РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ - ХАСКОВО

Изх. №ПД-193/20.02.2019г.

До
Община Кърджали
бул.България №41
гр.Кърджали

ОТНОСНО: *Изменение на ПУП - ПРЗ за имот УПИ I –за училище, кв. 2 по ПУП на с.Сипей, общ. Кърджали.*

Във връзка с Ваше уведомление с Вх.№ ПД-193/18.02.2019г. на РИОСВ-Хасково за изменение на ПУП - ПРЗ за имот УПИ I –за училище, кв. 2 по ПУП на с.Сипей, общ. Кърджали, на основание чл.6а от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (*Наредбата за ОС,* обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г., изм. и доп., бр. 94 от 30.11.2012 г.), Ви уведомявам следното:

Изменението на ПУП - ПРЗ за имот УПИ I –за училище, кв. 2 по ПУП на с.Сипей, общ. Кърджали, попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от *Наредбата за ОС.*

След преглед на постъпилата информация става ясно, че се предвижда изменение на ПУП - ПРЗ в обхвата на УПИ I, кв. 2, село Сипей, с цел разделяне на имота и образуване на нови 4 УПИ с отреждане за:

- УПИ XII - за училище и обществено обслужване;

- УПИ XIII- за спортно игрище;

- УПИ XIV - за обществено обслужване;

- УПИ XV – за детска площадка.

УПИ I, кв. 2 по ПУП на с.Сипей **не попада в границите на защитени територии** по смисъла на Закона за защитените територии, както и в обхвата на защитени зони от Екологичната мрежа Натура 2000. Най-близко разположени са защитена зона **BG0001032 „Родопи Източни"** за опазване на природните местообитания, приета с Решение на МС № 122/02.03.2007г. и защитена зона **BG0002013 „Студен кладенец"** за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД – 766/28.10.2008г.

Предвижданото изменение на ПУП-ПРЗ на този етап не очертава рамката за развитие на инвестиционни предложения по Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда и при прилагането му не се очаква значително въздействие върху околната среда. В тази връзка **няма необходимост от провеждане на процедура по реда на глава шеста от ЗООС** за изменението на ПУП-ПРЗ на този етап.

С оглед гореизложеното, отчитайки обема, местоположението и характера на изменение на ПУП-ПРЗ, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитена зона **BG0001032 „Родопи Източни"** и **BG0002013 „Студен кладенец".**

В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че за така заявеното изменение на ПУП-ПРЗ, преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС**.

6300 гр. Хасково, ул. „Добруджа" № 14
www.haskovo.riosv.com
e-mail: riosv_hs@mbox.contact.bg
Директор: (+359 38) 66 46 08
Факс: (+359 38) 60 16 11
Телефони: (+359 38) 60 16 24

Обръщаме Ви внимание, че на следващ етап, след конкретизиране на параметрите на инвестиционното Ви намерение, следва да спазите изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС, като уведомите компетентния орган по околна среда по реда на чл. 4 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда,* ако се предвижда реализация на инвестиционни намерения по Приложения № 1 и № 2 на ЗООС.

Настоящото се отнася само за така заявените параметри на дейностите и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на предвидените дейности или на някои от обстоятелствата, при които е издаден настоящият документ, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.

инж. Д. Илиев
Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите- Хасково