



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
Министерство на околната среда и водите  
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ - ХАСКОВО

РЕШЕНИЕ № ХА – 48 ПР/2019г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

на основание чл. 93, ал. 1, т. 1, във връзка с ал. 3 и ал. 6 от Закона за опазване на околната среда, чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС), чл. 31 ал. 4 и ал. 6 от Закон за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40 ал. 4 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС) и въз основа на представената писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6, от Наредбата за ОВОС и чл. 10, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за ОС, както и получено становище от Регионална здравна инспекция – Кърджали

РЕШИХ

**да не се извършва** оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение: „Изграждане на бензиностанция, газстанция, ресторант, мотел и паркинг“ в ПИ с идентификатор 65677.135.50 по КК на гр. Свиленград, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда, природни местообитания, популации и местообитания на видове и човешкото здраве.

възложител: „МЕДЕМ ГРУП“ ЕООД  
със седалище: гр. Хасково, ул. „Узунджово“ № 27, ЕИК: 204125793

*Кратко описание на инвестиционното предложение:*

Инвестиционното предложение /ИП/ предвижда изграждане на бензиностанция, газстанция, ресторант, мотел и паркинг в ПИ с идентификатор 65677.135.50 по КК на гр. Свиленград. Обслужващата сграда – за бензиностанция и газстанция, ще бъде от метална конструкция с топлоизолационни панели и основи от стоманобетон с размери – 21 x 14 м. Ще се изгради и метален навес с размери 30x10 м над колонките за зареждане на гориво. Предвиждат се 2 бр. подземни резервоари за дизел, всеки с капацитет 10 тона, 1 бр. подземен резервоар за бензин с капацитет 5 тона и 1 бр. подземен резервоар за газ – 5 м<sup>3</sup>. Ресторантът и мотелът са с капацитет 50 места, а паркинга – 50 автомобила.

С писмо на РИОСВ – Хасково с изх. № ПД-72/15.03.2019г. на основание чл. 91, ал. 2 от ЗООС е допуснато извършването на една от оценките по реда на глава шеста от ЗООС, която в случая е процедурата по преценяване необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС).

ИП представлява разширение на инвестиционно предложение съгласно приложение № 2 на ЗООС, което самостоятелно попада в обхвата на т. 3, буква „г“ и т. 10, буква „б“ от приложение 2 на ЗООС и съгласно чл. 93, ал. 1, т. 2 от същия, подлежи на процедура по преценяване на необходимостта от извършването на ОВОС. На основание чл. 93, ал. 3 от ЗООС, компетентен орган за произнасяне с решение е директорът на РИОСВ – Хасково.

Въз основа на представената от възложителя информация и на направената справка се установи, че имот с идентификатор 65677.135.50, с площ 15,325 дка, НТП за складова база в землището на гр. Свиленград, за който се предвижда изграждане на бензиностанция, газстанция, ресторант, мотел и паркинг **не попада в границите на защитени територии** по смисъла на Закона



за защитените територии, но попада в обхвата на защитена зона BG0000212 „Сакар“, приета от МС<sup>т</sup> с Решение № 661/16.10.2007г. за опазване на природните местообитания. В имота няма установени природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в горе цитираната зона.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г., изм. и доп., бр. 3 от 05.01.2018 г.)* и подлежи на процедура по оценка съвместимостта му с предмета и целите на опазване на горе цитираната защитена зона по реда на чл.31, ал.4, във връзка с чл.31, ал.1 от Закона за биологичното разнообразие.

На основание чл. 40, ал. 3 от *Наредбата за ОС*, след преглед на представената информация, предвид характера и местоположението на инвестиционното предложение и въз основа на критериите по чл.16 от нея, е направена преценка на вероятната степен на отрицателно въздействие, според която инвестиционното предложение за изграждане на бензиностанция, газстанция, ресторант, мотел и паркинг в имот с идентификатор 36110.19.563 в землището на гр. Свиленград няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в горе цитираната защитена зона.

#### МОТИВИ:

**I. Характеристики на инвестиционното предложение:** размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; ползване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и биологичното разнообразие; генериране на отпадъци, замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия; рискове за човешкото здраве:

1. Инвестиционното предложение представлява разширение на обект: „Паркинг, тръбен кладенец, пристройка и надстройка за мотел и навес към ресторант и минимаркет“ в ПИ с идентификатор 65677.135.52 по КК на гр. Свиленград.
2. Обектът ще използва съществуващата в ПИ с идентификатор 65677.135.52 по КК на гр. Свиленград инфраструктура – водоснабдяване, електроснабдяване.
3. Отпадъчните води, формирани от обекта, ще се включват в канализационната мрежа на ПИ с идентификатор 65677.135.52 по КК на гр. Свиленград, където се отвеждат в ПЕ резервоар с периодично изчерпване.
4. За реализиране на инвестиционното предложение не се налага изграждане на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура. Достъпът до обекта ще се осъществи от съществуващата отбивка от Автомагистрала „Марица“.
5. Отпадъците, образувани по време на строителството и експлоатацията на обекта ще бъдат третирани при спазване на разпоредбите на *Закона за управление на отпадъците*.
6. Не се очаква риск от инциденти при спазване на изискванията за безопасни условия на труд.
7. Количество на съхраняваните горива не надвишават праговете по Приложение № 3 на ЗООС. Обектът не се класифицира с нисък или висок рисков потенциал.

**II. Местоположение на инвестиционното предложение:** съществуващо и одобрено земепользоване, относително изобилие, достъпност, качество и възстановителна способност на природните богатства; абсорбционен капацитет на природната среда; крайбрежни зони и морска околнна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

1. Инвестиционното предложение ще се реализира в поземлен имот с идентификатор 65677.135.50 по КК на гр. Свиленград, с площ 15325 м<sup>2</sup>. Имотът е с начин на трайно ползване „за складова база“ и трайно предназначение на територията: „урбанизирана“.

2. Предвид, че в имот с идентификатор 65677.135.50 в землището на гр. Свиленград не са установени природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в цитираната защитена зона, не се очаква реализацията на инвестиционното предложение да доведе до увреждането и/или унищожаването на такива.

3. Предвид, че имота, предмет на инвестиционното предложение е в непосредствена близост до АМ Марица и е разположен на границата на защитената зона, реализацията на инвестиционното предложение няма да доведе до нарушаване целостта и кохерентността на защитена зона BG0000212 „Сакар“ както и до увеличаване степента на фрагментация и прекъсване на биокоридорните връзки от значение за видовете предмет на опазване в нея.

4. Предвид местоположението на имота предмет на инвестиционното предложение, не се очаква генерираните при реализацията и експлоатацията му, вид и количества шум, емисии и отпадъци да надвишават значително същите към момента, поради което няма да доведат до значително отрицателно въздействие, включително значително увеличаване на беспокойство върху предмета и целите на опазване в защитените зони.

**III. Тип и характеристика на потенциалното въздействие върху околната среда: степен и пространствен обхват на въздействието, естество на въздействието, трансграничният характер на въздействието, интензивност и комплексност на въздействието, същност, големина, вероятност за въздействие, очаквано настъпване, продължителност, честота и обратимост на въздействието; комбиниране с въздействията на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможност за ефективно намаляване на въздействията:**

1. Потенциалните въздействия за fazите на реализация и експлоатация са без значим характер и в локален мащаб.

2. Очаква се локално въздействие върху ландшафта, свързано със строителни дейности. Възможни са краткотрайни въздействия от шум, вибрации, прах по време на строителните дейности.

3. При реализацията на инвестиционното предложение и последващата експлоатация не се очаква трансгранично въздействие, поради местоположението и характера на предвидената дейност.

4. Съгласно становище на РЗИ – Хасково с изх. № РД-02-593#1/10.05.2019г. след запознаване с информацията по отношение на факторите и компонентите на околната среда в частта, разглеждаща здравно-хигиенните аспекти, не би следвало да има риск за човешкото здраве при реализиране на инвестиционното предложение. Водоснабдяването на обекта трябва да се съобрази с изискванията на Закона за водите и Закона за здравето.

**IV. Обществен интерес към инвестиционното предложение:**

5. Възложителят е обявил инвестиционното си предложение в местен вестник във връзка с изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС.

6. За изясняване на обществения интерес във връзка с изискванията на чл. 6, ал. 9, т. 2 от Наредбата за ОВОС, РИОСВ – Хасково е предоставила информацията по приложение № 2 на Община Свиленград за осигуряване на обществен достъп до същата.

7. С писмо изх. № И-4050/31.05.2019 г. Община Свиленград уведомява РИОСВ – Хасково, че при обявяването на информацията за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС на информационното табло в сградата на общината на адрес: гр. Свиленград, бул. „България“ № 32, не са постъпили становища/възражения/мнения и др. от заинтересовани лица/организации.

8. На основание чл. 6, ал. 9, т. 1 от Наредбата за ОВОС от страна на РИОСВ - Хасково е осигурен обществен достъп до информацията по приложение № 2, като е поставено съобщение на интернет страница и на таблото в сградата на инспекцията за 14-дневен период. В законоустановения срок няма постъпили становища/възражения/мнения и др. от заинтересовани лица/организации.

## **ПРИ ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:**

### **I. По време на строителство:**

1. Обслужването (поддръжка и ремонт) на машини и оборудване, на транспортна, строителна и друга техника, да се извършва на специализирани и обезопасени за целта места и ремонтни бази, като не се допускат разливи на горива и смазочни материали.

2. Да се предвидят мерки, които следва да се предприемат при аварийни разливи на химикалите.

### **II. При реализация:**

1. Да поддържа в наличност доклад от извършена класификация по чл. 103, ал. 1 от ЗООС за целите на контролната дейност по чл. 157а от ЗООС, съгласно чл. 5, ал. 1 на Наредбата за предотвратяване на големи аварии с опасни вещества и ограничаване на последствията от тях (обн. ДВ. бр. 5/2016 г., изм. и доп. ДВ. бр. 31/2019 г.). Докладът по чл. 6, ал. 1 се изготвя и документира по образец съгласно приложение № 1 на Наредбата.

2. В случай, че настъпи промяна във вида и/или количествата на опасните вещества, от Приложение 3 към ЗООС, водеща до класификацията на предприятието/съоръжението с нисък или висок рисков потенциал, съгласно чл. 103, ал. 5 от ЗООС оператора има задължение да подаде до МОСВ уведомление за извършената класификация.

3. За всички налични на територията на предприятието/съоръжението химични вещества в самостоятелен вид и в смеси да се осигурят актуални информационни листове за безопасност (ИЛБ) на български език, изгответи в съгласно с изискванията на Регламент (ЕО) 2015/830 на Комисията от 28 май 2015 г. за изменение на Приложение II на Регламент REACH.

*Настоящото решение се отнася само за конкретно заявленото предложение и в посочения му обхват.*

*Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.*

*На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС при промяна на възложителя, на параметрите на инвестиционното предложение или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение за преценяване на необходимостта от ОВОС, възложителят или новият възложител уведомява своевременно компетентния орган по околната среда (РИОСВ - Хасково).*

*На основание чл. 93, ал. 8 от ЗООС, решението губи право действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнато осъществяване на инвестиционното предложение.*

*Решението може да се обжалва чрез Директора на РИОСВ – Хасково пред Министъра на околната среда и водите или пред съответния административен съд по реда на Административнопроцесуалния кодекс в 14-дневен срок от неговото съобщаване.*

**ИНЖ. Д. ИЛИЕВ**

Директор на Регионална инспекция  
околната среда и водите – Хасково

Дата: 04.06.2019г.

ДС