



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите - Хасково

РЕШЕНИЕ № ХА – 14 - ОС/2019 г.

за преценяване за вероятната степен на отрицателно въздействие на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения върху защитените зони

На основание чл. 31, ал. 7 от Закона за биологичното разнообразие и чл. 18, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г., изм. и доп., бр. 3 от 05.01.2018 г.)* във връзка с чл.6а, т.2 от същата и представената от възложителя писмена документация с Вх.№ ПД-203/19.02.2019г. на РИОСВ-Хасково

РЕШИХ:

Съгласувам инвестиционно предложение за изграждане на две жилищни сгради в имот №084032 в землището на с. Гарваново, общ. Хасково, с включено водовземане от собствен водоизточник и изграждане на водоплътна яма, което **няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, видове растения и животни и техните местообитания**, предмет на опазване в защитени зони от екологичната мрежа Натура 2000.

Местоположение: имот с идентификатор 14550.84.32, площ 2,700 дка, НТП нива по КК на с.Гарваново, общ.Хасково.

Възложител: Ради Христов Радев, адрес: ул.Братя Миладинови №1, ет.4, ап.12, гр.Хасково

Обща информация за инвестиционното предложение:

Целта на инвестиционното предложение е изграждане на две жилищни сгради в имот №084032 в землището на с. Гарваново, общ. Хасково, с включено водовземане от собствен водоизточник и изграждане на водоплътна яма. Жилищните сгради са до 3 етажа, с височина до 10 м., със ЗП приблизително 200 м² (общо за двете сгради). Имотът ще бъде присъединен към електроразпределителната мрежа на „Електроразпределение Юг“ ЕАД, КЕЦ Хасково. Водоснабдяването на сградите ще се осъществи от собствен водоизточник с проектна дълбочина до 10 м. Отпадъчните води ще се отвеждат във водоплътна изгребна яма.

Съгласно представената информация, имотът предмет на инвестиционното предложение **не попада в границите на защитени територии** по смисъла на Закона за защитените територии.

След преглед на внесената информация и направена справка беше установено, че в имот с идентификатор 14550.84.32, площ 2,700 дка, НТП нива по КК на с.Гарваново попада в обхвата на защитена зона BG0001031 „Родопи Средни“, приета с Решение на МС № 661/16.10.2007г.за опазване на природните местообитания. По Единната информационната система за защитените зони от екологичната мрежа Натура 2000, беше установено, че имот с идентификатор 14550.84.32, площ 2,700 дка, НТП нива по КК на с.Гарваново представлява местообитание 6210 Полуестествени сухи тревни и храстови съобщества върху варовик (*Festuco Brotomalía*) (*важни местообитания на орхидеи).

При проверка за допустимост по чл.12, ал.5 от Наредбата за ОС бе установено, че инвестиционното предложение е **допустимо от гледна точка на ПУРБ на ИБР** и постигане целите на околната среда при спазване на определени условия, отразени в становище на БД ИБР с Изх.№ ПУ-01-218(1)/03.04.2019г. (копие от което прилагаме към настоящото решение).

След преглед на представената информация относно характера и местоположението на настоящото инвестиционно предложение бе установено, че същото попада в обхвата на чл.2, ал.1, т.2 от *Наредбата по ОС* и подлежи на оценка съвместимост по реда на Глава II от същата *Наредба*.

Така заявеното инвестиционно предложение не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежи на регламентираните с Глава шеста от ЗООС процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) и екологична оценка (ЕО).

Съгласуването на настоящото инвестиционно предложение се основава на следните



МОТИВИ:

1. Предвид, малката площ на имота и представителността на местообитание 6210 в защитената зона, реализацията на инвестиционното предложение няма да доведе до значително увреждане и унищожаване на местообитанието в защитената зона.
2. Предвид характера и местоположението на инвестиционното предложение, дейностите по реализацията и експлоатацията му, не предполагат значително увеличаване на безпокойството на видовете предмет на опазване в зоната, което да доведе до изменение в плътността и структурата на популациите ѝ.
3. Не се очаква генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху защитената зона.
4. Промяната на НТП на имота няма да доведе до кумулиране на въздействия върху защитената зона. Реализацията на дейностите заложи в настоящото инвестиционно предложение се съгласува при спазване на следните

УСЛОВИЯ:

1. Да не се допуска трайно депониране на генерирани при реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение отпадъци в границите на защитената зона, същите да се извозват до съответните депа.

2. При реализацията на инвестиционното предложение да не се изграждат временни пътища и помощни площадки извън границите на имота предмет на инвестиционното предложение.

Реализацията на инвестиционното предложение се съгласува само за конкретното местоположение и заявените параметри.

При промяна на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител е длъжен да уведоми РИОСВ-Хасково в 14-дневен срок след настъпване на измененията.

При констатиране на неизпълнение на условията посочени в настоящото решение, виновните лица носят административно-наказателна отговорност по чл.128 б от Закона за биологичното разнообразие.

Настоящото решение не отменя задълженията на инвеститора по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

Съгласно чл.31, ал.23 от Закона за биологичното разнообразие, решението за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие губи правно действие, ако в продължение на 5 години от датата от издаването му възложителят не започне действия по осъществяването на проекта или инвестиционното предложение или по одобряване на плана или програмата.

Решението може да се обжалва чрез Директора на РИОСВ – Хасково пред Министъра на околната среда и водите или пред съответния административен съд по реда на Административнопроцесуалния кодекс в 14-дневен срок от неговото съобщаване.

Дата: 11.04.2019 г.

инж. Д. Илиев

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите - Хасково

