

СЪОБЩЕНИЕ ЗА ПРОВЕЖДАНЕ НА КОНСУЛТАЦИИ ПО ЕКОЛОГИЧНА ОЦЕНКА НА ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ НА ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА МАДЖАРОВО

На основание чл. 127, ал. 2 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) и чл. 20, ал. 1, т. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми, е открита процедура за провеждане на консултации по изготвения доклад за екологична оценка (ЕО) на предварителен проект на Общ устройствен план на община Маджарово (ОУПО).

Възложител на ОУПО и на екологичната оценка към него е Община Маджарово, с адрес: 6480 гр. Маджарово, ул. „Петър Ангелов“ №1, лице за връзка: Иван Семерджиев, Директор на дирекция „УТЕПОР, ФСД, МДТ“ в Община Маджарово, тел. 03720/2344, 0886262229, e-mail: ivanxpr@abv.bg.

Общият устройствен план на община Маджарово се разработва от ДЗЗД „Градско планиране Маджарово“, с ръководител проект: урб. Нурхан Реджеб.

ОУПО е изработен въз основа на планово задание, одобрено от Общински съвет (ОБС) – Маджарово.

ОУПО се разработва двуфазно (предварителен и окончателен проект) и е с период на действие 15-20 години.

Териториалният обхват на ОУП е територията на община Маджарово.

На територията на общината попадат следните защитени територии: природните забележителности „Гнездово находище на застрашени дневни грабливи птици в м. Кован кая“ и „Глухите камъни“, защитените местности „Гюргена“, „Момина скала“, „Патронка“, „Черната скала“, както и следните защитени зони от мрежата Natura 2000: BG0002014 „Маджарово“, BG0002071 „Мост Арда“, BG0002106 „Язовир Ивайловград“ – за опазване на дивите птици, BG0001032 „Родопи – Източни“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна. Във връзка с това, като приложение към ЕО е разработен и доклад за оценка на степента на въздействие на ОУПО върху предмета и целите на опазване в защитените зони.

Главна цел на ОУПО Маджарово е създаването на оптимална пространствена и функционална структура за интегрирано и координирано развитие, изграждане и комплексно устройство на общината в хармонично единство на урбанизираните структури със съществуващите природни и антропогенни елементи, специфичните социално-икономически условия и при отчитане на регионалните характеристики.

Разработването на ОУПО се финансира от държавния и общинския бюджет. Органът, отговорен за приемането му, е ОБС – Маджарово, а органът, отговорен за прилагането му, е Общинска администрация Маджарово.

Проектът на ОУПО подлежи на задължително обществено обсъждане по реда на чл. 127 (1) от ЗУТ като датата, часът и мястото на провеждането му ще бъдат обявени допълнително.

Проектът на ОУПО, докладът за ЕО и всички приложения и материали към него са на разположение на интересувалите се в сградата на Общинска администрация Маджарово: 6480 гр. Маджарово, ул. „Петър Ангелов“ №1, всеки работен ден, както и на www.madzharovo.bg

Становища и мнения по ОУПО и ЕО могат да се депозират в сградата на Общинска администрация Маджарово, по факс: 03720/2302 или по електронна поща: madjarovo@abv.bg

Лице за връзка по провеждане на консултациите: Иван Семерджиев, Директор на дирекция „УТЕПОР, ФСД, МДТ“ в Община Маджарово, тел. 03720/2344, 0886262229, e-mail: ivanxpr@abv.bg

Крайният срок за запознаване с проекта на ОУПО и доклада по ЕО и изразяване на становища е 30 дни от датата на публикуване на настоящото съобщение.