РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ - ХАСКОВО

Р Е Ш Е Н И Е № ХА – 7 ЕО/2019г.

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

на основание чл. 85, ал. 4 и ал. 5 от *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)*, чл. 14, ал. 1, ал. 2 и ал. 3 от *Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредбата за ЕО),* чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от *Закона за биологичното разнообразие(ЗБР*), чл. 37, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС),* представената информация и документация от възложителя и получено становище от Регионална здравна инспекция – Хасково

Р Е Ш И Х

да не се извършва екологична оценка на „Изработване на ПУП – ПЗ за ПИ № 001232, находящ се в местността „Гарваница“, землището на с. Брястово, община Минерални бани“, **при прилагането на който няма вероятност да се окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве**

възложител: „М и С ГРУП“ 2018 ООД
със седалище: гр. [redacted] 05

Характеристика на плана:

Планът се изготвя въз основа на Решение №749/08.11.2018 г. на Общински съвет – Минерални бани за одобряване на задание и даване на разрешение да се изработи проект за ПУП-ПЗ за ПИ № 001232, местност „Гарваница“, землището на с. Брястово, община Минерални бани, с площ 58,228 дка.

Цел на проекта на ПУП-ПЗ е промяна предназначението на имот №001232 с НТП „дървопроизводителна площ“ в землището на с. Брястово, общ. Минерални бани в „за жилищни нужди“. Предвижда се ниско застрояване за жилищни сгради, като ще бъдат включени и пътища – транспортен и пешеходен достъп до изградените жилищни сгради. Ще се изградят и нови връзки с експлоатационните дружества за водоснабдяване и електроснабдяване.

Планът попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (*Наредбата за ОС,* обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г., изм. и доп., бр. 3 от 05.01.2018 г.) и подлежи на процедура по оценка съвместимостта му с предмета и целите на опазване на горецитираната защитена зона по реда на чл. 31, ал. 4, във връзка с чл. 31, ал. 1 от Закона за биологичното разнообразие.

6300 гр. Хасково, ул. „Добруджа” № 14
www.haskovo.riosv.com
e-mail: riosv_hs@mbox.contact.bg
Директор: (+359 38) 66 46 08
Факс: (+359 38) 60 16 11
Телефони: (+359 38) **60 16 14**

МОТИВИ:

1. Предвижданията на ПУП-ПЗ са съобразени и не влизат в противоречие с други съотносими планове и програми на национално, регионално и местно ниво.

2. Основната цел на проекта за ПУП-ПЗ е свързана с бъдещо жилищно застрояване.

3. Предложеният план засяга малка по площ територия.

4. Фазата на планиране не предполага строителство на този етап и степента на подробност е ограничена.

5. За територията, попадаща в обхвата на плана не са установени екологични проблеми, върху които реализирането на плана би оказало допълнително негативно влияние.

6. Въз основа на представената от възложителя информация и на направената справка се установи, че имот №001232 с площ 58,220 дка и НТП „дървопроизводителна площ" в землището на с. Брястово, за който се предвижда промяна предназначението му от „дървопроизводителна площ" в „за жилищни нужди" **не попада в границите на защитени територии** по смисъла на Закона за защитените територии, но попада в обхвата на защитена зона **BG0001031 „Родопи Средни",** приета от МС с Решение № 661/16.10.2007г. за опазване на природните местообитания. Площта на имот № 001232 включва 2,386 дка от подотдел 138-8 (поляна), 45,139 дка от подотдел 138-м (акациева култура), дка от подотдел 138-к (зимен дъб), 0,001 дка от подотдел 138-н, 0,005 дка в подотдел 138-о. По Единната информационната система за защитените зони от екологичната мрежа Натура 2000, беше установено, че в имота няма природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в горе цитираната зона.

7. На основание чл. 37, ал. 3 от *Наредбата за ОС*, след преглед на представената информация, предвид характера и местоположението на инвестиционното предложение и въз основа на критериите по чл. 16 от нея, е направена преценка на вероятната степен на отрицателно въздействие, според която промяната предназначението на имот №001232 в землището на с. Брястово, общ. Мин. бани от „дървопроизводителна площ" в „за жилищни нужди" **няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие** върху природни местообитания, популации и местообитания на видове предмет на опазване в горе цитираната защитена зона, поради следните мотиви:

- Предвид, че основната част от имота е заета с акациеви култури, както и че в имота не са установени природни местообитания и местообитания на видове предмет на опазване в цитираната защитена зона, не се очаква ПУП да доведе до увреждането и/или унищожаването на такива.
- Предвид, че имота предмет на ПУП е в близост до урбанизираната територия на с. Брястово ПУП няма да доведе до нарушаване целостта и кохерентността на защитена зона BG0001031 „Родопи Средни" както и до увеличаване степента на фрагментация и прекъсване на биокоридорните връзки от значение за видовете предмет на опазване в нея.

8. Съгласно Становище на РЗИ – Хасково с изх. № РД-02-933#1/02.08.2019г. на основание предложената информация не би следвало да има риск за човешкото здраве при прилагането на плана.

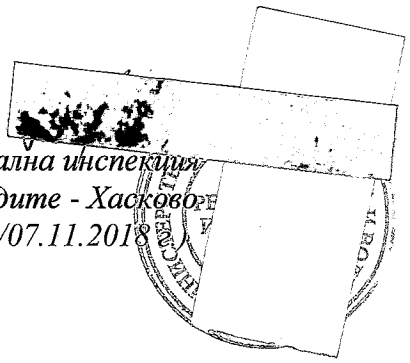
9. Реализацията на ПУП – ПЗ не е свързана с трансгранично въздействие върху околната среда.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на ЗООС и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

При промяна на възложителя и/или преди изменение на плана или програмата възложителят, съответно новият възложител уведомява своевременно компетентния орган по околна среда – РИОСВ – Хасково, на основание чл. 88, ал. 7 от ЗООС.

На основание чл. 88, ал. 6 от ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок 5 години от влизането му в сила не е одобрен съответният план.

Решението може да се обжалва чрез директора на РИОСВ – Хасково пред Министъра на околната среда и водите или пред съответния административен съд по реда на Административнопроцесуалния кодекс в 14-дневен срок от неговото съобщаване.



ИНЖ. М. КОЛЕВА
За Директор на Регионална инспекция
по околната среда и водите - Хасково
(съгласно Заповед № 79/07.11.2018 г.)

Дата: 06.08.2019г.