



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ - ХАСКОВО

Изх. №ПД-1237/29.10.2018г.

До
Сибел Юсуф

ОТНОСНО: Изграждане на жилищна сграда в поземлен имот с идентификатор 77195.188.36 по КК на гр. Хасково.

Във връзка с уведомления с Вх.№ ПД-1237/31.10.2018г. на РИОСВ- Хасково за изграждане на жилищна сграда в поземлен имот с идентификатор 77195.188.36 по КК на гр. Хасково, на основание чл.6а, т.2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложениета с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г., изм. и доп., бр. 3 от 05.01.2018 г.)*, Ви уведомявам следното:

Изграждането на жилищна сграда в поземлен имот с идентификатор 77195.188.36 по КК на гр. Хасково попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

С инвестиционното предложение се предвижда изграждане на жилищна сграда за собствени нужди, с площ до 200-250 м² и височина до 10 м, в поземлен имот с идентификатор 77195.188.36, град Хасково, местност „Червена стена“. Транспортният достъп ще се осъществи по съществуващ път, с който имота граничи. С писмо с изх. № 7907630-1/04.09.2018 г. „ЕВН България Електроразпределение“ ЕАД, КЕЦ Хасково указва мястото на присъединяване към електроразпределителната мрежа - табло ниско напрежение на нов МТТ 512 по договор № 4273712, трафопост, извод СрН „Хисаря“, подстанция „Димитър Канев“. Съгласно писмо с изх. № 1920/05.10.2018. „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД, град Хасково, водоснабдяването може да се изпълни от съществуващото водопроводно отклонение за съседния ГИ 77195.188.35, на основание нотариално заверена декларация от собственика на имота. В района няма канализация, за битово-фекалните отпадъчни води се предвижда водопътна изгребна яма, за почистването на която ще се сключи договор с „Водоснабдяване и Канализация“ ЕООД - Хасково.

Имот с идентификатор 77195.188.36 по КК на гр.Хасково не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в обхвата на защитени зони от Екологичната мрежа Натура 2000. Най-близко разположена е защитена зона BG0001031 „Родопи Средни“ приета с Решение на МС №661/16.10.2007г. за опазване на природните местообитания.

Така заявленото инвестиционно предложение не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежи на регламентираните с Глава шеста от ЗООС процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) и екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки обема, местоположението и характера на предвидените дейности, при реализацията им няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитена зона BG0001031 „Родопи Средни“.



В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че за така заявените дейности, преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за така заявените параметри на дейностите и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на предвидените дейности или на някои от обстоятелствата, при които е издаден настоящият документ, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.

инж. Д. Илиев

Директор на Регионална инспекция по
околната среда и водите - Хасково

