

Представено от „АРКУС 99“ ООД уведомление за инвестиционно предложение за „Преустройство и пристройки към бивша база Сердика-гр. Харманли и закупуване на технологично оборудване и транспортни средства“

Във връзка с постъпило уведомление за инвестиционно предложение с вх. № ПД-346/18.04.2018г. относно горепосоченото и на основание чл. 5, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС, обн. ДВ, бр. 25 от 18 март 2003г., посл. изм. и доп. ДВ, бр. 3 от 05.01.2018г.) РИОСВ – Хасково Ви информира за следното:

I. По отношение на изискванията на глава шеста от ЗООС:

Обектът се намира в промишлената зона на гр. Харманли. Имотът е застроен със сгради, представляващи бивша база „Сердика“. Целта на инвестиционното предложение е преустройство и пристройка към съществуващата база от север и юг. Преустройството представлява реконструкция и модернизация на съществуващата сграда, цялостно подновяване на подови настилки, фаянсови покрития, дограма, хладилни камери и саниране на сградата. В пристройките се обособяват складови помещения и санитарно-битови помещения. Така направените преустройства ще отговорят на промените в изискванията към производството на млечни продукти.

В обекта се предвижда производство на млечни продукти - саламурени сирена, кашкавал, масло и извара от краве, овче, козе и биволско мляко.

Техническите параметри на обекта са: площ на УПИ V – 9562,50 кв.м.; застроена площ – 1002,38 кв.м.; в т.ч. съществуваща сграда – 706,49 кв.м.; пристройки-295,89 кв.м.; РЗП-2060кв.м.

Обектът е захранен с питейна вода от градския водопровод и има изградена съществуваща канализация, която отвежда отпадъчните води в канализацията на града.

За обекта има съществуващо ел.захранване от съществуващ трафопост.

Предвиждат се изкопи от -1,45 от кота съществуващ терен. Изкопите са за ивични фундаменти за пристройките. Не се предвижда използване на взрив.

Така заявено инвестиционното предложение попада в обхвата на т. 7 буква „в“ от Приложение 2 на ЗООС и съгласно чл.93, ал.1, т.1 от същия, инвестиционното предложение подлежи на процедура по преценяване на необходимостта от извършването на ОВОС. На основание чл. 93, ал. 3 от ЗООС, компетентен орган за произнасяне с решение е Директорът на РИОСВ – Хасково.

II. По отношение на изискванията на чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие(ЗБР):

Въз основа на представената от възложителя информация и на направената справка се установи, че имот с идентификатор 77181.13.11 по КК на гр.Харманли, за който се предвижда реконструкция и модернизация на съществуваща сграда и изграждане на пристройки с цел производство на млечни продукти **не попада в границите на защитени територии** по смисъла на *Закона за защитените територии*, както и в обхвата на защитени зони от Екологичната мрежа Натура 2000. Най-близко разположена до инвестиционното предложение е защитена зона **BG0001034 „Остър камък”**, приета от МС с Решение № 122/02.03.2007г. за опазване на природните местообитания.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007г., посл. изм. и доп., бр. 3 от 05.01.2018г.) и подлежи на процедура по оценка съвместимостта му с предмета и целите на опазване на горе цитираната защитена зона по реда на чл.31, ал.4, във връзка с чл.31, ал.1 от *Закона за биологичното разнообразие*, която процедура се съвместява с преценката за необходимостта от извършване на ОВОС.

Копие от писмото е изпратено до **Община Харманли**.

/Отговорено от РИОСВ – Хасково на 20.04.2018г./