



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ - ХАСКОВО

Изм. №ПД-300/08.08.2017г.

До
ЕТ М
гр.Хасково

ОТНОСНО: *Преустройство на офис сграда в имот 77195.752.189 по КК на гр. Хасково в магазини, офиси и автосервиз.*

Във връзка с Ваше уведомление с Вх.№ ПД-300/03.08.2017г. на РИОСВ-Хасково за преустройство на офис сграда в имот 77195.752.189 по КК на гр. Хасково в магазини, офиси и автосервиз, на основание чл.6а, т.2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г., изм. и доп., бр. 94 от 30.11.2012 г.)*, Ви уведомявам следното:

Преустройство на офис сграда в имот 77195.752.189 по КК на гр. Хасково в магазини, офиси и автосервиз, попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от *Наредбата за ОС*.

След преглед на представената информация става ясно, че ЕТ „М“ има инвестиционно предложение за преустройство на съществуваща офис сграда с обща РЗП -1396 м2 намираща се в ПИ 77195.752.189 в град Хасково, собственост на възложителя, в магазини, офиси и автосервиз. За бъдещия обект ще се ползва съществуващата инфраструктура в имота – ел. енергия, вода, канализация, достъп.

Имот № 77195.752.189 по КК на гр.Хасково **не попада в границите на защитени територии** по смисъла на Закона за защитените територии, както и в обхвата на защитени зони от Екологичната мрежа Натура 2000. Най- близко разположена е **защитена зона BG0001031 „Родопи Средни“** приета с Решение на МС № 661/16.10.2007г. за опазване на природните местообитания.

Така представено инвестиционното предложение не попада самостоятелно в обхвата на някоя от позициите на Приложения 1 и 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС). Не намираме основание предвижданите дейности да се считат и за изменение или разширение по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 2 от ЗООС, което да доведе до възникване на значително отрицателно въздействие върху околната среда.

Предвид гореизложеното за така заявеното инвестиционно предложение за „Преустройство на офис сграда в магазини, офиси и автосервиз“ в ПИ 77195.752.189 по КК на гр. Хасково с възложител ЕТ „М“ не е необходимо да бъде провеждана процедура по реда на Глава шеста от ЗООС..

С оглед гореизложеното, отчитайки обема, местоположението и характера на дейностите, при реализацията им **няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитена зона BG0001031 „Родопи Средни“**.



В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*, Ви уведомявам, че за така заявените дейности, преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото се отнася само за така заявените параметри на дейностите и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на предвидените дейности или на някои от обстоятелствата, при които е издаден настоящият документ, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.

инж. Д. Илиев

**Директор на Регионална инспекция по
околната среда и водите- Хасково**