

Представено от М.В.И, Т.И.И., В.М.И., И.М.И., М.К.К. и К.И.К. уведомление за инвестиционно предложение за изграждане на еднофамилни жилищни сгради в ПИ № № 77195.109.26, 77195.109.29 и 77195.109.31 по КК на град Хасково

Във връзка с постъпило уведомление за инвестиционно предложение с вх. № ПД-265/28.03.2018г., постъпилата допълнителна информация с вх.№ ПД-265(2)/12.06.2018г., относно горепосоченото и на основание чл. 5, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС, обн. ДВ, бр. 25 от 18 март 2003г., посл. изм. и доп. ДВ, бр. 3 от 05.01.2018г.), Ви информираме за следното:

I. По отношение на изискванията на глава шеста от Закона за опазване на околната среда:

ИП предвижда в границите на имоти с №№ 77195.109.26, 77195.109.29 и 77195.109.31, местност „Кенана“, град Хасково да се обособят 28 урегулирани поземлени имота УПИ и в тях да се изградят 28 еднофамилни жилищни сгради до 2 етажа. Имотите са собственост на възложителите. Съгласно становище на „ВиК“ ЕООД, град Хасково най - близките водопроводи, от които може да се изпълни водоснабдяването са: водопровод Ет ф300мм с Н=1,2 атм, h- 1,80m, водопровод ПЕВП ф90мм с Н=1,8 атм, h-1,80м. и водопровод Ет ф80мм с Н=1,7атм, h-1,80м. Водоснабдяването на имот 31 може да се изпълни и от водопровод ПЕВП ф63мм, преминаващ през имота с писменното съгласие на собственика изградил водопровода. В района на имотите не се експлоатира канализационна мрежа. Предвидено е отпадъчните води да заустват във водоплътни изгребни ями, почиствани периодично от лицензирана фирма на база предварително сключен договор. За обслужването на имотите е предвидено изграждане на вътрешни улици.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на т. 10, буква „б“ от Приложение 2 на ЗООС и съгласно чл. 93, ал. 1, т. 1 от същия, инвестиционното предложение подлежи на процедура по преценяване на необходимостта от извършването на ОВОС. На основание чл. 93, ал. 3 от ЗООС, компетентен орган за произнасяне с решение е Директорът на РИОСВ - Хасково.

Във връзка с представеното уведомление, обръщаме внимание, че съгласно разпоредбата на чл. 82, ал. 3 от ЗООС, когато за осъществяване на инвестиционното предложение трябва да се развият и други свързани с основния предмет на оценка спомагателни или поддържащи дейности, те също ще се включат в изискващата се оценка, независимо дали самостоятелно попадат в обхвата на Приложение № 1 или № 2 от ЗООС.

II. По отношение на изискванията на чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие:

Съгласно предоставената информация от възложителя и от направената справка се установи, че терена в който ще се реализира инвестиционното предложение **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и в обхвата на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Близко разположена е - **ЗЗ ВГ 0001031 „Родопи Средни“**, за опазване местообитанията на дивата флора и фауна, приета от Министерския Съвет с Решение № 661/16.10.2007г.

Инвестиционното предложение **попада** в обхвата на **чл. 2, ал. 1, т. 1** от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г., изм. и доп., бр. 94 от 30.11.2012 г.) и **подлежи на процедура** по оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване в горесцитираната защитена зона, по реда на чл. 31, ал.4 във връзка с ал. 1 от ЗБР.

Копие на писмото е изпратено до Община Хасково.

/отговорено от РИОСВ-Хасково на 14.06.2018 г./