РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ - ХАСКОВО

Изх.№ПД-292/20.03.2020г.

До
Фахрия [redacted] Бекчи
[redacted]
гр. Кърджали

ОТНОСНО: уведомление за инвестиционно предложение за „Изграждане на жилищна сграда" в новообразуван имот №1306, кадастрален район 27, землище на гр. Кърджали, общ. Кърджали, обл. Кърджали

Във връзка с внесената документация/уведомление с вх.№ ПД-292/17.03.2020г. за горецитираното инвестиционно предложение, на основание чл.6а, т.2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба ОС, обн.,ДВ, бр.73 от 11.09.2007г., изм. и доп. ДВ. бр.3 от 5 Януари 2018г.), Ви уведомяваме следното:

Инвестиционно предложение за „Изграждане на жилищна сграда" в новообразуван имот №1306, кадастрален район 27, землище на гр. Кърджали, общ. Кърджали, обл. Кърджали **попада** в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на жилищна сграда със застроена площ до 200 кв. м в новообразуван имот №1306, кадастрален район 27, землище на гр. Кърджали с площ 515,50 кв. м.
Не се налага изграждане на нова пътна инфраструктура. Отпадъчните води ще се отвеждат във водоплътна изгребна яма.

Горецитираното инвестиционно предложение **не попада** в Приложение № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежи** на регламентираните в Глава шеста от ЗООС процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или преценяване на необходимостта от ОВОС.

Имот №1306, кадастрален район 27, землище на гр. Кърджали, общ. Кърджали, обл. Кърджали предмет на ИП, **не попадат** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както **и** в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близко разположените защитени зони са BG0001032 „Родопи Източни" за опазване на природните местообитанията, приета от Министерския Съвет с Решение № 122/02.03.2007г. и защитена зона BG 0002013 „Студен Кладенец" за опазване на дивите птици обявена със Заповед № РД - 766/18.10.2008г.

6300 гр. Хасково, ул. „Добруджа" № 14
www.haskovo.riosv.com
e-mail: riosv_hs@mbox.contact.bg
Директор: (+359 38) 66 46 08
Факс: (+359 38) 60 16 11
Телефони: (+359 38) 60 16 23

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на заявеното ИП, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху горе цитираните защитени зони BG0001032 „Родопи Източни" за опазване на природните местообитанията и BG 0002013 „Студен Кладенец" за опазване на дивите птици.

В тази връзка и на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявеното ИП за „Изграждане на жилищна сграда" в новообразуван имот №1306, кадастрален район 27, землище на гр. Кърджали, общ. Кърджали, обл. Кърджали е, че **не е необходимо** провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящето становище се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.
При всички случаи на промяна на параметрите на ИП за или на някои от обстоятелствата, при което е издадено настоящето становище, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ- Хасково за промените.

инж. Д. Илиев
Директор на Регионалната инспекция по околната среда и водите - Хасково

МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ХАСКОВО