



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ - ХАСКОВО

Изх. №ПД-243/17.07.2017г.

До
ААБ

ОТНОСНО: Изграждане на два броя еднофамилни жилищни сгради в ПИ 77195.186.23 по КК на гр.Хасково.

Във връзка с Ваше уведомление с Вх.№ ПД-243/03.07.2017г. на РИОСВ-Хасково за изграждане на два броя еднофамилни жилищни сгради в ПИ 77195.186.23 по КК на гр.Хасково, на основание чл.6а, т.2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г., изм. и доп., бр. 94 от 30.11.2012 г.)*, Ви уведомявам следното:

Изграждането на два броя еднофамилни жилищни сгради в ПИ 77195.186.23 по КК на гр.Хасково, попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от *Наредбата за ОС*.

След преглед на постъпилата информация става ясно, че възложителя предвижда обособяване на ПИ 77195.186.23 за собствени жилищни нужди. Целта на инвестиционното предложение е смяна предназначението на земеделска земя за изграждане на два броя еднофамилни жилищни сгради с площ от 200 кв.м. всяка в имот с обща площ 1000 кв.м., собственост на възложителя. Съгласно писмо с изх. № 6787989/14.06.2017г. от „Електроразпределение Юг“ ЕАД, КЕЦ Хасково, мястото на присъединяване към електроразпределителната мрежа е от съществуващ кабелен разпределителен шкаф /КРШ 1/, монтиран до ПИ с идентификатор 77195.186.46, трафопост „283“, извод СрН „Горски пътник“, подстанция „Димитър Канев“. Водоснабдяването на имота ще се осъществи от водопроводната мрежа на „ВиК“ ЕООД, Хасково след допълнително проектиране на водопровод за присъединяване на имота. Отпадъчните води ще се отвеждат във водоплътна изгребна яма, която ще се почиства периодично. Не се налага изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура.

Имот с идентификатор №77195.186.23 по КК на гр.Хасково **не попада в границите на защитени територии** по смисъла на Закона за защитените територии, както и в обхвата на защитени зони от Екологичната мрежа Натура 2000. Най- близко разположена е **защитена зона ВГ0001031 „Родопи Средни“** приета с Решение на МС № 661/16.10.2007г. за опазване на природните местообитания.

Така заявеното инвестиционното предложение не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежи на регламентираните с Глава шеста от ЗООС процедури по ОВОС или екологична оценка.**

С оглед гореизложеното, отчитайки обема, местоположението и характера на дейностите, при реализацията им **няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитена зона ВГ0001031 „Родопи Средни“.**



В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*, Ви уведомявам, че за така заявените дейности, преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото се отнася само за така заявените параметри на дейностите и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на предвидените дейности или на някои от обстоятелствата, при които е издаден настоящият документ, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.

За Директор:

инж. Л.Дайновски

*Съгласно Заповед №3/15.01.2016г. на
Директора на РИОСВ-Хасково*