

СЪОБЩЕНИЕ

На основание чл. 6, ал. 9, т. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС), РИОСВ – Хасково информира за осигурен обществен достъп до информацията по приложение № 2 за инвестиционно предложение: „Изграждане на тръбен кладенец в поземлен имот с идентификатор 77195.742.57 по КК на гр. Хасково“, с възложител „КРЕС – БАЛКАНСКИ“ ООД, гр. Хасково.

Информацията е на разположение на заинтересованите лица в сградата на РИОСВ – Хасково на адрес: гр. Хасково, ул. „Добруджа“ № 14, дирекция „Превантивна дейност“, направление „ЕО и ОВОС“, всеки работен ден от 8.30 до 17.30 часа за периода от 09.04.2020 г. до 22.04.2020 г.

Становища и мнения по инвестиционното предложение могат да се депозират на „Едно гише“ в сградата на РИОСВ – Хасково или по електронна поща: info@riosv-hs.org.

Краен срок за подаване на възражения и изразяване на становище е 17.30 часа на 22.04.2020 г.

Дата на поставяне: *8.04.2020*.....

Дата на сваляне:.....

.....
.....

/име, длъжност и подпис/

„КРЕС-БАЛКАНСКИ“ ООД - ХАСКОВО

ЖК „ПАРК КЕНАНА“ - КОМПЛЕКС „ФАНТАЗИЯ“

ДО
ДИРЕКТОРА НА РИОСВ - ХАСКОВО
УЛ. „ДОБРУДЖА“ № 14
ГР. ХАСКОВО

ИЗХ. Х
ДАТА С
ВОДИТЕ

ПД-81/06.04.2020 г.
191/03.04.2020 г.

Е. Илиев
06.04.2020

Относно: На Ваше писмо изх. № ПД-81/ 25.03.2020 год. и във връзка с редица несъответствия в приложените към него становища за допустимост с изх. № ПУ-01-48-(1)/ 11.03.2020 г. и № ПУ-01-48-(3)/ 20.03.2020 г. от Басейнова дирекция ИБР - Пловдив за ИП „Изграждане на тръбен кладенец в поземлен имот с идентификатор 77195.742.57“ на „Крес-Балкански“ ООД - гр. Хасково

○ УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ИЛИЕВ,

Обръщаме се към Вас в качеството Ви на компетентен орган по Закона за опазване на околната среда и Наредбата за условията и реда за извършване на ОВОС на инвестиционните предложения, за да Ви обърнем внимание върху редица несъответствия и неизяснени изцяло обстоятелства в горепосочените становища на БД-ИБР-Пловдив както следва:

1. Инвестиционното предложение е разгледано като изцяло ново, а не като съществуващо, тъй като обекта на водоснабдяване Комплекс „Фантазия“ в имот 77195.742.57 в местността „Кенана“ е изграден и въведен в редовна експлоатация през 2005 год., когато е изграден и проектния тръбен кладенец с диаметър $\phi 160$ мм и дълбочина 148 м.
2. За него има издадено, влязло в сила и действащо към момента разрешително № 301151/ 29.11.2005 год. за водовземане от подземни води при следните параметри: максимално до 3.2 л/сек. при водочерпене до 4 часа/денон., средноденоношно 0.55 л/сек., и до 17 075 м³/год.
3. През 2011 год. след проведена процедура по Закона за водите разрешителното е продължено и преиздадено с нов № 31590533/ 29.12.2011 год. при запазване на целите и параметрите на водовземане със **срок на действие до 29.12.2021 год.**, т.е. **то е действащо и към настоящия момент, което не е отбелязано в становищата.**
4. През м. юли 2019 г. е установена неотстранима повреда в колоната на тръбния кладенец и е изготвен проект за неговата ликвидация, който е изцяло съгласно изискванията и приет с протокол на БД-ИБР-Пловдив, Рег. бюро Хасково с № ХА-243/ 19.10.2019 г.
5. Следователно изграждането на ново водовземно съоръжение представлява дублиране на компрометирано и ликвидирано със съгласието на компетентния орган такова в същия имот вследствие на дългогодишната му експлоатация, което е в съответствие с дадените права за водовземане по действащото разрешително № 31590533/ 29.12.2011 год.
6. Разрешените количества за водовземане по разрешително № 31590533/ 29.12.2011 год. са **включени в направения от Басейнова дирекция разчет на разполагаемия ресурс, който е разрешен за водовземане, т.е. тези 0.55 л/сек. средноденоношно и 17 345 м³/год. влизат в изчисления експлоатационен индекс 76.45% на подземното водно тяло и**

реално няма ново водоземане, което да води до риск за влошаване на експлоатационния индекс.

По тази причина и във връзка с препоръките в становището на БД ИБР Пловдив Ви уведомяваме, че желаем да запазим непроменени параметрите на водоземането по издаденото разрешително № 31590533/29.12.2011 г. без да искаме увеличение на същите.

7. В приложените становища на БД-ИБР-Пловдив по отношение на подземното водно тяло с код BG3G00000NQ009 „Порови води в Неоген - Кватернер - Хасково ” се акцентира преди всичко върху установеното негово лошо химично състояние, което е резултат от минали дейности в района, нямащи никакво отношение към инвестиционното намерение на „Крес-Балкански“ ООД.

8. Досегашният мониторинг не дава данни за влошаване на констатираното химично състояние в резултат от реализираното от нас водоземане за периода 2005-2019 год.

9. Така на практика **няма ново натоварване на подземно водно тяло BG3G00000NQ009 „Порови води в Неоген - Кватернер - Хасково ”**, което да води до риск за непостигане на определените цели за неговото количествено и качествено състояние, заложиени в ПУРБ на ИБР.

10. За периода 2005-2019 г. е осъществявано водоземане съгласно изискванията на издадените разрешителни № 301151/ 29.11.2005 год. и № 31590533/ 29.12.2011 год., не са надвишавани разрешените водни количества, заплащани са дължимите такси и не са констатирани нарушения.

Извод: На основание на всички гореизложени обстоятелства считаме, че исканото дублиране на повредения и ликвидиран тръбен кладенец в имот 77195.742.57 при запазване на неговите параметри и на вече разрешените параметри на водоземането **не дават основания това да се счита за ново водоземане, т.е. ново въздействие и натоварване на водното тяло и следователно няма как да окаже значимо въздействие върху подземните води.**

Приложение: Копия на разрешителни за водоземане с № 301151/ 29.11.2005 год. и № 31590533/ 29.12.2011 год.

С уважение,

Управител

/Марга



Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда

Информация за преценяване на необходимостта от ОВОС

I. Информация за контакт с възложителя

1. Име, постоянен адрес, търговско наименование и седалище.

„КРЕС- БАЛКАНСКИ“ ООД, ХАСКОВО, жк парк „КЕНАНА“, к-с „ФАНТЗИЯ„

2. Пълен пощенски адрес: ХАСКОВО, жк парк „КЕНАНА“-4, комплекс „ФАНТАЗИЯ“

3. Телефон, факс и e-mail:

4. Лице за контакти: Марк

Maï

II. Резюме на инвестиционното предложение:

1. Характеристики на инвестиционното предложение:

а) размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, производителност, обхват, оформление на инвестиционното предложение в неговата цялост;

Обект на водоснабдяване е Комплекс „Фантазия“ в имот 77195.742.57 в местността

„Кенана“, гр. Хасково, който е изграден и въведен в редовна експлоатация през 2005 год., когато е изграден и проектния тръбен кладенец с диаметър ф160 мм и дълбочина 148 м.

За него има издадено, влязло в сила и действащо към момента разрешително № 301151/

29.11.2005 год. за водовземане от подземни води при следните параметри: максимално до 3.2 л/сек. при водочерпене до 4 часа/денон., средноденонощно 0.55 л/сек., и до 17 075 м³/год.

През 2011 год. след проведена процедура по Закона за водите разрешителното е продължено и преиздадено с нов № 31590533/ 29.12.2011 год. при запазване на целите и параметрите на водовземане със срок на действие до 29.12.2021 год., т.е. то е действащо и към настоящия момент.

През м. юли 2019 г. е установена неотстранима повреда в колоната на тръбния кладенец и е изготвен проект за неговата ликвидация, който е изпълнен съгласно изискванията и приет с протокол на БД-ИБР-Пловдив, Рег. бюро Хасково с № ХА-243/ 19.10.2019 г.

б) взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения;

При направената проверка не е установена взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени ИП в неговия обсег.

в) използване на природни ресурси по време на строителството и експлоатацията на земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие;

- по време на изграждането на тръбния кладенец не се предвижда използване на природни ресурси;

- по време на експлоатацията на ТК се предвижда водовземане от подземни води - подземно водно тяло с код BG3G00000NQ009 „Порови води в Неоген - Кватернер - Хасково” по издадено разрешително № 31590533/ 29.12.2011 год. както следва:

- разрешен средноденонощен дебит: 0.55 л/сек.

- разрешен максимален дебит: до 3.20 л/сек. (при прекъснат режим на експлоат.)

- разрешен годишен воден обем: до 17 345 м³/год. (за други цели)

- не се предвижда използване на други природни ресурси.

г) генериране на отпадъци - видове, количества и начин на третиране, и отпадъчни води;

- по време на изграждане на тръбния кладенец - незначително количество строителни отпадъци - земни маси;

- битови отпадъци от изпълнителите - събират се в контейнер и се извозват по договор със специализирана фирма;

- отпадъчни води от изграждането на ТК не се очаква да се формират;

- отпадъчните води от комплекса се заустват в канализационната мрежа, обслужвана от местния оператор „ВиК“ ЕООД - Хасково.

д) замърсяване и вредно въздействие; дискомфорт на околната среда;

По време на експлоатацията на проектирания тръбен кладенец не се очаква замърсяване, вредно въздействие и дискомфорт на околната среда.

е) риск от големи аварии и/или бедствия, които са свързани с инвестиционното предложение;

Поради локалния характер на планираните дейности само в границите на имот 77195.742.57 риска от големи аварии и/или бедствия е преценен като минимален.

На площадката на имота няма инсталирани машини и инсталации, които да създават предпоставки за възникване на големи аварии и/или бедствия.

ж) рисковете за човешкото здраве поради неблагоприятно въздействие върху факторите на жизнената среда по смисъла на § 1, т. 12 от допълнителните разпоредби на Закона за здравето.

- рисковете за човешкото здраве са оценени като минимални, тъй като не се очаква въздействие от шум, вибрации и запрашаване;
- за работещите на обекта се предвижда създаване на оптимална производствена среда;
- при експлоатацията на обекта не се очаква изпускане на емисии във въздуха, водите и почвата.

2. Местоположение на площадката, включително необходима площ за временни дейности по време на строителството.

Имот 77195.742.57 с площ 11.9 дка, намиращ се в ЖК парк „Кенана“, гр. Хасково

Тръбен кладенец в точка с координати: С 41° 56' 36.32“ и И 25° 32' 36.30“

Надморска височина: 220.50 м

Не е необходима площ за временни дейности по време на строителството и експлоатацията.

3. Описание на основните процеси (по проспектни данни), капацитет, включително на съоръженията, в които се очаква да са налични опасни вещества от приложение № 3 към ЗООС.

Тръбен кладенец ТК-1 се проектира с дълбочина до 148 м. Експлоатационна колона ще бъде от стоманена тръбно-филтърна колона с диаметър ф160 мм в интервала от 0 до 148 м. Водоприемна част: филтри от стоманени тръби-филтри ф160 мм в интервала от 49 до 146 м. В задтръбното пространство ще се изпълни засипка от промит речен чакъл фракция 5-20 мм и хидроизолация от 0 до 49 м.

Тръбният кладенец ТК-1 ще бъде оборудван с потопяема електрическа помпа тип APC+NCOS, с максимален дебит до 3.20 л/сек. На нагнетателния изход ще бъде монтиран водомер за отчитане на добитите водни количества.

На площадката на комплекс „Фантазия“ не се предвижда доставка, съхранение и използване на опасни вещества от приложение № 3 към ЗООС.

4. Схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура.

Обект Комплекс „Фантазия“ в имот 77195.742.57 е изграден и въведен в редовна експлоатация през 2005 год., като има осигурен транспортен достъп и няма необходимост от изграждане на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура.

5. Програма за дейностите, включително за строителство, експлоатация и фазите на закриване, възстановяване и последващо използване.

- | | |
|--|------------------|
| 5.1. За процедура за преценка на необходимостта от ОВОС - 1 месец: | до 05.05.2020 г. |
| 5.2. За издаване на разрешение за строеж по ЗУТ - 1 месец: | до 05.06.2020 г. |
| 5.3. За изпълнение на тръбния кладенец - 10 дни: | до 15.06.2020 г. |
| 5.4. Възстановяване и оформяне на терена - 15 дни: | до 30.06.2020 г. |

6. Предлагани методи за строителство.

Изпълнението на проектирания тръбен кладенец ще се извърши по утвърден в инженерната практика способ с използване на специализирана мобилна сондажна техника.

След приключване на пробивните работи околният терен ще бъде възстановен.

7. Доказване на необходимостта от инвестиционното предложение.

Обект Комплекс „Фантазия“ е водоснабден за питейно-битови цели от съществуващата мрежа на водния оператор „ВиК“ ЕООД – Хасково.

За останалите цели - измиване на площадки, поливане на зелени площи, противопожарни нужди и други, не е разрешено използване на питейна вода, поради което е необходимо осигуряване на допълнителен водоизточник, какъвто е съществуващият до м. юли 2019 год. тръбен кладенец.

8. План, карти и снимки, показващи границите на инвестиционното предложение, даващи информация за физическите, природните и антропогенните характеристики, както и за разположените в близост елементи от Националната екологична мрежа и най-близко разположените обекти, подлежащи на здравна защита, и отстоянията до тях.

9. Съществуващо земеползване по границите на площадката или трасето на инвестиционното предложение.

Имот 77195.742.57 се намира в урбанизирана територия - ЖК парк „Кенана“ в регулационните граници на гр. Хасково.

По северната и източната си граници имота граничи с други урегулирани имоти, а от запад-югозапад - с улица с асфалтово покритие.

10. Чувствителни територии, в т.ч. чувствителни зони, уязвими зони, защитени зони, санитарно-охранителни зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово

водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди и др.; Национална екологична мрежа.

При направеното проучване не са установени:

- чувствителни зони, уязвими зони, защитени зони, санитарно-охранителни зони около водоизточници и съоръжения за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточници на минерални води;
- елементи от Национална екологична мрежа.

11. Други дейности, свързани с инвестиционното предложение (например добив на строителни материали, нов водопровод, добив или пренасяне на енергия, жилищно строителство).

- не се предвижда добив на строителни материали;
- не се предвижда изграждане на нов водопровод;
- не се предвижда добив или пренасяне на енергия;
- не се предвижда жилищно строителство.

12. Необходимост от други разрешителни, свързани с инвестиционното предложение.

- издаване на разрешение за строеж по реда на ЗУТ с компетентен орган Главния архитект на община Хасково.

III. Местоположение на инвестиционното предложение, което може да окаже отрицателно въздействие върху нестабилните екологични характеристики на географските райони, поради което тези характеристики трябва да се вземат под внимание, и по-конкретно:

- | | |
|---|----|
| 1. съществуващо и одобрено земеползване - | НЕ |
| 2. мочурища, крайречни области, речни устия - | НЕ |
| 3. крайбрежни зони и морска околна среда - | НЕ |
| 4. планински и горски райони - | НЕ |
| 5. защитени със закон територии - | НЕ |
| 6. засегнати елементи от Националната екологична мрежа - | НЕ |
| 7. ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност - | НЕ |
| 8. територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита. | |

IV. Тип и характеристики на потенциалното въздействие върху околната среда, като се вземат предвид вероятните значителни последици за околната среда вследствие на реализацията на инвестиционното предложение:

1. Въздействие върху населението и човешкото здраве, материалните активи, културното наследство, въздуха, водата, почвата, земните недра, ландшафта, климата, биологичното разнообразие и неговите елементи и защитените територии.

При спазване на всички изисквания на нормативната уредба планираните дейности в настоящото ИП като цяло няма да окажат отрицателно въздействие върху здравето и живота на работещите на обекта и извън него, съседни обекти, обекти на културното наследство и върху компонентите на околната среда.

2. Въздействие върху елементи от Националната екологична мрежа, включително на разположените в близост до инвестиционното предложение.

В близост до имот 77195.742.57 не са установени елементи от Националната екологична мрежа, поради което не се очаква въздействие върху такива.

3. Очакваните последици, произтичащи от уязвимостта на инвестиционното предложение от риск от големи аварии и/или бедствия.

Като уязвимост на ИП от природни бедствия е разгледана такава при заливане на площадката от повърхностни води вследствие на проливни валежи. Очакваните последици са оценени като **минимални**.

Като уязвимост на ИП от производствени аварии са разгледани такива възможности и очакваните последици са оценени като **минимални**.

4. Вид и естество на въздействието (пряко, непряко, вторично, кумулативно, краткотрайно, средно- и дълготрайно, постоянно и временно, положително и отрицателно).

- по време на строителството - непряко и краткотрайно;

- по време на експлоатацията - не се очаква.

5. Степен и пространствен обхват на въздействието - географски район; засегнато население; населени места (наименование, вид - град, село, курортно селище, брой на населението, което е вероятно да бъде засегнато, и др.).

Местоположението на ИП като географски район попада в Южна България, Горнотракийска низина, южно от р. Марица и от главен път Пловдив-Свиленград.

Населено място: гр. Хасково, ЖК парк „Кенана“, брой на населението 5 000 жители;

В този смисъл възможното въздействие от реализацията на ИП има ограничен и локален характер само в границите на предвидената площадка.

6. Вероятност, интензивност, комплексност на въздействието.

- вероятност - малка до незначителна
- интензивност - ниска
- комплексност - не се очаква

7. Очакваното настъпване, продължителността, честотата и обратимостта на въздействието.

- очакваното настъпване - начало на работния ден
- продължителност - само в рамките на работния ден
- обратимост - обратимо

8. Комбинирането с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения.

- не се очаква комбиниране с други въздействия.

9. Възможността за ефективно намаляване на въздействията.

- използване на съвременни методи за строителство, позволяващи редуциране на времето за изпълнение и избягване на процеси, свързани с поява на шум, вибрации, запрашаване и др.
- прилагане на програма за управление на отпадъците.
- съкращаване на срока за изпълнение на тръбния кладенец.

10. Трансграничен характер на въздействието.

- не се очаква трансграничен ефект от въздействието поради локалния характер на всички планирани дейности.

11. Мерки, които е необходимо да се включат в инвестиционното предложение, свързани с избягване, предотвратяване, намаляване или компенсиране на предполагаемите значителни отрицателни въздействия върху околната среда и човешкото здраве.

- контрол при спазване на проектните параметри на проектираните съоръжения;
- постигане на кратък срок за изпълнение на строително-монтажните работи;
- редуциране и избягване на мокри процеси при строителството.
- възстановяване на прилежащата местност след завършване на СМР.

V. Обществен интерес към инвестиционното предложение.

Извършено е предвиденото съгласно предписанията на нормативната уредба уведомяване на общината и населеното място, като е осигурен достъп до изготвената Информация по Приложение № 2 към чл. 6.

Управител,

М.Майсба