РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ - ХАСКОВО

Изх. №ПД-639/28.06.2019г.

До
Фокасел България ООД
ул.Чайка №13
гр.Свиленград

ОТНОСНО: *Изграждане на кафе и игрална зала в имот с идентификатор 65677.701.6102 по КК на гр.Свиленград.*

Във връзка с Ваше уведомление с Вх.№ ПД-639/13.06.2019г. на РИОСВ-Хасково за изграждане на кафе и игрална зала в имот с идентификатор 65677.701.6102 по КК на гр.Свиленград, на основание чл.6а, т.2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (*Наредбата за ОС,* обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г., изм. и доп., бр. 3 от 05.01.2018 г.), Ви уведомявам следното:

Изграждането на кафе и игрална зала в имот с идентификатор 65677.701.6102 по КК на гр.Свиленград попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от *Наредбата за ОС.*

Инвестиционното предложение ще се реализира в имот с идентификатор 65677.701.6102, гр. Свиленград; стар номер /УПИ VI-6102, кв. 24/, вид територия Урбанизирана, НТП За друг обществен обект, комплекс, площ 888 м2. Съгласно Договор за учредяване право на строеж върху недвижим имот-частна общинска собственост между Община Свиленград и „Фокасел България" ООД, възложителят ще построи в имота сграда със ЗП 119 м2, а останалата част от имота ще бъде озеленена. Съществуващите в имота стари сгради с метална конструкция ще бъдат премахнати и ще бъде изградена сграда на две нива - монолитна, стоманобетонна. В сутерена ще бъде разположена игрална зала, а на кота +0,00 – кафе и обслужващи помещения. Имотът е присъединен към съществуващата в района техническа инфраструктура. Влизането в имота – пешеходно и автомобилно ще се осъществява чрез улица от юг. Отпадъците, образувани по време на строителството и експлоатацията на обекта, ще бъдат третирани при спазване на разпоредбите на Закона за управление на отпадъците.

Имот с идентификатор 65677.701.6102 по КК на гр.Свиленград **не попада в границите на защитени територии** по смисъла на Закона за защитените територии, както и в обхвата на защитени зони от Екологичната мрежа Натура 2000. Най-близко разположена е защитена зона **BG0000212 „Сакар"** приета с Решение на МС №661/16.10.2007г. за опазване на природните местообитания.

Така представено инвестиционното предложение не може да бъде отнесено самостоятелно към някоя от позициите на Приложения №1 и №2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС), както и не може да се счита за изменение и разширение на обект или дейност по тези приложения, което се очаква да доведе до възникване на значително отрицателно въздействие върху околната среда. Предвид гореизложеното **не намираме основания да бъдат провеждани регламентираните с Глава шеста от Закона за опазване на околната среда процедури** по ОВОС и екологична оценка.

6300 гр. Хасково, ул. „Добруджа" № 14
www.haskovo.riosv.com
e-mail: riosv_hs@mbox.contact.bg
Директор: (+359 38) 66 46 08
Факс: (+359 38) 60 16 11
Телефони: (+359 38) 60 16 24

С оглед гореизложеното, отчитайки обема, местоположението и характера на инвестиционното предложение, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитени зони **BG0000212 „Сакар".**

В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че за така заявеното инвестиционно предложение, преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС**.

Настоящото се отнася само за така заявените параметри на дейностите и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на предвидените дейности или на някои от обстоятелствата, при които е издаден настоящият документ, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.

инж. Д. Илиев
Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите- Хасково