



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Хасково

РЕШЕНИЕ № ХА – 33 - ОС/2019 г.

за преценяване за вероятната степен на отрицателно въздействие на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения върху защитените зони

На основание чл. 31, ал. 7 от Закона за биологичното разнообразие и чл. 18, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г., изм. и доп., бр. 3 от 05.01.2018 г.)* във връзка с чл.6а, т.2 от същата и представената от възложителя писмена документация с Вх.№ ПД-1010/05.09.2019г. на РИОСВ- Хасково

РЕШИХ:

Съгласувам промяна предназначението на имот с идентификатор 36110.20.1499 по КК на с.Капитан Андреево, общ. Свиленград, свързано с изграждане на търговски обект с офис, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, видове растения и животни и техните местообитания, предмет на опазване в защитени зони от екологичната мрежа Натура 2000.

Местоположение: имот с идентификатор 36110.20.1499 по КК на с.Капитан Андреево, общ. Свиленград.

Възложител: Велина Костова Дервенкова, адрес: гр. Пловдив, ул. Ралица №6, вх.Б, ет.6, ап.64

Обща информация за инвестиционното предложение:

След преглед на постъпилата информация става ясно, че с инвестиционното предложение се предвижда изграждане на сграда с два склада и офис за обслужване на клиентите в имот с идентификатор 36110.20.1499 по КК на с. Капитан Андреево, общ. Свиленград. Сградата ще бъде с монолитна конструкция, нискоетажно застрояване от един до три етажа и максимална височина до 10 м, с размери 15 x 20 м. Максимално застроената площ на сградите няма да надхвърли 300 м². Точката на присъединяване към електроразпределителната мрежа на „Електроразпределение Юг“ ЕАД е РУ НН, трафопост „Капитан Андреево 4 - 4“, извод СрН „Капитан Андреево“, подстанция „Свиленград“. Водоснабдяването на имота ще се осъществи от водопроводната мрежа на с. Капитан Андреево, отстояща на 100 м от обекта. Отпадъчните води, формирани от обекта, ще се отвеждат в резервоари с периодично изчерпване.

Съгласно представената информация, имотът предмет на инвестиционното предложение **не попада в границите на защитени територии** по смисъла на Закона за защитените територии.

След преглед на внесената информация и направена справка беше установено, че имот с идентификатор 36110.20.1499 по КК на с.Капитан Андреево, общ. Свиленград попада в обхвата на защитена зона BG0000212 „Сакар“, приета с Решение на МС № 661/16.10.2007г.за опазване на природните местообитания. Според Единната информационната система за защитените зони от екологичната мрежа Натура 2000, имот с идентификатор 36110.20.1499 по КК на с.Капитан Андреево не представлява местообитание предмет на опазване в защитена зона BG0000212 „Сакар“.

След преглед на представената информация относно характера и местоположението на настоящото инвестиционно предложение бе установено, че същото попада в обхвата на **чл.2, ал.1, т.2 от Наредбата по ОС** и подлежи на оценка съвместимост по реда на Глава II от същата Наредба.

Така заявеното инвестиционно предложение не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежи на регламентираните с Глава шеста от ЗООС процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) и екологична оценка (ЕО).**



Съгласуването на настоящото инвестиционно предложение се основава на следните

МОТИВИ:

1. Предвид НТП и площта на имота (3,538 дка) реализацията на инвестиционното предложение няма да доведе до увеличаване на фрагментацията или до съществена трансформация на природни местообитания и местообитания на видове предмет на опазване в защитената зона.

2. Предвид местоположението (непосредствена близост до урбанизираната територия на с.Капитан Андреево), НТП и площта на имота, дейностите по реализация на инвестиционното предложение, не предполагат значително увеличаване на безпокойството на видовете предмет на опазване в зоната, което да доведе до изменение в плътността и структурата на популациите им.

3. Не се очаква генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху защитената зона.

4. Промяната на НТП на имота няма да доведе до кумулиране на въздействия върху защитената зона.

Реализацията на дейностите заложи в настоящото инвестиционно предложение се съгласува при спазване на следните

УСЛОВИЯ:

1. Да не се допуска трайно депониране на генерирани при реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение отпадъци в границите на защитената зона, същите да се извозват до съответните депа.

2. При реализацията на инвестиционното предложение да не се изграждат временни пътища и помощни площадки извън границите на имота предмет на инвестиционното предложение.

Реализацията на инвестиционното предложение се съгласува само за конкретното местоположение и заявените параметри.

При промяна на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител е длъжен да уведоми РИОСВ-Хасково в 14-дневен срок след настъпване на измененията.

При констатиране на неизпълнение на условията посочени в настоящото решение, виновните лица носят административно-наказателна отговорност по чл.128 б от Закона за биологичното разнообразие.

Настоящото решение не отменя задълженията на инвеститора по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

Съгласно чл.31, ал.24 от Закона за биологичното разнообразие, решението за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие губи правно действие, ако в продължение на 5 години от датата от издаването му възложителят не започне действия по осъществяването на проекта или инвестиционното предложение или по одобряване на плана или програмата.

Решението може да се обжалва чрез Директора на РИОСВ – Хасково пред Министъра на околната среда и водите или пред съответния административен съд по реда на Административнопроцесуалния кодекс в 14-дневен срок от неговото съобщаване.

Дата: 04.10.2019 г.

инж. Д. Илиев

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите - Хасково

