

ОБЩИНА ЛЮБИМЕЦ
ОБЛАСТ ХАСКОВО
Per. No. 2 / 10. 01. 2019
6555 с. Любимец

Приложение № 5
към чл. 1, ал. 1 от Наредбата за ОВОС

На място.

ДО
ДИРЕКТОРА НА РИОСВ - ХАСКОВО

ОБЩИНА ЛЮБИМЕЦ
ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ
Per. No. А-91 / 10.01.2019
6550 гр. ЛЮБИМЕЦ - ОБЛАСТ ХАСКОВО
Телефон: 03751 7003 Факс: 03751 8378

Регионална инспекция за
околна среда и водите - Хасково
Регистрационен индекс и дата
Вх. № ПП-39 / 14.01.19

ДО
КМЕТА НА ОБЩИНА ЛЮБИМЕЦ

ДО
КМЕТ НА с.ОРЯХОВО

УВЕДОМЛЕНИЕ
за инвестиционно предложение

от „АЛКОР ИНВЕСТМЪНТ“ ЕООД

гр. Варна, п.к. 9005, ул. „Никола Вапцаров“ №3, вх.Г, ет.3, офис 3, ЕИК 103657358.

Пълен пощенски адрес:

гр. Варна, п.к.9005, ул. „Никола Вапцаров“ №3, вх.Г, ет.3, офис 3, ЕИК 103657358.

Телефон, факс и ел. поща (e-mail):

Управител или изпълнителен директор на фирмата възложител:

Им:

Ли:

сва.

УВАЖАЕМИ Г-Н/Г-ЖО ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че „АЛКОР ИНВЕСТМЪНТ“ ЕООД има следното инвестиционно предложение: «Създаване на нови винени лозови масиви, включително изграждане на подпорна конструкция; изграждане противо-ерозионна агротехника с колектори за дренаж, шахти и канали за отводняване, изграждане на тераси; изграждане на хидромелиоративни съоръжения – системи за капково напояване».

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението Дружество „Алкор инвестмънт“ ЕООД има желание да създаде нови винени лозови масиви в землището на село Оряхово с ЕКАТТЕ 54033, в община Любимец, област Хасково.

Площта на инвестиционното предложение за създаване на нови винени лозови масиви е 29,813 ха, и ще се усъществува в следните земеделски имоти, всички с начин на трайно ползване – нива и находящи се в землището на с. Оряхово ЕКАТТЕ 54033, общ. Любимец, обл. Хасково, а именно имоти с идентификатори:

м-ст “Ешил байр“ : 54033.94.9;

м-ст “Нови кладенец“: 54033.98.20, 54033.98.21, 54033.98.22, 54033.98.23, 54033.98.26, 54033.98.27, 54033.98.28, 54033.98.29, 54033.98.30, 54033.98.31, 54033.99.12, 54033.99.13, 54033.99.14, 54033.99.17, 54033.99.18, 54033.99.19, 54033.99.20, 54033.99.22;

м-ст “Кинлика“ : 54033.20.10, 54033.100.8, 54033.100.12, 54033.100.14, 54033.100.16, 54033.100.20, 54033.100.21, 54033.100.24, 54033.100.25, 54033.100.26, 54033.100.32, 54033.100.34, 54033.100.35, 54033.100.40, 54033.100.42, 54033.101.12, 54033.101.5, 54033.101.8, 54033.101.9, 54033.101.10, 54033.101.15, 54033.101.17, 54033.101.20, 54033.101.22, 54033.101.28, 54033.101.29, 54033.101.40;

м-ст “Топалов кайряк“: 54033.21.4, 54033.102.3, 54033.102.11, 54033.102.13, 54033.102.15, 54033.102.16;

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение, и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС))

2. *Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:*

Инвестиционното предложение предвижда реструктуриране чрез презасаждане с промяна местонахождението на лозя винени сортове, изграждане на подпорна конструкция, изграждане противо-ерозионна агротехника: изграждане колектори за дренаж, шахти и канали за отводняване, изграждане на тераси, изграждане на хидромелиоративни съоразения – системи за капково напояване.

Създаването и отглеждането на лозовите насаждения е свързано с провеждането на традиционни селскостопански практики, които включват: подготовка на земеделската площ посредством почвообработка в отделните блокове на масива, изграждане на противоерозионна агротехника - подземни колектори за дренаж, шахти и канали за отводняване, изграждане на тераси, оформяне на редовете и полагане на разпределителна водопроводна мрежа, засаждане на лозите и полагане на капковия маркуч в редовете, полагане на грижи за младото насаждение до влизането му в активно плододаване, както и грижи през периода на плододаване. Традиционните селскостопански практики по отглеждане на лозите най-общо включват: повърхностна обработка на площите, резитба и подмладяване на разстенията, филизене, колтучене, промушване по време на вегетация, торене, пръскане с разрешени препарати за борба с плевелите, вредителите и болестите, напояване, беритба и др.

Схемата за засаждане на лозите ще бъде съобразена със съществуващата инфраструктура, габаритите на селскостопанската техника за обработките, както и с изискванията на системата за капково напояване. До посочените имоти съществуват земеделски пътища и нормален

транспортен достъп. Така че, няма необходимост от изграждането на нова техническа инфраструктура.

3. *Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон; орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:*
Няма такива.

4. Местоположение:

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

Инвестицията ще се изгражда в община Любимец, с.Оряхово, с ЕКАТТЕ 54033, върху земеделски имоти, всички с начин на трайно ползване – нива, които не попадат в Натура 2000 или други защитени зони а именно имоти с идентификатори:

м-ст “Ешил байр“ : 54033.94.9;

м-ст “Нови кладенец“: 54033.98.20, 54033.98.21, 54033.98.22, 54033.98.23, 54033.98.26, 54033.98.27, 54033.98.28, 54033.98.29, 54033.98.30, 54033.98.31, 54033.99.12, 54033.99.13, 54033.99.14, 54033.99.17, 54033.99.18, 54033.99.19, 54033.99.20, 54033.99.22;

м-ст “Кинлика“ : 54033.20.10, 54033.100.8, 54033.100.12, 54033.100.14, 54033.100.16, 54033.100.20, 54033.100.21, 54033.100.24, 54033.100.25, 54033.100.26, 54033.100.32, 54033.100.34, 54033.100.35, 54033.100.40, 54033.100.42, 54033.101.12, 54033.101.5, 54033.101.8, 54033.101.9, 54033.101.10, 54033.101.15, 54033.101.17, 54033.101.20, 54033.101.22, 54033.101.28, 54033.101.29, 54033.101.40;

м-ст “Топалов кайряк“: 54033.21.4, 54033.102.3, 54033.102.11, 54033.102.13, 54033.102.15, 54033.102.16;.

Тези имоти са наети с договорни отношения за дълъг период от време. Имотите предтсавляват обработваеми орни земи използвани за нуждите на селското стопанство с начин на трайно ползване НИВА и не попадат в защитени зони и натура.

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

(включително предвидено водоземане за питейни, промишлени и други нужди – чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или от повърхностни води, и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

Нужните количества вода за напояване в размер на 10 000 куб.м. сезонно, ще се осигурят от общински водоем - язовир – ПИ идентификатор № 54033.146.70, с. Оряхово. общ. Любимец, водно тяло BG3MA100R001. Прилагаме копие от входирано искане за откриване на процедура за издаване на разрешително за водоземане с вхд. № Л-4806 от 29 11 2018. Прилагаме копие на решението с което Общински Съвет на Общ. Любимец дава своето съгласие на Кмета да издаде съответното разрешение. След засаждане на новите лозя и по време на отглеждането им ще се напояват. Винените сортове за разлика от десертните изискват по-малко напояване, включващо основно подаването на потдържащи разстенията поливки. Системата за капково напояване ще се използва основно за подаване на торове на насажденията, поради което разходът на вода е изключително малък. За целта през вегетативния период ще се монтират

мобилни резервоари, които ще се зареждат с вода, доставяна с автоцистерни от съществуващ язовир – ПИ идентификатор № 54033.146.70, с. Оряхово, общ. Любимец. От резервоарите ще се захранва системата за капково напояване, която включва: помпа, филтърен блок, торосмесители, разпределителна мрежа от PVC тръби със съответната арматура (спирателни кранове, въздушници, регулатори на налягане и др.) и надземна мрежа от PVC маркуч с капкообразуватели, монтирана по редовете на лозето. По време на изграждането на лозовия масив на работниците ще бъде осигурявана вода за пиене чрез доставка на бутилирана минерална вода, а за битови нужди, чрез водоноска. За персонала ще се монтира химическа тоалетна и фургон за почивка.

Капковото напояване е напоителен метод, който обхваща различни начини за подаване на водата и хранителните елементи до растенията и представлява система от постоянна разпределителна мрежа от тръби под налягане и маркучи с инсталирани специални капкообразуватели, позволяваща извършването на чести поливки, съответстващи точно на водопотреблението на културите. Вградените капкообразуватели редуцират налягането и така се дава възможност за по-равномерно и икономично разпределение на водата по линията, съсредоточено само в ограничена част от почвената повърхност, в точно определени точки на поливния блок, съобразени с разположението на културите без да се получава стичане или филтрация в дълбочина. По този начин влажността на коренообитаемия почвен слой се поддържа през целия вегетационен период около една оптимална стойност, без да се наблюдават значителни колебания, характерни за повърхностното напояване.

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

Не се очакват, каквито и било опасни емисии в лозето.

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

Не се очакват, каквито и било опасни емисии в лозето.

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

Отпадъците, образувани при изграждането и експлоатацията на обекта ще бъдат третирани при спазване на разпоредбите на Закона за управление на отпадъците.

9. Отпадъчни води:

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгребна яма и др.)

Не се предвиждат и очакват такива отпадъци.

9. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:

(в случаите по чл. 99б ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно Приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях) -

Няма да се използват такива опасни химични вещества. Инвестиционното предложение по своя характер не предвижда дейности, съоръжения и производствени процеси, представляващи риск за здравето на населението или значими негативни въздействия върху качеството на околната среда..

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста ЗООС.

II. Друга информация (не е задължително за попълване)

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в Приложение № 1 или в Приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 ЗООС) поради следните основания (мотиви):

Прилагам:

1. Документи, доказващи уведомяване на съответната/съответните община/общини, район/райони и кметство или кметства и на засегнатото население съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда, приета с Постановление № 59 на Министерския съвет от 2003 г.

2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.

3. Други документи по преценка на уведомятеля:

3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение;

3.2. картен материал, схема, снимков материал, актуална скица на имота и др. в подходящ мащаб.

4. Електронен носител – 1 бр.

5. Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.

6. Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.

Дата: 10.01.2019 г

УВ
.....
(подпис)

