

ОБЩИНА ЛЮБИМЕЦ  
ОБЛАСТ ХАСКОВО

Ре. № 9/10.01.2019

КМЕТСТВО ОРЯХОВО  
6855 с. Оряхово, тел. 037 532 220

Приложение № 5  
дължел. 4, ал. 1 от Напредбата за ОВОС

ДО  
ДИРЕКТОРА НА РИОСВ – ХАСКОВО  
ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ

до Рекл. № 1-99 10.01.2019  
5550 град. Любимец – област Хасково  
КМЕТА НА ОБЩИНА ЛЮБИМЕЦ

ДО  
КМЕТ НА с.ОРЯХОВО

У В Е Д О М Л Е Н И Е  
за инвестиционно предложение

от „ФРУКТ ГАРДЪН“ ЕООД

гр. Хасково, ЕИК 204014234,

+359889183081 - мобилен

Пълен пощенски адрес:

гр. Хасково,

Телефон, факс и ел. поща (e-mail):

– мобилен

[rpelevak@montisgroup.com](mailto:rpelevak@montisgroup.com)

Управлятел или изпълнителен директор на фирмата възложител:

Красимира Тиминева.

Лице за контакти:

Красимира Тиминева.

УВАЖАЕМИ Г-Н/Г-ЖО ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че „ФРУКТ ГАРДЪН“ ЕООД има следното инвестиционно предложение: «Създаване на нови винени лозови масиви, включително изграждане на подпорна конструкция; изграждане противо-ерозионна агротехника с колектори за дренаж, шахти и канали за отводняване, изграждане на тераси; изграждане на хидромелиоративни съоружения – системи за капково напояване».

#### Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението Дружество „ФРУКТ ГАРДЪН“ ЕООД има желание да създаде нови винени лозови масиви в землището на село Оряхово с ЕКАТТЕ 54033, в община Любимец, област Хасково.

Площта на инвестиционното предложение за създаване на нови винени лозови масиви е 31.4150 ха, и ще се усъществява в следните земеделски имоти, всички с начин на трайно ползване – нива и находящи се в землището на с. Оряхово ЕКАТТЕ 54033, общ. Любимец, обл. Хасково, а именно имоти с идентификатори:

М-ст „Катарджията“: 54033.116.1, 54033.116.2, 54033.116.4, 54033.116.12, 54033.116.15, 54033.116.18, 54033.116.20, 54033.116.22, 54033.116.25, 54033.116.29, 54033.117.8, 54033.117.13, 54033.117.14, 54033.117.17, 54033.117.18, 54033.117.19, 54033.117.22, 54033.117.28, 54033.118.3, 54033.118.5, 54033.118.6, 54033.118.7, 54033.118.8, 54033.118.9, 54033.118.17, 54033.118.19, 54033.118.21, 54033.118.22, 54033.118.24, 54033.118.25, 54033.118.26, 54033.121.2, 54033.121.3, 54033.121.4, 54033.121.9, 54033.121.10, 54033.121.11, 54033.121.12, 54033.121.13, 54033.121.15, 54033.121.17, 54033.121.22, 54033.121.24, 54033.121.25, 54033.121.29, 54033.121.32, 54033.121.37, 54033.121.42, 54033.122.4, 54033.122.8, 54033.122.11, 54033.122.14, 54033.122.16, 54033.122.20, 54033.123.1, 54033.123.3, 54033.123.4, 54033.123.5, 54033.123.6, 54033.123.9, 54033.123.10;

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение, и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗОСС)

2. Описание на основните процеси, като са съврзани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуващи или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взризи:

Инвестиционното предложение предвижда преструктуриране чрез презасаждане с промяна мястонахождението на лозя винени сортове, изграждане на подпорна конструкция, изграждане противо-срозионна агротехника: изграждане колектори за дренаж, шахти и канали за отводняване, изграждане на тераси, изграждане на хидромелиоративни съоръжения – системи за капково напояване.

Създаването и отглеждането на лозовите насаждения е свързано с провеждането на традиционни селскостопански практики, които включват: подготовка на земеделската площ посредством почвообработки в отделните блокове на масива, изграждане на противоерозионна агротехника - подземни колектори за дренаж, шахти и канали за отводняване, изграждане на тераси, оформяне на редовете и полагане на разпределителна водопроводна мрежа, засаждане на лозите и полагане на капковия маркуч в редовете, полагане на трижи за младото насаждение до влизането му в активно плододаване, както и трижи през периода на плододаване. Традиционните селскостопански практики по отглеждане на лозите най-общо включват: повърхностна обработка на площите, резитба и подмладяване на разстепният, филизене, колучене, промушване по време на вегетация, торене, пръскане с разрешени препарати за борба с плевелите, вредителите и болестите, напояване, беритба и др.

Схемата за засаждане на лозите ще бъде съобразена със съществуващата инфраструктура, габаритите на селскостопанската техника за обработките, както и с изискванията на системата за капково напояване. До посочените имоти съществуват земеделски пътища и нормален транспортен достъп. Така че, няма необходимост от изграждането на нова техническа

инфраструктура.

*3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон; орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:*

Няма такива.

*4. Местоположение:*

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

Инвестицията ще се изгражда в община Любимец, землището на с. Оряхово ЕКАТТЕ 54033, а именно имоти с идентификатори:

М-ст „Катарджилта“: 54033.116.1, 54033.116.2, 54033.116.4, 54033.116.12, 54033.116.15, 54033.116.18, 54033.116.20, 54033.116.22, 54033.116.25, 54033.116.29, 54033.117.8, 54033.117.13, 54033.117.14, 54033.117.17, 54033.117.18, 54033.117.19, 54033.117.22, 54033.117.28, 54033.118.3, 54033.118.5, 54033.118.6, 54033.118.7, 54033.118.8, 54033.118.9, 54033.118.17, 54033.118.19, 54033.118.21, 54033.118.22, 54033.118.24, 54033.118.25, 54033.118.26, 54033.121.2, 54033.121.3, 54033.121.4, 54033.121.9, 54033.121.10, 54033.121.11, 54033.121.12, 54033.121.13, 54033.121.15, 54033.121.17, 54033.121.22, 54033.121.24, 54033.121.25, 54033.121.29, 54033.121.32, 54033.121.37, 54033.121.42, 54033.122.4, 54033.122.8, 54033.122.11, 54033.122.14, 54033.122.16, 54033.122.20, 54033.123.1, 54033.123.3, 54033.123.4, 54033.123.5, 54033.123.6, 54033.123.9, 54033.123.10;

Тези имоти са наети с договорни отношения за дълъг период от време. Имотите представляват обработвани орни земи използвани за нуждите на селското стопанство с начин на трайно използване НИВА и не попадат в защитени зони и патура.

*5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:*

*(включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди – чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или от повърхностни води, и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)*

Нужните количества вода за напояване в размер на 10 000 куб.м. сезонно, ще се осигуряят от общински водоем - язовир ПИ идентификатор № 54033.146.70, с. Оряхово, общ. Любимец, водно тяло BG3MA100R001. Прилагаме копие от входирано искане за откриване на процедура за издаване на разрешително за водовземане с вхд. № ЙI-4807 от 29.11.2018. Прилагаме копие на решението с което Общински Съвет на общ. Любимец дава свесто съгласие на Кмета да издае съответното разрешение. По време на изграждането на лозовия масив на работниците ще бъде осигурявана вода за пиене чрез доставка на бутилирана минерална вода, а за битови нужди, чрез водоноска. За персонала ще се монтира химическа тоалетна и фургон за почивка.

Капковото напояване е напоителен метод, който обхваща различни начини за подаване на водата и хранителните елементи до растенията и представлява система от постоянна разпределителна мрежа от тръби под налягане и маркучи с инсталирани специални капкообразуватели, позволяваща извършването на чести поливки, съответстващи точно на водопотреблението на културите. Вградените капкообразуватели регулират налягането и така се дава възможност за по-равномерно и икономично разпределение на водата по линията, съсредоточено само в ограничена част от почвената повърхност, в точно определени точки на поливния блок, съобразени с разположението на културите без да се получава стичане или филтрация в дълбочина. По този начин влажността на коренообитаемия почвен слой се поддържа през целия вегетационен период около една оптимална стойност, без да се наблюдават значителни колебания, характерни за повърхностното напояване.

*6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:*

Не се очакват, каквито и било опасни емисии в лозето.

*7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:*

Не се очакват, каквито и било опасни емисии в лозето.

*8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:*

Отпадъците, образувани при изграждането и експлоатацията на обекта ще бъдат третирани при спазване на разпоредбите на Закона за управление на отпадъците.

*9. Отпадъчни води:*

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречистителна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водопътта изгребна яма и др.)

Не се предвиждат и очакват такива отпадъци.

*9. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението*

(в случаите по чл. 99б ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно Приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях) -

Няма да се използват такива опасни химични вещества. Инвестиционното предложение по своя характер не предвижда лейности, съоръжения и производствени процеси, представляващи рисък за здравето на населението или значими негативни въздействия върху качеството на околната среда..

*I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста ЗООС.*

*II. Друга информация (не е задължително за попълване)*

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в Приложение № 1 или в Приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 ЗООС) поради следните основания (мотиви):

Прилагам:

1. Документи, доказващи уведомяване на съответната/съответните община/общини, район/райони и кметство или кметства и на засегнатото население съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда, приема с Постановление № 59 на Министерския съвет от 2003 г.
2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.
3. Други документи по преценка на уведомителя:
  - 3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение;
  - 3.2. картен материал, схема, снимков материал, актуална скица на имота и др. в подходящ машаб.
4. Електронен носител – 1 бр.
- Желаю писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.
- Желаю да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.

Дата: ..... 10.01.2019г

Уведомител: .....

(подп.)

