

ДО
ДИРЕКТОРА НА
РИОСВ, гр. Хасково

ОБЩИНА МОМЧИЛГРАД

Ръ. № 21100-2019
26.06. 2019 г.

№ 070/27.06
2019г.

ДО
КМЕТА НА
ОБЩИНА МОМЧИЛГРАД

УВЕДОМЛЕНИЕ
за инвестиционно предложение

От

Фейм [REDACTED] Хасан

/име, адрес и телефон за контакт, гражданство на инвеститора, физическо или юридическо лице/

гр.Момчилград, обл.Кърджали, ул.Гюмюрджинска [REDACTED]

/седалище и ЕИК/БУЛСТАТ на юридическото лице/

Пълен пощенски адрес: гр.Момчилград, обл.Кърджали, ул.Гюмюрджинска [REDACTED]

Адрес за кореспонденция: гр.Момчилград, обл.Кърджали, ул.Гюмюрджинска [REDACTED]

Телефон, факс и e-mail: [REDACTED]

Управител или Изпълнителен директор на фирмата [REDACTED]

Лице за контакти/ Шериф [REDACTED] Салиф, телефон: [REDACTED];

УВАЖАЕМИ Г-Н/Г-ЖО ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че Фейм [REDACTED] Хасан

има следното инвестиционно предложение (точното наименование на ИП, под което то ще се одобрява по реда на специален закон): изработване на обект: „Реконструкция на съществуваща сграда-овчарник в краеферма за свободно групово отглеждане на 60бр. крави върху дълбока несменяема основа в ПИ 000358 в землището на с.Обичник, общ.Момчилград”

Характеристика на инвестиционното предложение (попълнете подробно):

1.Цел и предмет на инвестиционното предложение – производство, жилищно, пътно и др. строителство „Реконструкция на съществуващ овчарник в краеферма за отглеждане на крави”

2. Резюме на предложението, в т.ч.:

- Описание на основните процеси, капацитет,
- обща използвана площ;

Ще се направи реконструкция на съществуваща сграда със застроена площ 473,50м², като се спазват изискванията на наредбите за отглеждане на едър рогат добитък и се спазва технологичния проект.

В обекта ще се отглеждат до 60бр. месодайни крави, като също ще се осигури и двор за разходка в самия имот.

Общата площ на парцела с НТП-Стопански двор е 4398,00м².

За съхранение на торовата маса ще се разшири съществуваща торова яма с необходимия обем и капацитет, от където след като добие необходимата зрялост, част от торта ще се използва за естествено наторяване на собствените земеделски земи.

- посочва се дали е за ново инвестиционно предложение и/или за разширение, или изменение на производствената дейност,

Инвестиционното намерение е за промяна на дейността, за която е предвидена сградата а именно от

овчарник да стане в кравеферма.

За ново инвестиционно намерение.

- необходимост от други, свързани с основния предмет, спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища, електроснабдяване, ВиК; газопровод, и др.);

На първо време не е необходимо прокарване на нови пътища и техническа инфраструктура, тъй като имота граничи с общинска пътна мрежа.

Посочения имот има връзка с изградена пътна инфраструктура.

предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив;

Предполагаемата дълбочина на земните работи е до 2,00м и няма да се използват взривни работи.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен */напр. ОУП, ПУП/* или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон */напр. по Закона за водите, Закона за управление на отпадъците, разрешителни по чл. 104 и по чл. 117 от Закона за опазване на околната среда и други/;*

Не е необходимо издаване на други видове разрешителни и съгласувателни документи по реда на друг закон.

4. Местоположение на площадката за инвестиционното предложение:

- населено място, област и община, квартал, парцел, землище, номер на имота (поземлен имот),

обл.Кърджали,общ.Момчилград,землище с.Обичник,имот №000358

координати (по възможност в WGS1984) */съгласно приложената скица/.....*

Координати по програмния продукт Google Earth 41°29'39.83" С

25°29'02.21" И

- собственост */съгласно приложения документ/и доказващ качеството на възложител/.*

Еднолична собственост на Феим Иляз Хасан

- близост до или засягане на защитени територии и територии за опазване на обектите на културното наследство, */ако е известно на възложителя/*

В близост няма обекти на културно-историческо наследство от национално значение.

- очаквано трансгранично въздействие,

Не се очаква трансгранично въздействие.

- схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура;

Не се очаква промяна на съществуващата инфраструктура.

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията;

Няма да се използват природни ресурси.

- предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди – чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или повърхностни води, и/или подземни води,

Имота има изградена водоснабдителна система от съществуващата водоснабдителна ВиК мрежа на с.Обичник.

- необходимите количества, : според проекта колкото се предвижда.
- съществуващи съоръжения (за водовземане) или необходимост от изграждане на нови; при евентуална реализация ще се изгради ново водовземане от водоснабдителната мрежа.

6. Отпадъци, които се очаква да се генерират и предвиждания за тяхното третиране.

Не се предвиждат отпадъци.

7. Очаквани количества и тип отпадъчни води (битови/промишлени),

При първоначалното състояние не се очакват отпадъчни битови и промишлени водни количества.

предвиден начин на тяхното третиране – локално пречиствателно съоръжение/станция, заустване в канализация/воден обект, собствена яма или друго, сезонност и др.

Канализацията на имота ще бъде зауствена към собствена септична яма за периодично изчерпване.

8. Други дейности, свързани с инвестиционното предложение (тип на отоплението, вид на горивото и мощност на топлинния източник)

Отоплението ще бъде на твърдо гориво.

9. Срок за реализация и етапи на изпълнение на инвестиционното предложение:

Срока за изпълнение е близо 1год.

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС /в случаите по чл.91, ал.2 от ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение №1 или в приложение №2 от ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл.85, ал. 1 и 2 ЗООС/, поради следните основания (мотиви):.....

Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста от Закона за опазване на околната среда и по чл. 31а на Закона за биологичното разнообразие.

ПРИЛАГАМ СЛЕДНИТЕ (ЗАДЪЛЖИТЕЛНИ) ДОКУМЕНТИ:

1. Документи, доказващи уведомяване на съответната/съответните община/общини, район/райони и кметство/кметства и на засегнатото население /копие от писмата и обявата – да имат входящ номер на съответната община/район/кметство/ -

2. Документ/и доказващи качеството на възложител на инвестиционното предложение, съгласно т. 20 от § 1 на доп. разпоредби на ЗООС (акт за собственост на имота, или договор за наем/ползване на имота по предназначение – съгласно целта и предмета на инвестиционното предложение), включително **пълномощно** (ако уведомлението се подава от упълномощено лице) -

3. Актуални скици на имотите, в които ще се реализира инвестиционното предложение, **съдържащи списъци с координатите на точките**, определящи границите на поземлените имоти или **партиди на имотите** в случаите, когато скицата се издава от общинската служба по земеделие, или **координатни точки на трасето на линейните обекти на техническата инфраструктура**, придружени от информация за използваната координатна система, или **координатни точки**, определящи териториалния обхват на инвестиционното предложение за площни обекти, придружени от информация за използваната координатна система:

4. Характеристика на засегнатата територия (*общински служби по земеделие издават характеристика на поземлен имот*) – вид и начин на ползване на земите; карта или друг актуален графичен материал на засегнатата територия, схеми, снимки и др.

ДРУГИ ДОКУМЕНТИ (поясняващи инвестиционното предложение, (**по преценка на възложителя**):

5.;

6.;

7.;

ЗАБЕЛЕЖКА: Уведомлението се подава в един екземпляр на хартиен носител и в два екземпляра на електронен носител (дискета, CD).

Дата: 25.06.2019г.

Възложител:.....



/подпис, печат/