



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ  
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ - ХАСКОВО

РЕШЕНИЕ № ХА - 104 - ПР / 2017г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху  
околната среда

на основание чл. 93, ал. 1, т. 1 във връзка с ал. 3 и ал. 6 от Закона за опазване на околната среда, чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), чл. 31 ал. 4 и ал. 6 от Закон за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40 ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и въз основа на представената писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6, от Наредбата за ОВОС и чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС, както и получено становище от РЗИ – Хасково

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение „Подробен устройствен план - план за застрояване на ПИ 65677.85.1060 и ПИ 65677.85.1059, местността „Деветте чуки” в землището на гр. Свиленград“, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда, природни местообитания, популации и местообитания на растения и животни и човешки

възложител: \_\_\_\_\_ я \_\_\_\_\_ нград 65  
№23  
местоположение: \_\_\_\_\_ и 65677.85.1059, местност  
„Деветте чуки” в землището на гр. Свиленград с обща площ 8,295 дка

**Характеристика на инвестиционното предложение:**

Инвестиционното предложение предвижда промяна предназначението и застрояване на два имота съответно: „за паркинг“ – за имот 65677.85.1060 и „за паркинг и обществено обслужване“ – за имот 65677.85.1059. Общата площ на двата имота е 8295 кв.м. Капацитетът на паркинга ще е за около 20 броя автомобили. В имот 65677.85.1059 ще бъдат изградени санитарен възел, 2 броя бани и беседка за почивка.

Дейностите, които ще бъдат извършени при изграждането на паркинга са следните:

- ✓ земно легло-4 см;
- ✓ полагане на чакъл-20-25 см.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на т. 10 буква „б“ от Приложение 2 на ЗООС и съгласно чл. 93, ал. 1, т. 1 от същия, инвестиционното предложение подлежи на процедура по преценяване на необходимостта от извършването на ОВОС. По смисъла на чл. 93, ал. 3 от ЗООС компетентен орган за произнасяне с решение е Директорът на РИОСВ - Хасково.

Въз основа на представената от възложителя информация и на направената справка се установи, че имоти с идентификатори 65677.85.1059 и 65677.85.1060 по КК на гр. Свиленград, в които се предвижда застрояване не попадат в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в обхвата на защитени зони от Екологичната мрежа Натура 2000. Най-близко разположена до имотите,



предмет на инвестиционното предложение е защитена зона BG0000578 „Река Марица”, приета от МС с Решение № 122/02:03.2007г. за опазване на природните местообитания.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* и подлежи на процедура по **оценка съвместимостта** му с предмета и целите на опазване на горе цитираните защитени зони по реда на чл. 31, ал. 4, във връзка с чл. 31, ал. 1 от *Закона за биологичното разнообразие*.

На основание чл.40, ал.3 от *Наредбата за ОС*, след преглед на представената информация, предвид характера и местоположението на инвестиционното предложение и въз основа на критериите по чл.16 от нея, е направена преценка на вероятната степен на отрицателно въздействие, според която инвестиционното предложение за застрояване на имоти с идентификатори 65677.85.1059 и 65677.85.1060 по КК на гр.Свиленград, **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове предмет на опазване в горечитираната защитена зона.

### **МОТИВИ:**

**I. Характеристика на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:**

1. Инвестиционното предложение предвижда промяна предназначението и застрояване на имоти с идентификатори 65677.85.1059 и 65677.85.1060 по КК на гр.Свиленград: „за паркинг“ – за имот 65677.85.1060 и „за паркинг и обществено обслужване“ –за имот 65677.85.1059.

2. Не се предвижда изграждане на нова пътна инфраструктура и трайни масивни сгради.

3. Водоснабдяването и електроснабдяването ще се осигури от съществуващата инфраструктура в района:

✓ Вода за питейно-битови. нужди ще се осигури от стопанисваната от „Водоснабдяване и канализация” ЕООД Хасково водопроводна мрежа. Отпадъчните води от обекта ще се включат в градската канализация и ПСОВ към нея.


✓ Електроснабдяването на имота се предвижда от съществуващата ел. преносна мрежа в района.

4. Отпадъците, образувани по време на строителството и експлоатацията на обекта, ще бъдат третирани при спазване на разпоредбите на *Закона за управление на отпадъците*. Смесените битови отпадъци ще се събират в контейнери или кофи и ще се извозват на депо за битови отпадъци.

5. Преди започване на строителните дейности хумуса ще бъде отнет, съхранен и след това използван при озеленяване. Изкопните земни маси ще се депонират в района на обекта и след приключване на строителните дейности ще се използват за подравняване на терена.

6. Предвид характера на предлаганата дейност, както и обстоятелството, че са взети мерки за намаляване на отрицателните въздействия върху околната среда, всичко това изключва възможността от въздействие на инвестиционното предложение върху околната среда или т. нар. кумулиране с други сходни предложения.

**II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващо ползване на земята, относително наличие на подходящи територии, качество и регенеративна способност на природните ресурси в района:**



1. Местоположението на обекта е подходящо за реализиране на инвестиционното предложение - имоти с идентификатори 65677.85.1059 и 65677.85.1060 по КК на гр. Свиленград са разположени непосредствено до асфалтиран общински път в кв. „Кап. Петко Войвода” и митническият терминал, което ги прави много удобни за изграждане на паркинг за лекотоварни и товарни автомобили. Общата площ на двата имота е 8295 кв.м, начин на трайно ползване -- нива.

2. Дейността ще бъде ограничена върху разглежданите имоти, поради което не се очаква въздействие върху земеползването и почвите в района.

3. В резултат от реализиране на инвестиционното намерение, не се очаква въздействие върху качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района.

### **III. Способност за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:**

1. Предвид местоположението на имотите, не се очаква реализацията му да доведе до значително увреждане и/или унищожаване на природни местообитания и местообитания на видове предмет на опазване в защитена зона BG0000578 „Река Марица”.

2. Реализацията на инвестиционното предложение няма да доведе до нарушаване целостта и кохерентността на защитената зона, както и до увеличаване степента на фрагментация и прекъсване на биокоридорните връзки от значение за видовете предмет на опазване в нея.

3. Не се очаква реализацията на инвестиционното предложение да доведе до кумулативно въздействие със значителен ефект върху видове и местообитания предмет на опазване в защитената зона, в която попада, като резултат от реализацията му спрямо одобрените до момента планове, програми, проекти и/или инвестиционно предложение със сходен характер.

4. Не се очаква генерираните при реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение, вид и количества шум, емисии и отпадъци да доведат до значително отрицателно въздействие, включително значително увеличаване на безпокойство върху предмета и целите на опазване в защитена зона BG0000578 „Река Марица”.

### **IV. Характеристики на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:**

1. Предвид характера и мащабността на ИП не се очаква негативно въздействие върху компонентите на околната среда и здравето на хората.

2. Продължителността на въздействието съвпада с продължителността на експлоатация на обекта и ще бъде постоянно, но без натрупващ се отрицателен ефект.

3. Съгласно становище на РЗИ Хасково с изх. № РД-02-1375#1/17.11.2017г. не би следвало да има риск за човешкото здраве при реализиране на ИП.

4. При реализацията на инвестиционното предложение и последващата експлоатация не се очаква трансгранично въздействие.

### **V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:**

1. Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от *Наредбата за ОВОС* възложителят е уведомил писмено за инвестиционното си предложение Община Свиленград, а чрез тях и засегнатото население.

2. Съгласно изискванията на чл. 6, ал. 9 от *Наредбата за ОВОС*, възложителят е осигурил обществен достъп до информацията по Приложение № 2. Предоставено е копие от информацията по Приложение 2 на кмета на Община Свиленград. В резултат от осигурения 14-дневен обществен достъп до информацията няма постъпили становища или възражения /писмо с изх. № И-6402/28.11.2017г./.

3. До подготовката на настоящето решение в РИОСВ – Хасково в законно установеният срок не са постъпили жалби или възражения от заинтересованите лица срещу инвестиционното предложение.

*Настоящото решение се отнася само за конкретно заявеното предложение и в посочения му обхват.*

*Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.*

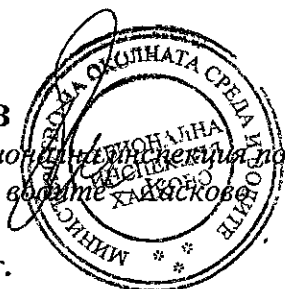
*На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС при промяна на възложителя, на параметрите на инвестиционното предложение или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение за преценяване на необходимостта от ОВОС, възложителят или новият възложител уведомява своевременно компетентния орган по околна среда (РИОСВ-Хасково).*

*На основание чл. 93, ал. 8 от ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяване на инвестиционното предложение.*

*Решението може да бъде обжалвано пред Министъра на околната среда и водите и Административен съд Хасково, чрез Директора на РИОСВ-Хасково в 14 - дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс.*

**ИНЖ. Д. ИЛИЕВ**

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите Хасково



Дата: 01.12.2017г.