РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ - ХАСКОВО

Изх. №ПД-223/28.03.2018г.

До
Караташ България ООД
ул. Д.Новаков №3
гр.Свиленград

ОТНОСНО: *Изграждане на пристройка към стаи за гости в имот с идентификатор 65677.701.115 по КК на град Свиленград, УПИ IV-115 за КОО, кв.60, град Свиленград.*

Във връзка с Ваше уведомление с Вх.№ ПД-214/19.03.2018г. на РИОСВ-Хасково за изграждане на пристройка към стаи за гости в имот с идентификатор 65677.701.115 по КК на град Свиленград, УПИ IV-115 за КОО, кв.60, град Свиленград, на основание чл.6а от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (*Наредбата за ОС*, обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г., изм. и доп., бр. 94 от 30.11.2012 г.), Ви уведомявам следното:

Изграждането на пристройка към стаи за гости в имот с идентификатор 65677.701.115 по КК на град Свиленград, УПИ IV-115 за КОО, кв.60, град Свиленград, попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от *Наредбата за ОС*.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на пристройка към съществуваща сграда, представляваща стаи за гости в ПИ с идентификатор 65677.701.115 по КК на град Свиленград, УПИ IV-115 за КОО, кв.60, град Свиленград. Имотът е собственост на възложителя, с обща площ 1695 м2. В имота има разположени 2 сгради – гараж и сграда със стаи за гости. Целта на ИП е разширение на съществуващата сграда, като с пристройката ще се разшири стаята за персонала на втори етаж и залата за развлечение на третия етаж, а на първия етаж се изграждат само колони. Пристройката е с РЗП 92.06 м2. Захранването на имота с вода и ел. енергия е съществуващо и няма да се прокарват нови отклонения за това. Отпадъчните води се отвеждат в канализационната система на града. Не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура.

Имотът предмет на инвестиционното предложение **не попадат в границите на защитени територии** по смисъла на Закона за защитените територии, както и в обхвата на защитени зони от Екологичната мрежа Натура 2000. Най- близко разположена е защитена зона **BG0000212 „Сакар"** приета с Решение на МС №661/16.10.2007г. за опазване на природните местообитания.

Така представено инвестиционното предложение не попада в обхвата на някоя от позициите на Приложения 1 и 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС). Не намираме основание предвижданите дейности да се считат и за изменение или разширение по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 2 от ЗООС, което да доведе до възникване на значително отрицателно въздействие върху околната среда. Предвид гореизложеното **не намираме основания да бъде провеждана процедура по реда на Глава шеста от ЗООС** за така заявеното инвестиционно предложение.

6300 гр. Хасково, ул. „Добруджа" № 14
www.haskovo.riosv.com
e-mail: riosv_hs@mbox.contact.bg

Директор: (+359 38) 66 46 08
Факс: (+359 38) 60 16 11
Телефони: (+359 38) 60 16 24

С оглед гореизложеното, отчитайки обема, местоположението и характера на инвестиционното предложение, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитена зона **BG0000212 „Сакар".**

В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че за така заявеното инвестиционно предложение, преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото се отнася само за така заявените параметри на дейностите и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на предвидените дейности или на някои от обстоятелствата, при които е издаден настоящият документ, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.

инж. Д. Илиев
Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Хасково