



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ - ХАСКОВО

РЕШЕНИЕ № ХА – 28 ПР/2018 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието
върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1, т. 1 във връзка с ал. 3 и ал. 6 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), чл. 31 ал. 4 и ал. 6 от Закон за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40 ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и въз основа на представената писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6, от Наредбата за ОВОС и чл. 10, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за ОС, както и получени становища от Басейнова дирекция „Източнобеломорски район“ и Регионална здравна инспекция - Хасково

РЕШИХ

да не се извърши оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение за изграждане на „Търговски комплекс с бензиностанция с АГСС, паркинг и обслужваща сграда“ в поземлен имот с идентификатор 36110.19.532 в землище на с. Капитан Андреево, общ. Свиленград, обл. Хасково, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда, природни местообитания, популации и местообитания на видове и човешкото здраве.

Възложител „ГРИФОН ПАУЪР“ ЕАД, с адрес: град Ловеч, ул. „Търговска“ № 12

Кратко описание на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на търговски комплекс с бензиностанция с АГСС, паркинг и обслужваща сграда в поземлен имот с идентификатор 36110.19.532 в землище на с. Капитан Андреево, общ. Свиленград. Ще бъде изградена обслужваща сграда от метална конструкция и метален навес над колонките за зареждане на гориво (дизел, бензин и газ). Също така ще се изгради сграда за обслужване на клиентите с търговски стоки.

Водоснабдяването на обекта ще се осъществява от собствен водоизточник – сондажен кладенец с дълбочина 20 метра. Битовите отпадъчни води ще постъпват в локално пречистително съоръжение (50 еж). Пречистените след съоръжението води ще събират в РЕ резервоари 2x50 м³ и ще се използват за напояване на зелените площи. Повърхностните води от площадката на обекта ще постъпват в каломаслоуловител. Чрез площадковата канализация ще бъдат отвеждани до резервоар за дъждовни води, където ще постъпват и дъждовните води от обекта.

Имота, в който ще се реализира инвестиционното предложение граничи с АМ „Марица“ и за достъп до бъдещия обект се предвижда изграждане на пътна връзка (отбивка) от магистралата.

Съгласно становище на „Електроразпределение Юг“ ЕАД, КЕЦ Свиленград бъдещия обект ще бъде присъединен към електроразпределителната мрежа от съществуващ СБС № 146, извод СрН „Кап. Андреево“, подстанция „Свиленград“, като в поземлен имот с идентификатор 36110.19.532 ще се изгради трафопост на площ 14 м². Трасето ще бъде с дължина 3 м. и ще засегне само имота на възложителя, в който ще се реализира разглежданото инвестиционно предложение. Начина на полагане на кабела ще бъде подземно.

Имота ще бъде ограден с телена ограда от пана и метални колонки на бетонов пояс.



Инвестиционното предложение попада в обхвата на т. 2, буква „г“ и т. 3, буква „г“ от Приложение № 2 на ЗООС и подлежи на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 1 от ЗООС. На основание чл. 93, ал. 3 от ЗООС, компетентен орган за произнасяне с решение е директорът на РИОСВ - Хасково.

Въз основа на представената от възложителя информация и на направената справка се установи, че имот с идентификатор № 36110.19.532, площ 5.658 дка, НТП нива по КК на с. Капитан Андреево, общ. Свиленград, за който се предвижда изграждане на търговски комплекс с бензиностанция с АГСС, паркинг и обслужваща сграда не попада в границите на **защитени територии** по смисъла на Закона за **защитените територии**, но попада в обхвата на защитена зона BG0000212 „Сакар”, приета от МС с Решение № 661/16.10.2007 г. за опазване на природните местообитания.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г., посл. изм. и доп., бр. 3 от 05.01.2018 г.) и подлежи на процедура по оценка съвместимостта му с предмета и целите на опазване на горе цитираната защитена зона по реда на чл. 31, ал. 4, във връзка с чл. 31, ал. 1 от Закона за биологичното разнообразие.

На основание чл. 40, ал. 3 от Наредбата за ОС, след преглед на представената информация, предвид характера и местоположението на инвестиционното предложение и въз основа на критериите по чл. 16 от нея, е направена преценка на вероятната степен на отрицателно въздействие, според която инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове предмет на опазване в защитена зона BG0000212 „Сакар”.

МОТИВИ:

I. Характеристики на инвестиционното предложение: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; ползване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и биологичното разнообразие; генериране на отпадъци, замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия; рискове за човешкото здраве;

1. Инвестиционното предложение включва изграждането на търговски обект с бензиностанция и газстанция, паркинг, обслужваща сграда и сондажен кладенец. Максимално застроената площ на сградите ще бъде до 200 м² от целия имот, който е с обща площ 5.658 дка.

2. Резервоарите за гориво ще бъдат подземни и ще се разположат в източната част на имота, като в обекта се предвиждат резервоари за светли горива – 2 бр. x 60 м³ и газов резервоар – 25 м³.

3. Съгласно становище на „ВиК“ ЕООД Хасково в близост до имота и в местността, където ще се реализира ИП няма водопровод и канализация експлоатирани от „ВиК“ Хасково. В тази връзка за водоснабдяването на обекта ще се изгради сондажен кладенец, който ще бъде с дълбочина до 20 м., а битовите отпадъчни води ще постъпват в локално пречиствателно съоръжение (50 еж), които след пречистването ще се събират в РЕ резервоари 2x50 м³ и ще се използват за напояване на зелени площи.

4. Отпадъците, образувани по време на строителството и експлоатацията на обекта ще бъдат третирани при спазване на разпоредбите на Закона за управление на отпадъците.

5. При строителните работи е възможно създаване на дискомфорт от работата на строителната техника и при доставката на необходимите материали, което ще бъде с временен характер. При експлоатация на обекта не се очаква допълнително замърсяване и предизвикване на дискомфорт на околната среда спрямо сега съществуващото състояние.

6. Не се очаква рисък от инциденти при спазване на изискванията за безопасни условия на труд при извършване на строително-монтажните работи.

7. Инвестиционното предложение не попада в обхвата на Раздел I към глава седма на ЗООС, не е предприятие и/или съоръжение с нисък или висок рисков потенциал (§ 1, т.31г от допълнителните разпоредби на ЗООС) и не се изисква да се внася уведомление за

класификация до министъра на околната среда и водите, и потвърждаване на извършената класификация, съгласно чл. 103, ал. 6 от ЗООС поради следното:

- Пропан бутана попада в Приложение 3 от ЗООС, Част 2 «Поименно изброени опасни вещества», колона 1, т.18 (Втечнени запалими газове, Категория 1 или 2 и природен газ). Капацитет му на съхранение в обекта ще е 25 м³ (14,725 т) и не надвишава пределно количество от 50 т в колона 2 на Част 2 на Приложение 3 от ЗООС, поради което съоръжението не се класифицира като съоръжение с нисък рисков потенциал.

- Бензинът попада в Част 2 «Поименно изброени опасни вещества», колона 1, т. 34а на Приложение 3 от ЗООС. Капацитетът му на съхранение в обекта ще е 60 м³ /52,8 т/ и не надвишава пределното количество от 2500 т в колона 2 на Част 2 на Приложение 3 от ЗООС, поради което съоръжението не се класифицира като съоръжение с нисък рисков потенциал.

- Дизелово гориво попада в Част 2 «Поименно изброени опасни вещества», колона 1, т. 34в на Приложение 3 от ЗООС. Капацитетът му на съхранение в обекта ще е 60 м³ /53,4 т/ и не надвишава пределното количество от 2500 т в колона 2 на Част 2 на Приложение 3 от ЗООС, поради което съоръжението не се класифицира като съоръжение с нисък рисков потенциал.

Във връзка с гореизложеното не е необходимо прилагането на изискванията на Глава седма, раздел I от ЗООС и на чл. чл.99б от ЗООС (ДВ, бр.62/14.08.2015 г.).

II. Местоположение на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване, относително изобилие, достъпност, качество и възстановителна способност на природните богатства; абсорбционен капацитет на природната среда; крайбрежни зони и морска околната среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъсто населени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

1. Инвестиционното предложение ще се реализира в поземлен имот с идентификатор 36110.19.532 в землище на с. Капитан Андреево, общ. Свиленград, обл. Хасково. Имота е с площ 5.658 дка, с трайно предназначение на територията земеделска и с начин на трайно ползване нива.

2. Предвид местоположението и НТП на имота, предмет на инвестиционното предложение, не се очаква реализацията му да доведе до трайно увреждане и/или унищожаване на природни местообитания и местообитания на видове предмет на опазване в защитената зона.

3. Реализацията на инвестиционното предложение няма да доведе до нарушаване целостта и кохерентността на защитена зона BG0000212 „Сакар”, както и до увеличаване степента на фрагментация и прекъсване на биокоридорните връзки от значение за видовете предмет на опазване в нея.

4. Не се очаква реализацията на инвестиционното предложение да доведе до кумулативно въздействие със значителен ефект върху видове и местообитания предмет на опазване в защитените зони, като резултат от реализацията му спрямо одобрените до момента планове, програми, проекти и/или инвестиционно предложения със сходен характер.

5. Не се очаква генерираните при реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение, вид и количества шум, емисии и отпадъци да надвишават значително същите към момента, поради което няма да доведат до значително отрицателно въздействие, включително значително увеличаване на беспокойство върху предмета и целите на опазване в защитените зони.

6. Съгласно становище с изх. № ПУ-01-33/01.03.2018 г. на Басейнова дирекция „Източнобеломорски район“ инвестиционното предложение е допустимо от гледна точка на ПУРБ на ИБР и постигане на целите на околната среда, при спазване на условията, постановени с настоящото решение. Мотивираната оценка на значителното въздействие върху водите и водните екосистеми е, че при спазване на посочените изисквания свързани с действащото законодателство, въздействието от реализацията на инвестиционното предложение върху водите и водните екосистеми ще бъде незначително.

III. Тип и характеристика на потенциалното въздействие върху околната среда: степен и пространствен обхват на въздействието, естество на въздействието, трансграничният характер на въздействието, интензивност и комплексност на въздействието, същност, големина, вероятност за въздействие, очаквано настъпване, продължителност, честота и обратимост на въздействието; комбиниране с въздействията на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможност за ефективно намаляване на въздействията:

1. Потенциалните въздействия за фазите на реализация и експлоатация са без значим характер и в локален мащаб.
2. Дейностите по изграждането на търговския комплекс ще се ограничат само в поземлен имот с идентификатор 36110.19.532 в землище на с. Капитан Андреево, общ. Свиленград и няма да засегнат други територии.
3. Очаква се локално въздействие върху ландшафта, свързано със строителни дейности. Възможни са краткотрайни въздействия от шум, вибрации, прах по време на строителните дейности.
4. При реализацията на инвестиционното предложение и последващата експлоатация не се очаква трансгранично въздействие, поради местоположението и характера на предвидената дейност.
5. Съгласно становище на РЗИ - Хасково с изх. № РД-02-475#1/16.04.2018 г. след запознаване с информацията по отношение факторите и компонентите на околната среда в частта, разглеждаща здравно-хигиенните аспекти и оценка на въздействието върху човешкото здраве, не би следвало да има риск за човешкото здраве при реализиране на инвестиционното предложение. В становището се посочва, че водоснабдяването на обекта трябва да се съобрази с изискванията на Закона за водите и Закона за здравето.

IV. Обществен интерес към инвестиционното предложение:

1. Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС възложителят е уведомил писмено за инвестиционното си предложение община Свиленград и кметство село Капитан Андреево, а засегната общественост чрез обява в местен вестник.
2. С писмо от 03.05.2018 г. община Свиленград уведомява РИОСВ - Хасково, че при обявяването на информацията за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС за 14 - дневен срок на информационното табло в сградата на община, не са постъпили становища/възражения/мнения относно разглежданото инвестиционно предложение.
3. С писмо изх. № 137/20.04.2018 г. кметство село Капитан Андреево уведомява РИОСВ - Хасково, че при обявяването на информацията за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС за 14 - дневен срок на общественодостъпно място, не са постъпили становища/възражения/мнения относно разглежданото инвестиционно предложение.
4. До подготовката на настоящето решение в РИОСВ - Хасково в законоустановеният срок не са постъпили жалби или възражения от заинтересовани лица срещу инвестиционното предложение.

ПРИ ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Да не се допуска замърсяване на подземните и повърхностните водни тела от дейностите по реализиране и експлоатация на инвестиционното предложение.
2. По време на изграждането на сондажния кладенец изхвърлянето на промивна течност и битови отпадъци да става на определените за тази цел места.
3. Инвестиционното предложение подлежи на разрешителен режим съгласно чл. 50, ал. 7, т. 1 от Закона за водите.
4. Да се предвиди водоплътен подземен резервоар с подходящ обем или друго подходящо водоплътно съоръжение за отвеждане чрез площадковата канализация на дъждовните води от обекта и на пречистените води от площадката след каломаслоуловител.
5. Да се предвиди водоплътен подземен резервоар с подходящ обем или друго подходящо водоплътно съоръжение за събиране на пречистените отпадъчни води от локално пречиствателно съоръжение.
6. Да се спазват изискванията на Наредба № 18 от 27.05.2009 г. за качеството на водите за напояване на земеделските култури.

7. При водоснабдяване за питейно-битово цели чрез собствен водоизточник – сондажен кладенец, с обществена и/или стопанска цел, инвестиционното предложение подлежи и на процедура по учредяване на СОЗ.

8. Водата, добивана от ведомствен водоизточник, да отговаря на изискванията на Наредба № 9 от 16.03.2001 г. за качеството на водата, предназначена за питейно-битови цели.

9. В случай, че настъпи промяна във вида и/или количествата на опасните вещества, от Приложение 3 към ЗООС, водеща до класификацията на предприятието/съоръжението с нисък или висок рисков потенциал, съгласно чл. 103, ал. 5 от ЗООС операторът има задължение да подаде до МОСВ уведомление за извършената класификация.

10. Съгласно чл. 6, ал. 1 на Наредбата за предотвратяване на големи аварии с опасни вещества и за ограничаване на последствията от тях (Обн. ДВ, бр. 5/2016 г., изм. доп. ДВ бр. 3/2018 г.), операторът на предприятие/съоръжение, в което са налични опасни вещества от приложение № 3 към ЗООС, но не се класифицира като предприятие с нисък или висок рисков потенциал, въз основа на извършена класификация в съответствие с критериите на приложение № 3 към ЗООС, изготвя и поддържа в наличност доклад от извършената класификация, съгласно чл. 103, ал. 1 от ЗООС.

Настоящото решение се отнася само за конкретното заявленото предложение и в посочения му обхват.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС при промяна на възложителя, на параметрите на инвестиционното предложение или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение за преценяване на необходимостта от ОВОС, възложителят или новият възложител уведомява своевременно компетентния орган по околната среда (РИОСВ - Хасково).

На основание чл. 93, ал. 8 от ЗООС, решението губи право действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнато осъществяване на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано пред Министъра на околната среда и водите и Административен съд Хасково, чрез директора на РИОСВ - Хасково в 14 - дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

ИНЖ. ДИМИТЪР ИЛИЕВ

Директор на Регионална инспекция
по околната среда и водите град Хасково

Дата: 10.05.2018 г.