



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ - ХАСКОВО

РЕШЕНИЕ № ХА - 8 - ПР / 2018г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

на основание чл. 93, ал. 1, т. 1 във връзка с ал. 3 и ал. 6 от *Закона за опазване на околната среда*, чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС)*, чл. 31 ал. 4 и ал. 6 от *Закон за биологичното разнообразие (ЗБР)*, чл. 40 ал. 4 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)* и въз основа на представената писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6, от *Наредбата за ОВОС* и чл. 10, ал. 1 и 2 от *Наредбата за ОС*, както и получено становище от РЗИ – Хасково

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение „Изграждане на паркинг“, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда, природни местообитания, популации и местообитания на видове и човешкото здраве

възложител: „АРДА - ТУР“ ЕООД, ЕИК 126034587, сл. адрес: град Хасково, бул. „Съединение“ № 45

местоположение: поземлен имот с идентификатор 61368.20.176 в село Радиено, община Димитровград с площ 2500м²

Характеристика на инвестиционното предложение:

Целта на инвестиционното предложение е смяна на статута на земеделска земя за изграждане на паркинг в имот с идентификатор 61368.20.176 в с. Радиено, общ. Димитровград с площ 2500 кв.м. В съседният имот, собственост на възложителя е изграден крайпътен комплекс – мотел с ресторант. Новото ИП предвижда обособяване на паркинг със 150 места и изграждане на офис сграда със склад с обща застроена площ около 150 кв.м. За присъединяване на обекта към техническата инфраструктура ще се използват отклонения към изградената за съседния имот.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на т. 10 буква „б“ от Приложение 2 на *ЗООС* и съгласно чл. 93, ал. 1, т. 1 от същия, инвестиционното предложение подлежи на процедура по преценяване на необходимостта от извършването на ОВОС. По смисъла на чл. 93, ал. 3 от *ЗООС* компетентен орган за произнасяне с решение е Директорът на РИОСВ - Хасково.

Съгласно предоставената информация от възложителя и от направената справка се установи, че имота, в който ще се реализира инвестиционното предложение не попада в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*, и в обхвата на защитени зони по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие*. Близко разположена е ВГ 0000578 „Река Марица“ за опазване на природните местообитания, приета от Министерски съвет с Решение № 122/02.03.2007г.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените*



зони и подлежи на процедура по оценка съвместимостта му с предмета и целите на опазване на горе цитираните защитени зони по реда на чл. 31, ал. 4, във връзка с чл. 31, ал. 1 от Закона за биологичното разнообразие.

На основание чл.40, ал.3 от Наредбата за ОС, след преглед на представената информация, предвид характера и местоположението на инвестиционното предложение и въз основа на критериите по чл.16 от нея, е направена преценка на вероятната степен на отрицателно въздействие, според която инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове предмет на опазване в горечитираната близкоразположена защитена зона.

МОТИВИ:

I. Характеристики на инвестиционното предложение: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; ползване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и биологичното разнообразие; генериране на отпадъци, замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия; рискове за човешкото здраве:

1. Целта на инвестиционното предложение е смяна на статута на земеделска земя за изграждането на паркинг в имот с идентификатор 61368.20.176 в село Радицево, община Димитровград, област Хасково. Площта на имота е 2500м².

2. Предвижда се обособяването на паркинг за 150 паркоместа за МПС и обслужваща сграда-склад с площ около 150м². Паркингът е за обслужването на изградения крайпътен комплекс – мотел и ресторант в съседния имот от север, който също е собственост на възложителя.

3. Паркингът ще е с асфалтобетонена настилка, ще са маркирани местата за паркиране и обозначен вход и изход. Обслужващата сграда ще се използва за склад.

4. За територията на паркинга е предвиден каломаслоуловител за преминаване на дъждовните води от площадката за паркинг.

5. Ще бъде използвана наличната инфраструктура на района. Реализирането на предложението не налага необходимост от нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура. Транспортният достъп до имота е осигурен чрез имота от север, собственост на възложителя.

6. Строителството ще се изпълни по традиционен начин. Теренът за паркинг ще се оформи и ще е с асфалтобетонена настилка, обслужващата сграда ще е стандартна. При извършване на изкопните работи ще се отстранят и съхранят земните маси, които ще се използват при оформяне и озеленяване на терена. Строителството ще се извършва с материали, отговарящи на БДС и съгласно изискванията за изпълнение на СМР.

7. Отпадъците, образувани при изграждането и експлоатацията на ИП ще бъдат третираны при спазване на разпоредбите на Закона за управление на отпадъците.

8. Предвид характера и обхвата на инвестиционното предложение, с реализацията му не се очакват отрицателни кумулативни въздействия.

II. Местоположение на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване, относително изобилие, достъпност, качество и възстановителна способност на природните богатства; абсорбиционен капацитет на природната среда; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

1. Инвестиционното предложение ще се реализира в имот с идентификатор 61368.20.176 в село Радиево, община Димитровград, област Хасково с обща площ 2500 кв.м. и с НТП „друг вид земеделска земя“.

2. На североизток имота граничи с имота на възложителя с мотела и ресторанта, които ще се обслужват. На изток имота граничи с пътя за Димитровград, на юг граничи с полски път.

3. Предвид местоположението и характера на инвестиционното предложение, не се очаква реализацията му да доведе до трайно увреждане и/или унищожаване на природни местообитания и местообитания на видове предмет на опазване в защитената зона.

4. Реализацията на инвестиционното предложение няма да доведе до нарушаване целостта и кохерентността на защитена зона ВГ0000578 „Река Марица“, както и до увеличаване степента на фрагментация и прекъсване на биокоридорните връзки от значение за видовете предмет на опазване в нея.

5. Не се очаква реализацията на инвестиционното предложение да доведе до кумулативно въздействие със значителен ефект върху видове и местообитания предмет на опазване в защитената зона, като резултат от реализацията му спрямо одобрените до момента планове, програми, проекти и/или инвестиционно предложения със сходен характер.

6. Не се очаква генерираните при реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение, вид и количества шум, емисии и отпадъци да надвишават значително същите към момента, поради което няма да доведат до значително отрицателно въздействие, включително значително увеличаване на безпокойство върху предмета и целите на опазване в защитената зона.

III. Тип и характеристика на потенциалното въздействие върху околната среда: степен и пространствен обхват на въздействието, естество на въздействието, трансграничен характер на въздействието, интензивност и комплексност на въздействието, същност, големина, вероятност за въздействие, очаквано настъпване, продължителност, честота и обратимост на въздействието; комбиниране с въздействията на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможност за ефективно намаляване на въздействията:

1. Потенциалните въздействия за фазите на реализация и експлоатация са без значим характер и в локален мащаб.

2. Продължителността на въздействието съвпада с продължителността на експлоатация на обекта и ще бъде постоянно, но без натрупващ се отрицателен ефект.

3. Предвид характера и мащабността на ИП не се очаква негативно въздействие върху компонентите на околната среда и здравето на хората.

4. Съгласно становище на РЗИ – Хасково с изх. № РД-02-238#1/15.02.2018г. на основание предложената информация за преценяване на необходимостта от изготвяне на ОВОС не би следвало да има риск за човешкото здраве при реализиране на ИП при спазване на поставените в настоящото решение условия.

5. При реализацията на инвестиционното предложение и последващата експлоатация не се очаква трансгранично въздействие, поради местоположението и характера на предвидената дейност.

IV. Обществен интерес към инвестиционното предложение:

1. Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС възложителят е уведомил писмено за инвестиционното си предложение Община Димитровград и Кметство село Радиево, а чрез тях и засегнатото население.

2. Съгласно чл.6, ал.9, т.2 искането и информацията по Приложение № 2 е изпратена до Община Димитровград и Кметство село Радиево за изясняване на обществения интерес. В тази връзка:

- С писмо с регистрационен индекс: ОСВ-13-43#1/27.02.2018г. Община Димитровград уведомява РИОСВ – Хасково, че при обявяването на информацията за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС на интернет страницата

на общината за 14 - дневен срок, не са постъпили становища/възражения/мнения относно разглежданото инвестиционно предложение.

- С писмо с изх. № 24/01.03.2018г. Кметство село Радиево уведомява РИОСВ – Хасково, че при обявяването на информацията за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС на информационното табло в сградата на кметството не са постъпили становища/възражения/мнения относно разглежданото инвестиционно предложение.

3. До подготовката на настоящето решение в РИОСВ - Хасково в законоустановеният срок не са постъпили жалби или възражения от заинтересовани лица срещу инвестиционното предложение.

И ПРИ СЛЕДНОТО УСЛОВИЕ:

1. Шумовото замърсяване да отговаря на *Наредба №6 за показателите за шум в околната среда, отчитащи степента на дискомфорт през различните части на денонощието, граничните стойности на показателите за шум в околната среда, методите за оценка на стойностите на показателите за шум и на вредните ефекти от шума върху здравето на населението (ДВ бр. 58/2006г.)*.

Настоящото решение се отнася само за конкретно заявеното предложение и в посочения му обхват.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

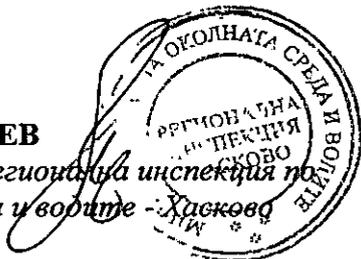
На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС при промяна на възложителя, на параметрите на инвестиционното предложение или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение за преценяване на необходимостта от ОВОС, възложителят или новият възложител уведомява своевременно компетентния орган по околна среда (РИОСВ - Хасково).

На основание чл. 93, ал. 8 от ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяване на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано пред Министъра на околната среда и водите и Административен съд Хасково, чрез Директора на РИОСВ - Хасково в 14 - дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

ИНЖ. Д. ИЛИЕВ

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите - Хасково



Дата: 02.03.2018г.

Съгласувал: инж. Л. Дайновски
директор дирекция ПД

Изготвил: Б. Пенева