

## Представено от Христо Чорлов уведомление за „Изграждане на паркинг и КОО”

Във връзка с постъпило уведомление за инвестиционно предложение с вх. № ПД-54/16.01.2019г., допълнителна информация и на основание чл. 5, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС, обн. ДВ, бр. 25 от 18 март 2003г., посл. изм. и доп. ДВ, бр. 3 от 05.01.2018г.) РИОСВ – Хасково Ви информира за следното:

### **I. По отношение на изискванията на глава шеста от ЗООС:**

Целта на инвестиционното предложение е изграждане на паркинг и КОО в имоти с идентификатори 34014.172.470 и 34014.172.472, обща площ 7,49 дка и двата с НТП пасище в землището на с. Йерусалимово. Предвижда се обединяване на двата имота и застрояване на следните обекти: паркинг, заведение за хранене с капацитет до 40 човека, мотел с капацитет до 20 човека, магазини, автосервиз, автомивка. Достъпът до имотите, в които ще се реализира строителството ще се извършва чрез изграждане на пътна връзка от АМ Марица. Захранването с питейна вода е от съществуващ собствен водоизточник на възложителя в имот 34014.172.473 с. Йерусалимово с издадено разрешително за водоземане № 31510211/17.12.2009г.

Съгласно разпоредбите на чл. 91, ал. 2 от ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в Приложение № 1 или № 2, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2, какъвто е Вашият случай, може да се допусне извършването на само една от оценките по реда на глава шеста от ЗООС, която в случая да е процедурата по преценяване необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС).

Така заявено инвестиционното предложение попада в обхвата на т. 10 буква „б“ от Приложение 2 на ЗООС и съгласно чл.93, ал.1, т.1 от същия, инвестиционното предложение подлежи на процедура по преценяване на необходимостта от извършването на ОВОС. На основание чл. 93, ал. 3 от ЗООС, компетентен орган за произнасяне с решение е Директорът на РИОСВ – Хасково.

### **II. По отношение на изискванията на чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие(ЗБР):**

Въз основа на представената от възложителя информация и на направената справка се установи, че имоти с идентификатор 34014.172.470 и 34014.172.472 , обща площ 7,49 дка и двата с НТП пасище в землището на с. Йерусалимово, за които се предвижда изграждане на паркинг за МПС и КОО **не попадат в границите на защитени територии** по смисъла на *Закона за защитените територии*, но попадат в обхвата на защитени зони **BG0000212 „Сакар”**, приета от МС с Решение № 661/16.10.2007г. за опазване на природните местообитания и **BG0002021 „Сакар“**, обявена със Заповед № РД-758/19.08.2010г. за опазване на дивите птици. В имотите няма установени природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в горе цитираните зони.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007г., посл. изм. и доп., бр. 3 от 05.01.2018г.) и подлежи на процедура по оценка съвместимостта му с предмета и целите на опазване на горе цитираната защитена зона по реда на чл.31, ал.4, във връзка с чл.31, ал.1 от *Закона за биологичното разнообразие*, която процедура се съвместява с преценката за необходимостта от извършване на ОВОС.

Копие от писмото е изпратено до община Любимец и кметство Йерусалимово.

/Отговорено от РИОСВ – Хасково на 24.01.2019г./