



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ - ХАСКОВО

РЕШЕНИЕ № ХА -46- ОС / 2020 г.

за преценяване за вероятната степен на отрицателно въздействие на плановете, програми, проекти и инвестиционни предложения върху защитените зони

На основание чл. 31, ал. 7 от Закона за биологичното разнообразие и чл. 18, ал. 1, във връзка чл. ба т.2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на плановете, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г., посл. изм. и доп. ДВ, бр.3 от 5 Януари 2018г), представената писмена документация уведомление с вх. № ПД-1259/14.09.2020г.

РЕШИХ:

Съгласувам уведомление за инвестиционно предложение за: „Изграждане на жилищна сграда в поземлен имот с идентификатор 70250.259.45 с НТП „нива“ и площ 1948 кв. м, в село Сусам, общ. Минерални бани“ което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, видове растения и животни и техните местообитания, предмет на опазване в защитени зони от екологичната мрежа Натура 2000.

Местоположение: Имот с идентификатор 70250.259.45 с НТП „нива“ и площ 1948 кв. м, в село Сусам, общ. Минерални бани

възложител: „ **Иондол, гр. Хасково, ул. „Гоце Делчев“ 30-Б-1**

Обща информация за инвестиционното предложение:

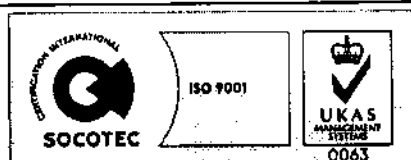
ПИ № 70250.259.45, село Сусам, общ. Минерални бани е с площ 1948кв.м., земеделска територия, НТП нива.

С инвестиционното предложение се предвижда изграждане на жилищна сграда със ЗП до 200 кв.м. в ПИ № 70250.259.45, село Сусам, общ. Минерални бани. Водоснабдяването ще се осъществи чрез присъединяване на имота към селищната водопроводна мрежа, с обслужващ оператор „ВиК“ ЕООД, град Хасково. Заустването на отпадъчните води ще се осъществи във водоплътна изгребна яма.

Така заявеното инвестиционно предложение не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежи на регламентираните с Глава шеста от ЗООС процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) и екологична оценка (ЕО).

Съгласно внесеното уведомление по чл.10 от Наредбата по ОС, Имот с идентификатор 70250.259.45 с НТП „нива“ и площ 1948 кв. м, в село Сусам, общ. Минерални бани, предмет на ИП не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, но попада в обхвата на защитена зона по смисъла на Закон за биологичното разнообразие - защитена зона BG0001031 „Родопи Средни“, приета с Решение на МС № 661/16.10.2007г.за опазване на природните местообитания на дивата флора и фауна.

Съгласно чл. 31 от Закон за биологичното разнообразие /ЗБР-ДВ бр. 77/2002г. с последващи изменения/ и на основание чл. 2, ал. 1, т. 2 от Наредбата по ОС, уведомление за инвестиционно предложение: „Изграждане на жилищна сграда в поземлен имот с идентификатор 70250.259.45 с



гр. Хасково 6300, ул. „Добруджа“ № 14, ет.5
Тел: +359 38 60 16 18, +359 38 60 16 28
e-mail: director@riosv-hs.org
www.haskovo.riosv.com



НТП „нива“ и площ 1948 кв. м, в село Сусам, общ. Минерални бани“ подлежи на процедура по оценка съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите за опазване на защитените зони.

Съгласуването уведомяване за инвестиционно предложение за „Изграждане на жилищна сграда в поземлен имот с идентификатор 70250.259.45 с НТП „нива“ и площ 1948 кв. м, в село Сусам, общ. Минерални бани“ се основава на следните

МОТИВИ:

1. Предвид местоположението и НТП на имота, реализирането на инвестиционното предложение не следва да доведе до увреждане, фрагментация или трансформация на природни местообитания и местообитания на видове предмет на опазване в защитената зона.

2. Предвид характера на инвестиционното предложение, дейностите по реализацията му, не предполагат значително увеличаване на безпокойството на видовете предмет на опазване в зоната, което да доведе до изменение в плътността и структурата на популациите им.

3. Реализацията на инвестиционното предложение няма да доведе до кумулиране на въздействия върху защитената зона.

Реализацията на дейностите заложи в настоящото инвестиционно предложение се съгласува при спазване на следните:

УСЛОВИЯ:

1. В граничните райони на имота, които представляват конкретни местообитания предмет на опазване в 33 BG 0001031 „Родопи Средни“ да не се поврежда и унищожава по никакъв начин съществуващата тревиста, храстова и дървесна растителност.

2. Да не се допуска трайно депониране на генерирани при реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение отпадъци в границите на защитената зона, същите да се извозват до съответните депа.

Реализацията на предвидените дейности се съгласува само за конкретното местоположение и заявените параметри.

При промяна на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител е длъжен да уведоми РИОСВ-Хасково в 14-дневен срок след настъпване на измененията.

За бъдещи инвестиционни предложения РИОСВ – Хасково следва да бъде уведомена своевременно.

При констатиране на неизпълнение на условията посочени в настоящото решение, виновните лица носят административно-наказателна отговорност по чл.128 б от Закона за биологичното разнообразие.

Настоящото решение не отменя задълженията на инвеститора по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

Съгласно чл.31, ал.24 от Закона за биологичното разнообразие, решението за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие губи правно действие, ако в продължение на 5 години от датата от издаването му възложителят не започне действия по осъществяването на проекта или инвестиционното предложение или по одобряване на плана или програмата.

Решението може да се обжалва чрез Директора на РИОСВ – Хасково пред Министъра на околната среда и водите или пред съответния административен съд по реда на Административнопроцесуалния кодекс в 14-дневен срок от неговото съобщаване.

Дата: 14. 10.2020 г.

инж. Тонка Атанасова
Директор на Регионална инспекция по
околната среда и водите – Хасково