



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ - ХАСКОВО

РЕШЕНИЕ № ХА – 37 ПР/2020 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1, т. 1 във връзка с ал. 3 и ал. 6 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), чл. 31 ал. 4 и ал. 6 от Закон за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40 ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и въз основа на представената писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6, от Наредбата за ОВОС и чл. 10, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за ОС, както и получени становища от Басейнова дирекция „Източнобеломорски район“ – Пловдив и Регионална здравна инспекция – Кърджали

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение за „Изграждане на малък комплекс за производство на млечни и месни продукти с търговски обект, къщи за гости, склад за съхранение на фуражи и обслужващ път“ в поземлен имот с идентификатор 22928.13.752 по КККР на с. Домище, общ. Кирково, обл. Кърджали, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда, природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване на защитени зони и човешкото здраве

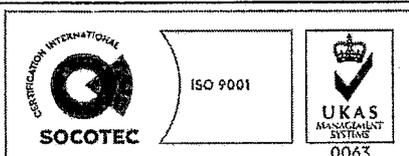
възложител: „БОРИ“ ЕООД,
седалище и адрес на управл

Кратко описание на инвестиционното предложение (ИП):

С инвестиционното предложение се предвижда изграждане на малък комплекс за производство на млечни и месни продукти с търговски обект, къщи за гости, склад за съхранение на фуражи и обслужващ път в поземлен имот с идентификатор 22928.13.752 по КККР на с. Домище, общ. Кирково, обл. Кърджали. В комплекса няма да се извършват дейности по месодобив от животни (клане на животни).

За всяка от предвидените за реализация с ИП дейности ще се изградят отделни сгради, а именно:

- Предвижда се да се изгради мандра с капацитет на преработка на мляко до 100 литра на ден. Млякото, което ще се преработва в мандрата ще е добито изцяло от животни собственост на възложителя. Ще се произвежда сирене и кашкавал. В нея ще се обособи



място за склад, санитарен възел, съблекалня за персонала, основен цех, помещение за зреене и за съхранение на продуктите. Ще се изгради и търговски обект на площ от 50 кв. м., в който ще се предлагат продукти, произведени в мандрата.

- В друга сграда, която се предвижда да се изгради в имота ще се извършват дейности по транжиране на трупно месо добито от животни, отглеждани от възложителя. В тази сграда ще има помещение, в което ще се разположи машина за мелене на месо и за приготвяне на смес за месни продукти (кюфтета, кебапчета, шишчета и др.). В същата сграда ще има обособено помещение, в което ще се постави машина за направа на тестени изделия (макарони, спагети и др.). Получените продукти ще се предлагат за консумация в ресторант, собственост на възложителя.

- Склад за съхранение на фуражи, разположен в отделна сграда, със застроена площ от около 300 кв. м.

- С ИП се предвижда изграждането и на два броя къщи за гости. Къщите ще бъдат двуетажни, масивни сгради с по 4 спални във всяка къща. Застроената площ ще бъде 250 кв. м. за всяка къща.

Водоснабдяването ще става от хранителен водопровод за с. Кирково – център с ПЕВП ф 100, който захранва съседен имот собственост на възложителя, чрез водопроводно отклонение.

Електрозахранването на комплекса ще се осъществи чрез съществуваща мрежа ТНН на МТП „Бори“, изв. 20kV „Кирково“, П/ст „Момчилград“, която захранва съседен имот собственост на възложителя.

За транспортния достъп до комплекса се предвижда изграждане на обслужващ път в границите на имота, предмет на ИП.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на т. 7, буква „б“ и „в“ от Приложение № 2 на ЗООС и подлежи на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 1 от ЗООС. На основание чл. 93, ал. 3 от ЗООС, компетентен орган за произнасяне с решение е директора на РИОСВ - Хасково.

Въз основа на представената от възложителя информация и на направената справка се установи, че поземлен имот с идентификатор 22928.13.752 по КККР на с. Домище, общ. Кирково, за който се предвижда изграждане на малък комплекс за производство на млечни и месни продукти с търговски обект, къщи за гости, склад за съхранение на фуражи и обслужващ път **не попада в границите на защитени територии** по смисъла на Закона за защитените територии, както и в обхвата на защитени зони от Екологичната мрежа Natura 2000. Най - близко разположена до имота предмет на инвестиционното предложение е защитена зона BG0001032 „Родопи Източни“, приета от МС с Решение № 122/02.03.2007 г. за опазване на природните местообитания (приблизително 4400 м.).

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г., изм. и доп., бр. 3 от 05.01.2018 г.)* и подлежи на процедура по оценка съвместимостта му с предмета и целите на опазване на горе цитираната защитена зона по реда на чл. 31, ал. 4, във връзка с чл. 31, ал. 1 от Закона за биологичното разнообразие.

На основание чл. 40, ал. 3 от Наредбата за ОС, след преглед на представената информация, предвид характера и местоположението на инвестиционното предложение и въз основа на критериите по чл. 16 от нея, е направена преценка на вероятната степен на отрицателно въздействие, според която инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове предмет на опазване в горе цитираната защитена зона.

МОТИВИ:

I. Характеристики на инвестиционното предложение: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; ползване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и биологичното разнообразие; генериране на отпадъци, замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия; рискове за човешкото здраве:

1. Инвестиционното предложение е ново и предвижда изграждане на малък комплекс за производство на млечни и месни продукти с търговски обект, два броя къщи за гости, склад за съхранение на фуражи и обслужващ път в поземлен имот с идентификатор 22928.13.752 по КККР на с. Домище, общ. Кирково, обл. Кърджали.

2. С инвестиционното предложение се предвижда застрояване на имота с плътност до 60 %, озеленяване до 30 % и Кинт. 1,5 м. В имота ще се изградят пет самостоятелни сгради с алейна мрежа и паркинг места:

- мандра с площ 200 кв. м и с капацитет до 100 литра мляко за преработка на ден, сградата ще бъде оборудвана с необходимите машини и съоръжения за производство и съхранение на сирене и кашкавал;

- сграда с площ 200 кв. м, в която ще се извършва транжиране на месо, добито от животни отглеждани от възложителя, приготвяне на месни заготовки и ще се постави машина за направа на тестени изделия;

- сграда със застроена площ от 300 кв. м, която ще представлява склад за фураж;

- две отделни двуетажни сгради, които ще представляват къщи за гости с по четири спални във всяка и със застроена площ 250 кв. м за всяка къща.

3. Целта на възложителя е да създаде затворен цикъл, като се използва ресурса, който има за собствено производство на млечни продукти, добив на месо и предлагането им за директна консумация.

4. Строителството ще бъде по традиционен начин – стаманобетоннови основи, каменни зидарии и дървени покривни конструкции. По време на строителството ще се използват инертни материали, бетон, желязо, камък, вода и др. Взривни работи не се предвиждат, изкопите по време на строителството ще са машинно изпълнени с дълбочина до 1,50 м.

5. Не се предвижда водоземане на подземни води.

6. Отпадъчните води, които основно ще се генерират от измиване на помещенията и машините за производство, ще се отвеждат във водоплътна изгребна яма. Преди това отпадъчните води ще преминават през мазниноуловители.

7. Отделената суроватка от мандрата ще се използва за храна на животните.

8. Отпадъците, образувани по време на строителството и експлоатацията на обекта ще бъдат третирани при спазване на разпоредбите на *Закона за управление на отпадъците* (ЗУО).

9. Експлоатацията на обекта не създава риск от големи аварии и/или бедствия.

10. Инвестиционното предложение по своя характер не предвижда дейности, съоръжения и производствени процеси, представляващи риск за здравето на населението или значими негативни въздействия върху качеството на околната среда.

II. Местоположение на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване, относително изобилие, достъпност, качество и възстановителна способност на природните богатства; абсорбиционен капацитет на природната среда; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

1. Инвестиционното предложение ще се реализира в поземлен имот с идентификатор 22928.13.752 с площ 6365 кв. м по КККР на с. Домище, общ. Кирково, обл. Кърджали. Тъй като имота, в който ще се реализира инвестиционното предложение е земеделска територия с НТП „Нива“ ще се извърши промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди.

2. Имотът е собственост на възложителя с удобен транспортен достъп, както и удобен начин за хранене с вода и ел. енергия. Терена върху който ще се реализира инвестиционното предложение граничи със земеделски имоти и имоти предназначени за туризъм и отдих собственост на възложителя.

3. Предвид, че имотът предмет на инвестиционното предложение не попада в обхвата на защитени зони, реализацията му няма да доведе до:

- увреждане и/или унищожаване на природни местообитания и местообитания на видове предмет на опазване в близко разположената защитена зона;
- нарушаване целостта и кохерентността на близко разположената защитена зона, както и до увеличаване степента на фрагментация и прекъсване на биокоридорните връзки от значение за видовете предмет на опазване в зоната в сравнение с настоящия момент.

4. Предвид местоположението на имота предмет на инвестиционното предложение не се предполага значително увеличаване на безпокойството на видовете предмет на опазване в близко разположената зона, което да доведе до изменение в плътността и структурата на популациите им.

5. Не се очаква реализацията на инвестиционното предложение да доведе до кумулативно въздействие със значителен ефект върху видове и местообитания предмет на опазване в близко разположената защитена зона, като резултат от реализацията му спрямо одобрените до момента планове, програми, проекти и/или инвестиционно предложения със сходен характер.

6. Съгласно становище с изх. № ПУ-01-322 (3)/16.06.2020 г. на Басейнова дирекция „Източнородопски район“, инвестиционното предложение е допустимо от гледна точка на постигане на целите на околната среда и мерките за постигане на добро състояние на водите при спазване на условията, посочени в настоящото решение, като се уточнява че:

- Мястото на реализация на ИП попада в границите на повърхностно водно тяло „Река Върбица и притоците от гр. Златоград до устие“ с код BG3AR400R074. Попада в чувствителна зона. ИП попада в рамките на подземно водно тяло BG3G000PtPg049 – „Пукнатинни води – Източно Родопски комплекс“. Площта на ИП не попада в уязвима зона за защита на водите, включена в Раздел 3, точка 3.3.1 от ПУРБ на ИБР.

- ИП не попада и не граничи с пояси на СОЗ около водоизточници за ПБВ или на водоизточници на минерални води.

- За района на конкретното ИП не са предвидени мерки в ПУРН на ИБР, тъй като ИП не попада в определените райони със значителен потенциален риск от наводнения в ИБР.

- Реализацията на ИП няма да окаже негативно влияние върху водите в района и върху заложените цели за постигане на доброто състояние на водите и при спазване на разпоредбите на Закона за водите (вкл. задължително спазване на условията поставени в становището на БД ИБР с изх. № ПУ-01-322 (3)/16.06.2020 г.).

III. Тип и характеристика на потенциалното въздействие върху околната среда: степен и пространствен обхват на въздействието, естество на въздействието, трансграничен характер на въздействието, интензивност и комплексност на въздействието, същност, големина, вероятност за въздействие, очаквано настъпване, продължителност, честота и обратимост на въздействието; комбиниране с въздействията на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможност за ефективно намаляване на въздействията:

1. Съобразно представената документация и информация за ИП и получените в хода на процедурата становища от компетентни органи, осъществяването на инвестиционното предложение, няма да доведе до значителни отрицателни въздействия върху компонентите на околната среда.

2. Съгласно становище на РЗИ – Кърджали с изх. № 10-28-1/20.07.2020 г. реализацията на инвестиционното предложение няма да предизвика отрицателно въздействие върху хората и тяхното здраве при спазване на условията поставени в становището.

3. Продължителността на въздействие съвпада с продължителността на експлоатация на обекта и ще бъде постоянно, но без натрупващ се отрицателен ефект.

4. Като характер на дейността, инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие в резултат на неговата реализация.

IV. Обществен интерес към инвестиционното предложение:

1. Съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС и чл. 4, ал. 1 от Наредбата за ОВОС възложителят е обявил своето инвестиционно предложение на засегнатата общественост. Компетентният орган по околна среда (РИОСВ – Хасково) е обявил уведомлението за инвестиционно предложение на интернет страницата си и е уведомил писмено кмета на община Кирково и село Домище по реда на чл. 95, ал. 1 от ЗООС и чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС.

2. За изясняване на обществения интерес във връзка с изискванията на чл. 6, ал. 9, т. 2 от Наредбата за ОВОС, РИОСВ - Хасково е предоставила информацията по приложение № 2 на кмета на община Кирково и село Домище за осигуряване на обществен достъп до същата. В тази връзка:

- С писмо изх. № 32-00-117/28.07.2020 г. кмета на община Кирково уведомява РИОСВ - Хасково, че на 11.07.2020 г. е осигурен обществен достъп до информацията по приложение № 2, като в изтеклия 14-дневен период няма постъпили становища/възражения/мнения и др. от заинтересовани лица/организации.

- С писмо кмета на село Домище уведомява РИОСВ - Хасково, че на 13.07.2020 г. е осигурен обществен достъп до информацията по приложение № 2, като в изтеклия 14-дневен период няма постъпили становища/възражения/мнения и др. от заинтересовани лица/организации.

3. На основание чл. 6, ал. 9, т. 1 от Наредбата за ОВОС от страна на РИОСВ - Хасково е осигурен обществен достъп до информацията по приложение № 2, като е поставено съобщение на интернет страница и на таблото в сградата на инспекцията за 14-дневен период. В законоустановения срок няма постъпили становища/възражения/мнения и др. от заинтересовани лица/организации.

При спазване на следните условия:

1. За ограничаване на неорганизираните емисии на прах по време на товарене, разтоварване, превоз и съхранение на фуражи на производствената площадка на комплекса на „Бори“ ЕООД, с. Домище, общ. Кирково да се спазват изискванията на чл.70 от Наредба № 1 от 27.06.2005 г. за норми за допустими емисии на вредни вещества (замърсители), изпускани в атмосферата от обекти и дейности с неподвижни източници на емисии (обн., ДВ, бр. 64 от 5.08.2005 г., в сила от 6.08.2006 г.).

2. За целите на производствените дейности в комплекса е предвидено да се използват хладилни камери. В случай, че предвиденото оборудване(хладилни камери) съдържа хладилен агент в количество равно или по- голямо от 5 тона CO₂ еквивалент съгласно изискванията на чл.4 и чл.6 от Регламент № 517/2014 на ЕП и на Съвета от 16 април 2014 година за флуорсъдържащите парникови газове е необходимо операторите да спазват следните изисквания:

- за всяка единица от оборудването или за всяка инсталация (хладилна камера, климатична система, термомпна и др.) да се води документация (досиета);

- оборудването да се проверява за течове, като честотата на проверките за течове се извършва в зависимост от количеството(съдържащо се в камерите) флуорсъдържащи парникови газове, произчислено в тона CO₂ еквивалент, а именно:

- за оборудване, съдържащо флуорсъдържащи парникови газове в количества от 5 тона CO₂ еквивалент до 50 тона CO₂ еквивалент — най-малко на всеки 12 месеца или, когато е монтирана система за откриване на течове, най-малко на всеки 24 месеца;

- за оборудване, съдържащо флуорсъдържащи парникови газове в количества от 50 тона CO₂ еквивалент до 500 тона CO₂ еквивалент — най-малко на всеки шест месеца или, когато е монтирана система за откриване на течове, най-малко на всеки 12 месеца;

- за оборудване, съдържащо флуорсъдържащи парникови газове в количества над 500 тона CO₂ еквивалент — най-малко на три месеца или, когато е монтирана система за откриване на течове, най-малко на всеки шест месеца;

- проверките за течове да се извършват само от лица, притежаващи документ за правоспособност, издаден от Българска браншова камара по машиностроене, гр. София.

3. Шумът в околната среда от дейностите, извършвани на производствената площадка на комплекса 1. да не превишава граничните стойности, определени в Таблица 2 от Приложение № 2 към чл. 5, ал. 2 от Наредба № 6 от 26.06.2006 г. за показателите за шум в околната среда, отчитащи степента на дискомфорт през различните части на денонощието, граничните стойности на показателите за шум в околната среда, методите за оценка на стойностите на показателите за шум и на вредните ефекти от шума върху здравето на населението (обн. ДВ, бр.58 от 2006г. изм. и доп. ДВ. бр.26 от 29 Март 2019г.), съгласно изискванията на чл. 16 от Закона за защита от шума в околната среда (обн. ДВ, бр.74/2005г., изм. и доп. ДВ. бр.52 от 2 Юли 2019г).

4. Водооплътната яма за отпадъчни води да отговаря на изискванията за изграждане на водонепропусклива изгребна яма, с необходимата хидроизолация, с достатъчен обем за акумулиране на определеното количество отпадъчни води. Съоръженията да се поддържат в добро състояние и да се осъществява периодична проверка и ремонт при необходимост.

5. Да се сключи и изпълнява договор с В и К дружество за предаване на отпадъчните води за пречистване в съществуваща ПСОВ. Да се води дневник за предадените за третиране в ПСОВ количества отпадъчни води. За доказване на предадените количества да се съхраняват и представят при поискване съответните счетоводни или други документи.

6. Да не се допуска нерегламентирано заустване на отделената суроватка. За целта да се води документация за съхранението и третирането на генерираната суроватка при работата на мандрата.

7. Да се спазват условията поставени в становището на Басейнова дирекция „Източнобеломорски район” с изх. № ПУ-01-322 (3)/16.06.2020 г., копие на което е предоставено на възложителя с писмо изх. № ПД-479-(11)/23.06.2020 г.

8. Да се спазват условията поставени в становището на РЗИ – Кърджали с изх. № 10-28-1/20.07.2020 г., копие на което се прилага към придружителното писмо за предоставяне на настоящото решение.

Настоящото решение се отнася само за конкретно заявеното предложение и в посочения му обхват.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС при промяна на възложителя, на параметрите на инвестиционното предложение или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение за преценяване на необходимостта от ОВОС, възложителят или новият възложител уведомява своевременно компетентния орган по околна среда (РИОСВ - Хасково).

На основание чл. 93, ал. 8 от ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяване на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано чрез директора на РИОСВ - Хасково пред
Министъра на околната среда и водите или пред съответния административен съд по
реда на Административнопроцесуалния кодекс в 14 - дневен срок от неговото
съобщаване.

ИНЖ. ТОНКА АТАНАСОВА
*Директор на Регионална инспекция
по околната среда и водите - Хасково*



Дата: 20.08.2020 г.