

**Представено от П.А.Н., Д.А.Н., Р.М.К., Д.И.К., М.И.М., Р.Т.К., Г.Т.Д., М.Д.Р.
уведомление за инвестиционно предложение за изграждане на жилищни сгради в ПИ с
идентификатор № 40909.8.28 по КК на град Кърджали**

Във връзка с постъпило уведомление за инвестиционно предложение с вх.№ ПД-356/18.04.2018г., относно горепосоченото и на основание чл. 5, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС), РИОСВ - Хасково информира за следното:

I. По отношение на изискванията на глава шеста от ЗООС:

Инвестиционното предложение е за изграждане на 7-8 жилищни сгради, всяка с разгъната застроена площ до 200м², в поземлен имот с идентификатор 40909.8.28 по КК на град Кърджали. Имотът, обект на ИП е с обща площ 5000 кв.м., трайно предназначение на територията: „земеделска“, начин на трайно ползване: „Нива“.

Съгласно разпоредбите на чл. 91, ал. 2 от ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или № 2, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 може да се допусне извършване на само една от оценките по реда на глава шеста от ЗООС, като в случая допускаме да е процедурата по преценяване необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС).

Инвестиционното предложение попада в обхвата на т. 10, буква „б“ от Приложение 2 на ЗООС и съгласно чл. 93, ал. 1, т. 1 от същия, инвестиционното предложение подлежи на процедура по преценяване на необходимостта от извършването на ОВОС. На основание чл. 93, ал. 3 от ЗООС, компетентен орган за произнасяне с решение е Директорът на РИОСВ - Хасково.

Във връзка с представеното уведомление, обръщаме внимание, че съгласно разпоредбата на чл. 82, ал. 3 от ЗООС, когато за осъществяване на инвестиционното предложение трябва да се развият и други свързани с основния предмет на оценка спомагателни или поддържащи дейности, те също ще се включат в изискващата се оценка, независимо дали самостоятелно попадат в обхвата на Приложение № 1 или № 2 от ЗООС.

II. По отношение на изискванията на чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие:

Въз основа на представената от възложителя информация и на направената справка се установи, че имот с идентификатор 40909.8.28 по КК на гр.Кърджали, в който се предвижда застрояване на индивидуални жилищни сгради **не попада в границите на защитени територии** по смисъла на Закона за защитените територии, както и в обхвата на защитени зони от Екологичната мрежа Натура 2000. Най- близко разположени до инвестиционното предложение са защитени зони **BG0001032 „Родопи Източни“**, приета от МС с Решение № 122/02.03.2007г. за опазване на природните местообитания и **BG0002013 „Студен кладенец“**, обявена със Заповед № РД-766/28.10.2008г. за опазване на дивите птици.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007г., посл. изм. и доп., бр. 94 от 30.11.2012 г.) и подлежи на процедура по оценка съвместимостта му с предмета и целите на опазване на горепосочените защитени зони по реда на чл.31, ал.4, във връзка с чл.31, ал.1 от Закона за биологичното разнообразие.

Копие на писмото е изпратено до Община Кърджали.

/отговорено от РИОСВ-Хасково на 26.04.2018 г./