



№ 9 Година

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ - ХАСКОВО

Изх. № ПД-362/30.04.2018г.

До

ОТНОСНО: ПУП за жилищно строителство и обществено обслужване в имот с идентификатор №57248.15.42 по КК на с. Полковник Желязово, общ. Крумовград.

Във връзка с Ваше уведомление с Вх. № ПД-362/19.04.2018г. на РИОСВ-Хасково за ПУП за жилищно строителство и обществено обслужване в имот с идентификатор №57248.15.42 по КК на с. Полковник Желязово, общ. Крумовград, на основание чл.ба, т.2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г., посл. изм. и доп., бр.3 от 05.01.2018г.)*, Ви уведомявам следното:

ПУП за жилищно строителство и обществено обслужване в имот с идентификатор №57248.15.42 по КК на с. Полковник Желязово, общ. Крумовград, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

Целта на инвестиционното предложение е свързана със изменение на ПУП, което се изразява в смяна предназначението на земята за жилищно строителство и обществено обслужване. Имотът, който се засяга е с идентификатор 57248.15.42 в с. Полковник Желязово, общ. Крумовград, с площ 2500 кв.м. НТП нива.

Имотът предмет на инвестиционното предложение не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в обхвата на защитени зони от Екологичната мрежа Натура 2000. Най-близко разположени са защитена зона BG0001032 „Родопи Източни“ приета с Решение на МС № 122/02.03.2007г. за опазване на природните местообитания и защитена зона BG0002012 „Крумовица“, обявена със Заповед № РД-765/28.10.2008г. за опазване на дивите птици.

Предвижданията на ПУП на този етап не очертават рамката за развитие на инвестиционно предложение по Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда и при прилагането му не се очаква значително въздействие върху околната среда. В тази връзка няма необходимост от провеждане на процедура по реда на глава шеста от ЗООС за ПУП-ПРЗ на този етап. Обръщаме Ви внимание, че на следващ етап, след конкретизиране на параметрите на инвестиционното Ви намерение, следва да спазите изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС, като уведомите компетентния орган по околната среда по реда на чл. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда, ако се предвижда реализация на инвестиционни намерения по Приложения № 1 и № 2 на ЗООС.

С оглед гореизложеното, отчитайки обема, местоположението и характера на ПУП, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони BG0001032 „Родопи Източни“ и BG0002012 „Крумовица“.



В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*, Ви уведомявам, че за така заявените дейности, преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

Настоящото съгласуване се отнася само за конкретно заявения ПУП и в посочения му обхват и не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ПУП, или на някои обстоятелства, при което е издадено настоящето съгласуване, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Хасково за промените.

инж. Д. Илиев
Директор на Ри
околната среда

дб
АО
86