



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ - ХАСКОВО

Изх. № ПД-224/26.06.2017 г.

До
В. Д. Д.

ОТНОСНО: уведомление за инвестиционно предложение за: „Изграждане на еднофамилна жилищна сграда“ в имот с ИД 77195.737.65, местност Казан топра, гр. Хасково, общ. Хасково“

Във връзка с внесената документация/уведомление с вх. № ПД-224/19.06.2017 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл.6а, т.2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба ОС, обн., ДВ, бр.73 от 11.09.2007 г., изм.и доп., бр.94 от 30.11.2012 г.), Ви уведомяваме следното:

Инвестиционно предложение за „Изграждане на еднофамилна жилищна сграда“ в имот с ИД 77195.737.65, местност Казан топра, гр. Хасково, общ. Хасково“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

След преглед на постъпилата информация с уведомление за инвестиционно предложение с вх. № ПД-224/19.06.2017 г. става ясно, че целта на ИП е смяна предназначението на земеделска земя за изграждане на еднофамилна жилищна сграда в имот с обща площ 700 кв.м., собственост на възложителя.

Така заявеното инвестиционното предложение за „Изграждане на еднофамилна жилищна сграда“ не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежи на регламентираните с Глава шеста от ЗООС процедури по ОВОС или екологична оценка.

Горепосоченият имот, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и в обхвата на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Близко разположена е - **BG 0001031 „Родопи Средни“**, определена съгласно изискванията на Директива 92/43/ЕЕС за опазване на природните местообитания, приета от Министерски съвет с Решение № 661/16.10.2007 г.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на заявеното ИП, при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху



горецитираната защитена зона - **BG 0001031 „Родопи Средни”**от мрежата „Натура“ 2000.

В тази връзка и **на основание чл.2, ал.2** от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявеното ИП за „Изграждане на еднофамилна жилищна сграда“ в имот с ИД 77195.737.65, местност Казан топра, гр. Хасково, общ. Хасково“ е, че **не е необходимо** провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото становище се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна на параметрите на ИП за или на някои от обстоятелствата, при което е издадено настоящето становище, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Хасково за промените.

инж. Д. Илиев

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите- Хасково