



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ - ХАСКОВО

РЕШЕНИЕ № ХА – 57 ПР/2020 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл.93, ал.1, т.1 във връзка с ал.3 и ал.6 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), чл. 31 ал. 4 и ал. 6 от Закон за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40 ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и въз основа на представената писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и чл. 10, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за ОС, както и получено становище от Регионална здравна инспекция – Кърджали

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение за „Изграждане на ваканционен комплекс и басейн до 100м³“, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда, природни местообитания, популации и местообитания на видове и човешкото здраве

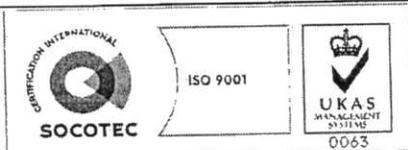
Възложител: Веселин Манков
Адрес: с. Кирково 6884, ул. ,

Кратко описание на инвестиционното предложение:

Целта на инвестиционното предложение е изграждане на „Ваканционен комплекс“ състоящ се от: паркинг за 15-20 автомобила; три двуетажни къщи с по 4 самостоятелни студия, ЗП до 120м² и РЗП до 240м² всяка; открит басейн до 100м³; обслужваща сграда със заведение за хранене, кетъринг кухня, рецепция, складове, котелно и две студия за настаняване с обща ЗП до 250м² и РЗП до 500м². Сградите ще са масивни, със стоманобетон и керамични тухли. Покривите – дървени, с керемиди, ще се монтират и слънчеви колектори. Отоплението ще бъде на ток и от ВЕИ, като за заведението ще се ползва и котелно на пелети (котел 100KW).

За реализацията на инвестиционното предложение е необходимо изготвяне на ПУП-ПЗ с цел промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди, като за имотите се предвижда нискоетажно свободно застрояване с отреждане за устройствена жилищна зона – за изграждане на „Ваканционен комплекс и басейн до 100м³“. Инвестиционното предложение ще се реализира в поземлени имоти с идентификатори 36926.1.553 /образуван от обединяването на имоти 36926.1.433 и 36926.1.435/ и 36926.1.436, местността „Дранат“ по КККР на землището на с. Кирково, община Кирково. ПИ 36926.1.553, област Кърджали, община Кирково, с. Кирково, вид територия Земеделска, категория 9, НТП Ливада, площ 3000 м² и ПИ 36926.1.436, област Кърджали, община Кирково, с. Кирково, вид територия Земеделска, категория 9, НТП Ливада, площ 129м².

За инвестиционното предложение има допуснато изработване на проект за ПУП-ПЗ с Решение № 44/06.02.2020г. и Решение № 382/26.06.2018г. на ОбС – Кирково.



гр. Хасково 6300, ул. „Добруджа“ № 14, ет.5
Тел: +359 38 60 16 18, +359 38 60 16 14
e-mail: director@riosv-hs.org
www.haskovo.riosv.com



Съгласно разпоредбите на чл. 91, ал. 2 от ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в Приложение № 1 или № 2, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2, може да се допусне извършването на само една от оценките по реда на глава шеста от ЗООС, която в случая е процедурата по преценяване необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС).

Инвестиционното предложение попада в обхвата на т. 12, буква „в“ от Приложение 2 на ЗООС и подлежи на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 1 от ЗООС. На основание чл. 93, ал. 3 от ЗООС, компетентен орган за произнасяне с решение е директорът на РИОСВ - Хасково.

Въз основа на представената от възложителя информация и на направената справка се установи, че имоти с идентификатори 36926.1.553 и 36926.1.436 по КК на с. Кирково, в които се предвижда изграждане на ваканционен комплекс и басейн **не попадат в границите на защитени територии** по смисъла на Закона за защитените територии, както и в обхвата на защитени зони от Екологичната мрежа Натура 2000. Най-близко до имотите (приблизително 3000 м) е разположена защитена зона **BG0001032 „Родопи Източни“**, приета от МС с Решение № 122/02.03.2007г. за опазване на природните местообитания.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* и подлежи на процедура по оценка съвместимостта му с предмета и целите на опазване на горечитираните защитени зони по реда на чл. 31, ал. 4, във връзка с чл. 31, ал. 1 от *Закона за биологичното разнообразие*.

На основание чл. 40, ал. 3 от *Наредбата за ОС*, след преглед на представената информация, предвид характера и местоположението на инвестиционното предложение и въз основа на критериите по чл. 16 от нея, е направена преценка на вероятната степен на отрицателно въздействие, според която инвестиционното предложение **няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие** върху природни местообитания, популации и местообитания на видове предмет на опазване в горе цитираната защитена зона.

МОТИВИ:

I. Характеристики на инвестиционното предложение: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; ползване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и биологичното разнообразие; генериране на отпадъци, замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия; рискове за човешкото здраве:

1. Инвестиционното предложение ще се реализира в поземлени имоти с идентификатори 36926.1.553 /образуван от обединяването на имоти 36926.1.433 и 36926.1.435/ и 36926.1.436, местността „Дранат“ по КККР на землището на с. Кирково, община Кирково.

2. Имотите граничат с урбанизираната територия на с. Кирково и улична регулация, която разделя имота и няма необходимост от изграждане на нова пътна инфраструктура.

3. Обектът ще се присъедини към електроразпределителната мрежа, чрез изграждане на нова електропроводна линия 1kV от к-ка „5 блок 4“, ТП1 Кирково до ГРТ в имота.

4. Съгласно становище на „ВиК“ ООД Кърджали, бъдещият обект може да бъде захранен с питейна вода от водопровод Ф63 ПЕ-ВП, преминаващ през кръстовище на 90м източно от имота.

5. Битовите отпадъчни води ($Q_{max}=4,2 \text{ м}^3/\text{денонощие}$) от обекта ще се отвеждат във водопълтна изгребна яма с обем 62 м^3 и размери 6,60/4,30/3,65м. Отпадъчните води от водопълтната яма ще се извозват периодично през 15 дни до съществуваща ПСОВ гр. Кърджали, съгласно сключен договор с ВиК дружество.

6. Предвидените сгради ще са монолитно строителство. Изкопните работи са на дълбочина до 1,8м. Не се предвижда използване на взрив. Земните маси от изкопите ще се използват за заравняване на терена.

7. Капацитетът на легловата база е 20 места и една еднофамилна жилищна сграда. Капацитетът на заведението за хранене е 82 места.

8. Отпадъците, образувани при строителството и експлоатацията на обекта ще бъдат третираны при спазване на разпоредбите на *Закона за управление на отпадъците*.

9. Съгласно становище на Експертния съвет по здравно техническа експертиза при РЗИ – Кърджали с изх. №10-45-1/04.11.2020г., реализацията на инвестиционното предложение няма да предизвика отрицателно въздействие върху хората и тяхното здраве. Изготвеният проект за подробен устройствен план да бъде съгласуван с РЗИ – Кърджали, съгласно чл.35 от Закона за здравето и чл.18, ал.1 от Наредба №36/2009г. за условията и реда за упражняване на държавен здравен контрол.

II. Местоположение на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване, относително изобилие, достъпност, качество и възстановителна способност на природните богатства; абсорбиционен капацитет на природната среда; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

1. Предвид, че имотите предмет на инвестиционното предложение не попадат в обхвата на защитени зони, реализацията му няма да доведе до:

- увреждане и/или унищожаване на природни местообитания и местообитания на видове предмет на опазване в близко разположената защитена зона;
- нарушаване целостта и кохерентността на близко разположената защитена зона, както и до увеличаване степента на фрагментация и прекъсване на биокоридорните връзки от значение за видовете предмет на опазване в зоната в сравнение с настоящия момент.

2. Предвид местоположението на имотите, дейностите по реализация на инвестиционното предложение не предполагат значително увеличаване на безпокойството на видовете предмет на опазване в близко разположената зона, което да доведе до изменение в плътността и структурата на популациите им.

3. Не се очаква реализацията на инвестиционното предложение да доведе до кумулативно въздействие със значителен ефект върху видове и местообитания предмет на опазване в близко разположената защитена зона, като резултат от реализацията му спрямо одобрените до момента планове, програми, проекти и/или инвестиционно предложения със сходен характер.

III. Тип и характеристика на потенциалното въздействие върху околната среда: степен и пространствен обхват на въздействието, естество на въздействието, трансграничен характер на въздействието, интензивност и комплексност на въздействието, същност, големина, вероятност за въздействие, очаквано настъпване, продължителност, честота и обратимост на въздействието; комбиниране с въздействията на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможност за ефективно намаляване на въздействията:

1. Потенциалните въздействия за фазите на реализация и експлоатация са без значим характер и в локален мащаб.

2. Продължителността на въздействието съвпада с продължителността на експлоатация на обекта и ще бъде постоянно, но без натрупващ се отрицателен ефект.

3. При реализацията на инвестиционното предложение и последващата експлоатация не се очаква трансгранично въздействие, поради местоположението и характера на предвидената дейност.

IV. Обществен интерес към инвестиционното предложение:

1. Съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС и чл. 4, ал. 1 от Наредбата за ОВОС възложителят е обявил своето инвестиционно предложение на засегнатата общественост, чрез обява във вестник „Нов живот“ на 04.08.2020г. Компетентният орган по околна среда (РИОСВ – Хасково) е обявил уведомлението за инвестиционно предложение на интернет страницата си на 24.08.2020г. и е уведомил писмено кмета на Община Кирково по реда на чл. 95, ал. 1 от ЗООС и чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС. Община Кирково публикува съобщение за инвестиционното предложение на интернет страницата на община на 26.08.2020г.

2. За изясняване на обществения интерес във връзка с изискванията на чл. 6, ал. 9, т. 2 от Наредбата за ОВОС, РИОСВ - Хасково е предоставила информацията по приложение № 2 на кмета на Община Кирково за осигуряване на обществен достъп до същата. В тази връзка с писмо изх. № 32-00-172/19.11.2020г. кмета на Община Кирково уведомява РИОСВ - Хасково, че от 03.11.2020г. до 17.11.2020г. е осигурен обществен достъп до информацията по приложение № 2 като е поставено съобщение на интернет страницата на общината, като в изтеклия 14-дневен период няма постъпили становища/възражения/мнения и др. от заинтересовани лица/организации.

3. На основание чл. 6, ал. 9, т. 1 от Наредбата за ОВОС от страна на РИОСВ - Хасково е осигурен обществен достъп до информацията по приложение № 2, като е поставено съобщение на интернет страницата и на табло в сградата на инспекцията за 14-дневен период. В законоустановения срок няма постъпили становища/възражения/мнения и др. от заинтересовани лица/организации.

Настоящото решение се отнася само за конкретно заявеното предложение и в посочения му обхват.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС при промяна на възложителя, на параметрите на инвестиционното предложение или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение за преценяване на необходимостта от ОВОС, възложителят или новият възложител уведомява своевременно компетентния орган по околна среда (РИОСВ - Хасково).

На основание чл. 93, ал. 8 от ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяване на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано чрез директора на РИОСВ - Хасково пред Министъра на околната среда и водите или пред съответния административен съд по реда на Административнопроцесуалния кодекс в 14 - дневен срок от неговото съобщаване.

ИНЖ. ТОНКА АТАНАСОВА

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите – Хасково

Дата: 19.11.2020 г.