърджали /по ПНИ на град Кърджали, одобрен със Заповед № РД-09-46 от 21.02.2007 г. на Областния управител на Област Кърджали/, НТП – общински път.

Алтернативен транспортен подход до всички гореизброени имоти е възможен от непосредствено разположения източно общински път – имот с № 40909.303.43.

За така обособените в крайпътен обслужващ комплекс по смисъла на §1, точка 9 от ДР на Закона за пътищата група имоти се процедурира преписка за одобряване на комуникационно-транспортен план, съобразно предписанията, дадени с писмо изх. № 93-01-6637 от 14.08.2018 г. на А “ПИ” и писмо изх. № 130000-10005 от 08.10.2018 г. на ОД на МВР Кърджали, за устройване на локално обслужващо пътно платно и издаване на разрешение за специално ползване на пътя.

Агенция“ПЪТНА ИНФРАСТРУКТУРА“ е издала на Възложителя – „КОМАЗ-08“ ООД Кърджали разрешение за специално ползване на пътищата чрез изграждане на търговски крайпътни обекти и пътните връзки към тях № РСПП-61 от 11.03.2020 г.

б) взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения

Няма взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения

в) използване на природни ресурси по време на строителството и експлоатацията на земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие;

При строежа на локалното пътно платно ще се използват единствено скални материал за да бъде изградена основата на пътя.

г) генериране на отпадъци - видове, количества и начин на третиране, и отпадъчни води;

По време на строителството строителните отпадъци ще бъдат извозвани на депо за строителни отпадъци, посочено от общинска администрация.
По време на експлоатация няма да се генерират отпадъци.

д) замърсяване и вредно въздействие; дискомфорт на околната среда;

Инвестиционното предложение няма да замърсява и оказва вредно въздействие; дискомфорт на околната среда

е) риск от големи аварии и/или бедствия, които са свързани с инвестиционното предложение;

Няма риск от големи аварии и/или бедствия, които са свързани с инвестиционното предложение

ж) рисковете за човешкото здраве поради неблагоприятно въздействие върху факторите на жизнената среда по смисъла на § 1, т. 12 от допълнителните разпоредби на Закона за здравето.

Няма рисковете за човешкото здраве поради неблагоприятно въздействие върху факторите на жизнената среда по смисъла на § 1, т. 12 от допълнителните разпоредби на Закона за здравето

2. Местоположение на площадката, включително необходима площ за временни дейности по време на строителството.

Настоящото инвестиционно предложение засяга имоти № 40909.303.555 по КККР на град Кърджали / географски координати: x – 25.36488; y – 41.65969; / и съседните имоти с №№: 40909.18.30 – собственост на Христо [] Годоров.

40909.303.556 – собственост на Сезай ([] Фейзула.

40909.303.177 – собственост на “КОМАЗ-08” ООД Кърджали.

40909.303.178 – собственост на “КОМАЗ-08” ООД Кърджали.

40909.303.43 - собственост на Община Кърджали.

40909.17.168 - собственост на Държавата, път от РПМ.

Не се засягат елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство.

Не се очаква трансгранично въздействие от реализирането на инвестиционното предложение. Устройва се локално обслужващо пътно платно в ляво пътно платно на републикански път I-5 „Хасково- Кърджали“, при от км 339+634 до км 339+856.

3. Описание на основните процеси (по проспектни данни), капацитет, включително на съоръженията, в които се очаква да са налични опасни вещества от приложение № 3 към ЗООС.

Неприложимо

4. Схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура.

Не се предвижда нова или смяна на съществуваща пътна инфраструктура.

5. Програма за дейностите, включително за строителство, експлоатация и фазите на закриване, възстановяване и последващо използване.

Строителството ще се изпълнява по традиционен начин, като при изкопните работи ще бъде депониран хумусния пласт, който ще се оползотвори при озеленяването на обекта. При изкопните работи ще се извършва оросяване на терена и пътищата, с цел намаляване на прахността. Основите ще са от минерални материали. Ще се използват стандартни за предлаганата дейност строителни материали.

Дъждовните и повърхностните води ще се поемат в канализационната мрежа, изпълнена в имотите.

6. Предлагани методи за строителство.

Не се предвижда нова или смяна на съществуваща пътна инфраструктура.

7. Доказване на необходимостта от инвестиционното предложение.

Локалното платно ще служи за вход и изход на 5 имота.

8. План, карти и снимки, показващи границите на инвестиционното предложение, даващи информация за физическите, природните и антропогенните характеристики, както и за разположените в близост елементи от Националната екологична мрежа и най-близко разположените обекти, подлежащи на здравна защита, и отстоянията до тях.

Приложени са скици

9. Съществуващо земеползване по границите на площадката или трасето на инвестиционното предложение.

Не е приложимо

10. Чувствителни територии, в т.ч. чувствителни зони, уязвими зони, защитени зони, санитарно-охранителни зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди и др.; Национална екологична мрежа.

Няма

11. Други дейности, свързани с инвестиционното предложение (например добив на строителни материали, нов водопровод, добив или пренасяне на енергия, жилищно строителство).

Няма

12. Необходимост от други разрешителни, свързани с инвестиционното предложение.

Няма

III. Местоположение на инвестиционното предложение, което може да окаже отрицателно въздействие върху нестабилните екологични характеристики на географските райони, поради което тези характеристики трябва да се вземат под внимание, и по-конкретно:

1. съществуващо и одобрено земеползване; - НЕ
2. мочурища, крайречни области, речни устия - НЕ
3. крайбрежни зони и морска околна среда; - НЕ
4. планински и горски райони; - НЕ
5. защитени със закон територии;- НЕ
6. засегнати елементи от Националната екологична мрежа; - НЕ
7. ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; - НЕ
8. територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита. - НЕ

IV. Тип и характеристики на потенциалното въздействие върху околната среда, като се вземат предвид вероятните значителни последици за околната среда вследствие на реализацията на инвестиционното предложение:

1. Въздействие върху населението и човешкото здраве, материалните активи, културното наследство, въздуха, водата, почвата, земните недра, ландшафта, климата, биологичното разнообразие и неговите елементи и защитените територии.

Няма

2. Въздействие върху елементи от Националната екологична мрежа, включително на разположените в близост до инвестиционното предложение.

Няма

3. Очакваните последици, произтичащи от уязвимостта на инвестиционното предложение от риск от големи аварии и/или бедствия.

Няма

4. Вид и естество на въздействието (пряко, непряко, вторично, кумулативно, краткотрайно, средно- и дълготрайно, постоянно и временно, положително и отрицателно).

Няма

5. Степен и пространствен обхват на въздействието - географски район; засегнато население; населени места (наименование, вид - град, село, курортно селище, брой на населението, което е вероятно да бъде засегнато, и др.).

Няма

6. Вероятност, интензивност, комплексност на въздействието.

Няма

7. Очакваното настъпване, продължителността, честотата и обратимостта на въздействието.

Няма

8. Комбинирането с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения.

Няма

9. Възможността за ефективно намаляване на въздействията.

Няма

10. Трансграничен характер на въздействието.

Няма

11. Мерки, които е необходимо да се включат в инвестиционното предложение, свързани с избягване, предотвратяване, намаляване или компенсиране на предполагаемите значителни отрицателни въздействия върху околната среда и човешкото здраве.

Няма

V. Обществен интерес към инвестиционното предложение.

Няма

20.10.2020

Дата

Подпис