



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ - ХАСКОВО

РЕШЕНИЕ № ХА – 26 П/2020 г.

Процедурата по реда на глава шеста от Закона за опазване на околната среда /ЗООС/ е започнала с постъпило в РИОСВ Хасково уведомление за изготвяне на план/програма с вх. № ПД-1401/08.10.2020г. за изработване на Подробен устройствен план – План за застрояване /ПУП-ПЗ/ на имоти с идентификатор 70250.324.862, местност "Караджов камък", землище село Сусам и ПИ с идентификатор 70250.323.629, местност „Вълканово“, землище село Сусам, общ. Минерални Бани за изграждане на „Фотоволтаична централа“, с възложител: „Агро МЛ“ ЕООД.

След преглед на представената информация и документация с вх. № ПД-1401/08.10.2020г., за по-горе посочения ПУП - ПЗ се констатира следното:

- ПИ с идентификатор 70250.324.862, местност "Караджов камък", землище село Сусам, общ. Минерални Бани е земеделска територия, с площ 24,027кв.м., с начин на трайно ползване: друг вид земеделска земя. С предложението ПУП-ПЗ се предвижда имотът да се преотреди за: „фотоволтаична централа“.

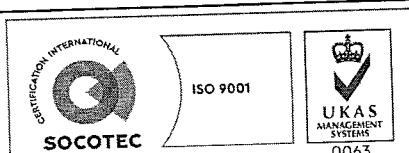
- ПИ с идентификатор 70250.323.629, местност "Вълканово", землище село Сусам, общ. Минерални Бани е земеделска територия, с площ 8554кв.м., с начин на трайно ползване: друг вид земеделска земя. С предложението ПУП-ПЗ се предвижда имотът да се преотреди за: „фотоволтаична централа“.

Предвиденото с плана инвестиционно предложение не попада в обхвата на Приложение № 1 и № 2 от ЗООС, предвид това и свързания с него ПУП-ПЗ не очертава рамка за бъдещо развитие на инвестиционни предложения по приложение № 1 и № 2 на ЗООС, но се предполага значително въздействие върху околната среда при прилагането му, предвид което попада в обхвата на чл. 2, ал. 2, т. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредбата за ЕО) и подлежи на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка.

Съгласно представената от възложителя информация и направената справка се установи, че имоти с идентификатор 70250.324.862 и 70250.323.629 по КК на с. Сусам, общ. Минерални бани, в които се предвижда изграждане на фотоволтаична централа **не попадат в границите на защитени територии** по смисъла на Закона за защитените територии, **но попадат** в обхвата на защитена зона **BG0001031 „Родопи Средни“**, приета от МС с Решение № 661/16.10.2007г. за опазване на природните местообитания.

Така представения ПУП-ПЗ попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г., изм. и доп., бр. 3 от 05.01.2018 г.) и подлежи на процедура по оценка съвместимостта му с предмета и целите на опазване на горе цитираната защитена зона по реда на чл. 31, ал. 4, във връзка с чл. 31, ал. 1 от Закона за биологичното разнообразие.

В хода на процедурата, при проверка за допустимост по чл. 37, ал. 2 от Наредбата за ОС се констатира, че предложението ПУП-ПЗ на имоти с идентификатор 70250.324.862 и 70250.323.629 по КК на с. Сусам, общ. Минерални бани, в които се предвижда изграждане на фотоволтаична централа **е недопустим** спрямо мерките и условията поставени в Становище по екологична оценка №1-2/2012г. на Министъра на околната среда и водите за съгласуване на Националния план за действие за енергия от възобновяеми източници 2011 – 2020г., според които мерки и условия за периода на действие на НПДЕВИ е въведена



забрана за провеждане на нови съгласувателни процедури по реда на ЗООС и ЗБР за фотосоларни/фотоволтаични съоръжения/инсталации в земеделски и горския фонд в границите на всички защитени зони от мрежата на Натура 2000.

Предложените имоти с идентификатор 70250.324.862 и 70250.323.629 по КК на с. Сусам, общ. Минерални бани, попадат в земеделския фонд и **попадат** в обхвата на защитена зона **BG0001031 „Родопи Средни“**, приета от МС с Решение № 661/16.10.2007г. за опазване на природните местообитания.

Предвид гореизложеното предложения проект за ПУП-ПЗ в обхвата на ПИ с идентификатор 70250.324.862 и 70250.323.629 по КК на с. Сусам, общ. Минерални бани за изграждане на фотоволтаична централа е недопустим спрямо действащ административен акт.

Въз основа на изложените по-горе фактически обстоятелства и на основание чл. 7а, ал. 2 и ал. 3 от Наредбата за ЕО,

РЕШИХ:

Прекратявам започналото производство по уведомление за изготвяне на план/програма, в т.ч. и оценка за съвместимостта за изработване на Подробен устройствен план – План за застрояване /ПУП-ПЗ/ на имоти с идентификатор 70250.324.862, местност „Караджов камък“, землище село Сусам и ПИ с идентификатор 70250.323.629, местност „Вълканово“, землище село Сусам, общ. Минерални Бани за изграждане на „Фотоволтаична централа“, с възложител: „Агро МЛ“ ЕООД.

Решението не отменя правата на възложителя за инициране на нова процедура по реда на нормативната уредба по околна среда.

Решението може да се обжалва пред Министъра на околната среда и водите и/или пред съответния Административен съд чрез директора на РИОСВ - Хасково по реда на Административнопроцесуалния кодекс в 14 - дневен срок от съобщаването му.

С уважение,

ИНЖ. ТОНКА АТАНАСОВА
Директор на Регионална инспекция
по околната среда и водите – Хасково



Дата: 20.10.2020 г.