



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Хасково

РЕШЕНИЕ № ХА -10- ОС / 2018 г.

за преценяване за вероятната степен на отрицателно въздействие на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения върху защитените зони

На основание чл. 31, ал. 7 от Закона за биологичното разнообразие и чл. 18, ал. 1, във връзка чл. 6а т.2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г., посл. изм. и доп., бр. 94 от 30.11.2012 г.), представената писмена документация уведомление с вх. №ПД-104/07.02.2018г.

РЕШИХ:

Съгласувам: инвестиционно предложение „Строителство на жилищна сграда в имот № 017005 в землището на град Свиленград, общ. Свиленград, обл. Хасково“, **което няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, видове растения и животни и техните местообитания, предмет на опазване в защитени зони от екологичната мрежа Натура 2000.

Местоположение: имот № 017005 с НТП „нива“, местност „Речните лозя“ в землището на град Свиленград, общ. Свиленград, обл. Хасково

Възложител: Атина Костова Лозанова, гр. Свиленград, ул. „Христо Шишманов“ бл. 67, вх.Б, ап. 4, ет. 1, общ. Свиленград, обл. Хасково

Обща информация за инвестиционното предложение:

Целта на ИП е смяна предназначението на земеделска земя за изграждане на еднофамилна жилищна сграда в имот № 017005 в землището на град Свиленград. Имотът е собственост на възложителя.

Водоснабдяването и електрозахранването на имота ще се осъществяват съгласно предварително сключени договори за присъединяване към експлоатационните дружества. Отпадъчните води ще се отвеждат във водоплътна изгребна яма.

Така заявеното инвестиционно предложение **не може** да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежи** на регламентираните с Глава шеста от ЗООС процедури.



Съгласно внесеното уведомление по чл.10 от Наредбата по ОС, имот № 017005 с НТП „нива“, местност „Речните лозя“ в землището на град Свиленград, общ. Свиленград, обл. Хасково, предмет на ИП не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, но попада в обхвата на две защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие - ВГ 0000212 „Сакар“ за опазване на природните местообитания на дивата флора и фауна, приета от Министерски съвет с Решение № 661/16.10.2007г. и ВГ 0002021 „Сакар“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-758/19.08.2010г на Министъра на околната среда и водите /ДВ бр. 72 /2010г./.

Съгласно чл. 31 от Закон за биологичното разнообразие /ЗБР-ДВ бр. 77/2002г. с последващи изменения/ и на основание чл. 2, ал. 1, т.2 от Наредбата по ОС, инвестиционно предложение „Строителство на жилищна сграда в имот № 017005 в землището на град Свиленград, общ. Свиленград, обл. Хасково“, подлежи на процедура по оценка съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите за опазване на защитените зони.

Съгласуването инвестиционно предложение „Строителство на жилищна сграда в имот № 017005 в землището на град Свиленград, общ. Свиленград, обл. Хасково“, се основава на следните

МОТИВИ:

- 1.Имота, в който ще се реализира ИП не засяга защитени територии по ЗЗТ и не представлява регистрирано находище на редки и защитени растителни и животински видове по ЗБР.
- 2.Имота в който ще се реализира ИП е с НТП „нива“.
- 3.Предвид местоположението и характера на инвестиционното предложение, не се очаква реализацията му да доведе до трайно увреждане и/или унищожаване на природни местообитания и местообитания на видове предмет на опазване в защитените зони.
4. Реализацията на инвестиционното предложение няма да доведе до нарушаване целостта и кохерентността на защитени зони ЗЗ ВГ 0000212 “Сакар” и ВГ 0002021 „Сакар“, както и до увеличаване степента на фрагментация и прекъсване на биокоридорните връзки от значение за видовете предмет на опазване в тях.
5. Не се очаква реализацията на инвестиционното предложение да доведе до кумулативно въздействие със значителен ефект върху видове и местообитания предмет на опазване в защитените зони, като резултат от реализацията му спрямо одобрените до момента планове, програми, проекти и/или инвестиционно предложения със сходен характер.
6. Не се очаква генерираните при реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение, вид и количества шум, емисии и отпадъци да надвишават значително същите към момента, поради което няма да доведат до значително отрицателно въздействие, включително значително увеличаване на безпокойство върху предмета и целите на опазване в защитените зони.

Реализацията на дейностите заложен в настоящото инвестиционно предложение се съгласува при спазване на следните:

УСЛОВИЯ:

1. В граничните райони на имота, които представляват конкретни местообитания предмет на опазване в ВГ 0000212 „Сакар” да не се поврежда и унищожава по никакъв начин съществуващата тревиста, храстова и дървесна растителност.
2. Да не се допуска навлизане на машини, изхвърляне на отпадъци, разливи на горивно-смазочни материали, както и всякакво друго пряко или косвено увреждането на съседни терени, извън усвояваният имот.

При промяна на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител е длъжен да уведоми РИОСВ-Хасково в 14-дневен срок след настъпване на изменението.

При констатиране на неизпълнение на условията посочени в настоящото решение, виновните лица носят административно-наказателна отговорност по чл.128 б от Закона за биологичното разнообразие.

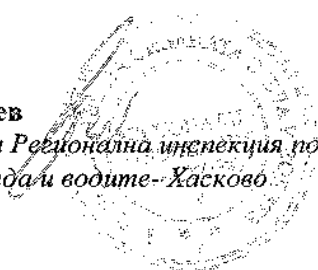
Настоящото решение не отменя задълженията на инвеститора по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

Решението губи правно действие, ако в продължение на 5 години от датата от издаването му възложителят не започне действия по осъществяването на проекта или инвестиционното предложение или по одобряване на плана или програмата.

Решението може да бъде обжалвано по реда на Административнопроцесуалния кодекс в 14 - дневен срок от съобщаването му, чрез Директора на РИОСВ - Хасково, пред Министъра на МОСВ или Административен съд Хасково.

Дата: 01.03.2018 г.

инж. Д. Илиев
Директор на Регионална инспекция по
околната среда и водите - Хасково



ТС