

Представено от Б.Г.С. уведомление за инвестиционно предложение за изграждане на мотел, заведение за бързо хранене и автосервиз в имот № 039045, в землището на с. Ябълково, общ. Димитровград.

Във връзка с постъпило уведомление за инвестиционно предложение с вх. № ПД-287/25.07.2017г., относно горепосоченото, представената с писмо с вх. № ПД-287 (2)/08.08.2017г. допълнителна информация и на основание чл. 5, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС, обн. ДВ, бр. 25 от 18 март 2003г., посл. изм. и доп. ДВ, бр. 55 от 07.07.2017г., в сила от 07.07.2017г.) РИОСВ – Хасково информира за следното:

I. По отношение на изискванията на глава шеста от Закона за опазване на околната среда:

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на мотел, заведение за бързо хранене и автосервиз в имот № 039045, в землището на с. Ябълково, общ. Димитровград.

Обектът ще представлява двуетажна сграда от метална конструкция. На първи етаж ще бъде разположено заведението за бързо хранене с капацитет 100 места. На втори етаж ще бъде изграден мотел, който ще разполага с четири апартамента с дневна, спалня и санитарен възел с баня и единадесет стаи с бани и санитарни възли към тях. Инвестиционното предложение предвижда и изграждане на паркинг за 50 паркоместа, както и пътна връзка с магистралата, с дължина 130 м.

На този етап може да бъде определено, че предвидените дейности попадат в обхвата на т. 10, буква „б“ от Приложение 2 на ЗООС и съгласно чл. 93, ал. 1, т. 1 от същия, инвестиционното предложение подлежи на процедура по преценяване на необходимостта от извършването на ОВОС. На основание чл. 93, ал. 3 от ЗООС, компетентен орган за произнасяне с решение е Директорът на РИОСВ - Хасково.

II. По отношение на изискванията на чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие:

Въз основа на представената от възложителя информация и на направената справка се установи, че имот № 039045 в землището на с. Ябълково, общ. Димитровград, в който се предвижда изграждане на мотел, заведение за бързо хранене и автосервиз **не попада в границите на защитени територии** по смисъла на Закона за защитените територии, както и в обхвата на защитени зони от Екологичната мрежа Натура 2000. Най - близко разположена до имотът предмет на инвестиционното предложение е **защитена зона BG0000578 „Река Марица“**, приета от МС с Решение № 122/02.03.2007г. за опазване на природните местообитания.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007г., посл. изм. и доп., бр. 94 от 30.11.2012 г.) и подлежи на процедура по оценка съвместимостта му с предмета и целите на опазване на горе цитираната защитена зона по реда на чл.31, ал.4, във връзка с чл.31, ал.1 от Закона за биологичното разнообразие.

Копие на писмото е изпратено до Община Димитровград и Кметство село Ябълково.

/отговорено от РИОСВ-Хасково на 18.08.2017 г./