



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ - ХАСКОВО

РЕШЕНИЕ № ХА - 74 - ПР / 2017г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху
околната среда

на основание чл. 93, ал. 1, т. 1 във връзка с ал. 3 и ал. 6 от Закона за опазване на околната среда, чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), чл. 31 ал. 4 и ал. 6 от Закон за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40 ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и въз основа на представената писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6, от Наредбата за ОВОС и чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС, както и получено становище от РЗИ – Хасково

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение „Преустройство и пристрояване на цех за производство на питки, кроасани и кафе във фабрика за козметични продукти в УПИ IV, кв. 7 ИИЗ (ПИ 77195.732.53) по КК гр. Хасково”, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда, природни местообитания, популации и местообитания на видове и човешкото здраве

възложител: „ТРЕЙДИМЕКС“ ЕООД, ЕИК 126013340, адрес: гр. Хасково, ул. „Княз Борис I“ № 8-12, вх. Б, ет. 5, ап. 23

местоположение: УПИ IV, кв. 7 ИИЗ (ПИ 77195.732.53) по КК гр. Хасково с площ 3034 кв.м.

Характеристика на инвестиционното предложение:

Целта на инвестиционното предложение е преустройство и пристрояване на „Цех за производство на питки, кроасани и Кафе“, въведен в експлоатация с Разрешение за ползване № 430 от 29.12.2002 г. на ДНСК във фабрика за козметични продукти. Предвижда се строежът да се изпълни и въведе в експлоатация на два етапа. Първият етап включва преустройство и пристрояване на производственото хале за монтаж на две технологични линии за пълнене на козметични и др. подобни продукти в аерозолни опаковки и изграждане на газово стопанство (подземен, метален резервоар с обем 40 куб.м., разположен в югоизточната периферия на имота и подземна, тръбна разводка с необходимата спирателна, предпазна и контролна арматура). На втори етап ще се извърши преустройство на съществуващо „Кафе“ в двуетажната част на сградата в помещение за пълнене (опаковане) на козметични кремове.

Показатели - устройствени и за застрояване:

- ✓ Застроена площ на сградата: 786 м²;
- ✓ Разгъната застроена площ на сградата: 1058 м²;
- ✓ Преустройвана разгъната застроена площ: 520 м²;
- ✓ Пристроена застроена площ: 17 м².

За имота има изработен ПУП – план за застрояване, одобрен със Заповед №355/28.03.2017 г. на Кмета на Община Хасково. Издадена е скица с виза за проектиране от гл. архитект на общината.



Инвестиционното предложение попада в обхвата на т. 3, буква „г“ от Приложение 2 на ЗООС и съгласно чл. 93, ал. 1, т. 1 от същия, инвестиционното предложение подлежи на процедура по преценяване на необходимостта от извършването на ОВОС. По смисъла на чл. 93, ал. 3 от ЗООС компетентен орган за произнасяне с решение е Директорът на РИОСВ - Хасково.

Въз основа на представената от възложителя информация и на направената справка се установи, че имота, в който ще се реализира инвестиционното предложение **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии* и в обхвата на защитени зони по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие*. Близко разположена е **BG 0001031 „Родопи Средни“**, определена съгласно изискванията на Директива 92/43/ЕЕС за опазване на природните местообитания, приета от Министерски съвет с Решение № 122/02.03.2007г.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* и подлежи на процедура по **оценка съвместимостта** му с предмета и целите на опазване на горе цитираните защитени зони по реда на чл. 31, ал. 4, във връзка с чл. 31, ал. 1 от *Закона за биологичното разнообразие*.

На основание чл.40, ал.3 от *Наредбата за ОС*, след преглед на представената информация, предвид характера и местоположението на инвестиционното предложение и въз основа на критериите по чл.16 от нея, е направена преценка на вероятната степен на отрицателно въздействие, според която инвестиционното предложение: „Преустройство и пристрояване на цех за производство на питки, кроасани и кафе във фабрика за козметични продукти в УПИ IV, кв. 7 ИИЗ /77195.732.53 по КК/ гр. Хасково“ **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, включително птици, предмет на опазване в горещитираната близко разположена защитена зона **BG 0001031 „Родопи Средни“**.

МОТИВИ:

I. Характеристика на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Преустройството предвижда разполагане в съществуващото производствено хале на две линии за пълнене на козметични и др. подобни продукти в аерозолни опаковки. Максималният капацитет на двете линии за 1 работна смяна ще бъде 50000 бр. флакони. Промяна на съществуващите помещения за административни и битови нужди не се предвижда. Самите линии ще бъдат монтирани така, че единият им край да преминава през западната външна стена на халето и в пристроено помещение да се извършва самият процес на пълнене с втечен въглеродороден газ на опаковката (флакона).

2. Втечненият въглеродороден газ, ще се съхранява в подземен, метален резервоар с обем 40 куб.м., разположен в югоизточната периферия на имота и ограден с ефирна ограда на метални колове не по-ниска от 2,5 м. Газът, чрез два броя помпи, подземна, тръбна разводка с необходимата спирателна, предпазна и контролна арматура, ще достига до два броя дозаторни машини за втечен въглеродороден газ – част от технологичните линии, разположени в пристроеното помещение. Това помещение ще бъде с масивна конструкция – ст.бетонни основи, колони, греди и плоча, а ограждащите стени от зидария с газобетонни блокчета.

3. В най-южното помещение от сградата ще бъде монтиран компресор, който ще захранва с въздух пневматичните устройства на двете технологични линии. В складовете ще се съхраняват суровини за козметичните продукти, опаковки и палети с готова продукция. В склада, който е разположен на кота +2,15 м ще се съхраняват само метални, хартиени и полиетиленови опаковки и материали.

4. Подът в халето и склада ще бъде с изкронеобразуващо покритие. Ще бъде изпълнена работна и аварийна смукателна вентилация на пристроеното помещение за пълнене на флаконите с газ. За строежа са разработени: електрическа инсталация, съобразена с това, че зоните в пълначното помещение и складовата част са с потенциална експлозивна опасност (Ех). Предвижданата защитата на електросъоръженията е в съответствие с използваните суровини – втечен въглеродороден газ и етилов спирт (Ех ІІА-Т2) и „Пожароизвестителна инсталация „(ПІІ) и „КІПІА“, където са предвидени датчици за управление на вентилацията и ел. магнитен отсекател на газта за технологични нужди.

5. Имотът се намира в производствена зона на гр. Хасково – ІІІЗ (източна индустриална зона), в обхвата на плана за регулация на града. Електроснабдяването и водоснабдяването на строежа ще се извърши от съществуващите за имота отклонения от мрежите на „ВиК“ ЕООД, гр. Хасково и „ЕВН-България Електроразпределение“ АД, КЕЦ Хасково. Транспортният достъп ще се осъществява по съществуващата улична мрежа – прилежащата от север улица.

6. Предвиждат се обичайните изкопни работи за фундиране на пристройката и подземно полагане на цистерна и тръбопроводи за газ - не се предвиждат взривни работи.

7. Отпадъците, образувани при изграждането и експлоатацията на обекта ще бъдат третираны при спазване на разпоредбите на *Закона за управление на отпадъците*.

8. Преди започване на строителните дейности хумуса ще бъде отнет, съхранен и след това използван при озеленяване. Изкопните земни маси ще се депонират в района на обекта и след приключване на строителните дейности ще се използват за подравняване на терена.

9. В резултат от реализирането на инвестиционното предложение и нормалната експлоатация не се очаква да настъпи значително отрицателно въздействие върху компонентите на околната среда.

ІІ. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващо ползване на земята, относително наличие на подходящи територии, качество и регенеративна способност на природните ресурси в района:

1. Местоположението на площадката е подходящо за реализирането на инвестиционното намерение – наличие на собствен имот с производствено предназначение, като производството на питки и кроасани е прекратено поради ниска ефективност и „Кафето“ не работи. Имотът е разположен в производствена зона на гр. Хасково, не се ползва по първоначалното си предназначение, намира се непосредствено до еднопосочен булевард от уличната мрежа на града и има удобно разположение за извършване на планираните дейности. Площта на имота е 3034 кв.м. , начин на трайно ползване – за друг вид производствен, складов обект.

2. Имотът се намира в урбанизирана територия на гр. Хасково УПІІ ІV, кв. 7 ІІІЗ (ПІІ 77195.732.53) по КК гр. Хасково. Предвидените преустройство и пристрояване, предмет на инвестиционното предложение, ще се извършат в площадката на съществуващия цех.

3. Дейността ще бъде ограничена върху разглеждания имот, поради което не се очаква въздействие върху земеползването и почвите в района.

4. В резултат от реализиране на инвестиционното намерение и спазване на посочените в настоящото решение условия, не се очаква въздействие върху качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района.

ІІІ. Способност за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. Предвид местоположението на инвестиционното предложение не се очаква реализацията му да доведе до значително увреждане и/или унищожаване на природни местообитания предмет на опазване в близко разположената защитена зона. ІП ще се реализира в урбанизираната територия на гр. Хасково.

2. Имотът, в който ще се реализира ІП не засяга защитени територии по ЗЗТ и не представлява регистрирано находище на редки и защитени растителни и животински видове по ЗБР.

3. Не се очаква дейностите по ІП да нарушат целостта и кохеретността на защитена зона **BG 0001031 „Родопи Средни“**, както и да доведат до увеличаване степента на фрагментация спрямо първоначалното състояние и до прекъсване на биокоридорните връзки от значение за видовете предмет на опазване в нея.

4. Предвид площта, обема и характера на инвестиционното предложение, при реализация на дейностите заложи в него не се очаква трайно увреждане, унищожаване или фрагментиране на природни местообитания и местообитание на видове предмет на опазване в горепосочената защитена зона.

5. Усвояването на територията не предполага промяна в условията за предоставяне на храна на местните, зимуващите и мигриращите видове от орнитофауната на района и до намаляване числеността на техните популации.

IV. Характеристики на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплектност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Предвид характера и мащабността на ИП не се очаква негативно въздействие върху компонентите на околната среда и здравето на хората.

2. Продължителността на въздействието съвпада с продължителността на експлоатация на обекта и ще бъде постоянно, но без натрупващ се отрицателен ефект.

3. Съгласно становище на РЗИ Хасково с изх. № РД-02-912#1/28.07.2017г. липсва основание за наличие на значително въздействие и възникване на риск за човешкото здраве при реализирането на инвестиционното предложение.

4. При реализацията на инвестиционното предложение и последващата експлоатация не се очаква трансгранично въздействие.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

1. Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от *Наредбата за ОВОС* възложителят е уведомил писмено за инвестиционното си предложение Община Хасково и засегнатото население.

2. Съгласно изискванията на чл. 6, ал. 9 от *Наредбата за ОВОС*, възложителят е осигурил обществен достъп до информацията по Приложение № 2, като за четиринадесет дневния срок не са постъпили възражения, мнения и становища. Предоставено е копие от информацията по Приложение 2 на кмета на Община Хасково. С писмо рег. Индекс: 53 Т-144-2#3/18.08.2017г. Община Хасково уведомява РИОСВ-Хасково, че от 03.08.2017 г. до 16.08.2017г. е осигурен обществен достъп до информацията по Приложение № 2, като в изтеклия 14-дневен период не са постъпили възражения, мнения и становища.

3. До подготовката на настоящето решение в РИОСВ – Хасково в законно установеният срок не са постъпили жалби или възражения от заинтересованите лица срещу инвестиционното предложение.

И ПРИ СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Всички химични вещества в самостоятелен вид и в смеси, които се очаква да бъдат употребявани и съхранявани на площадката да бъдат регистрирани в Европейската агенция по химикали съгласно изискванията на Дял II на Регламент (ЕО) №1907/2006 на Европейския парламент и на Съвета относно регистрацията, оценката, разрешаването и ограничаването на химикали (REACH). Задължение за извършване на регистрация имат производителите и вносителите на химични вещества в самостоятелен вид и в смеси в Европейската общност.

2. Всички опасни вещества в самостоятелен вид и в смеси, класифицирани в една или повече категории на опасност, съгласно Регламент (ЕО) № 1272/2008 относно класифицирането, етиктирането и опаковането на вещества и смеси, да бъдат опаковани, етиктирани и снабдени с информационни листове за безопасност. Информационните листове за безопасност да отговарят на изискванията на Приложение II на Регламент (ЕО) 1907/2006 относно регистрацията, оценката, разрешаването и ограничаването на химикали (REACH). Дружеството да съхранява на площадката и да представя при поискване копия от информационните листове за безопасност на употребяваните и съхранявани опасни вещества в самостоятелен вид и в смеси. Съхранението на опасните вещества в самостоятелен вид и в смеси трябва да отговаря на условията за съхранение, посочени в информационните листове за

безопасност, съгласно чл.46 от Закона за защита от вредното въздействие на химичните вещества и смеси (ЗЗВВХВС, обн. ДВ. бр. 10/2010 г., изм. ДВ бр. 102/2015 г., бр. 12/2007 г.).

3. Да се изготви и поддържа в наличност доклад от извършена класификация по чл. 103, ал.1 от ЗООС. Докладът се изготвя и документира по образец съгласно Приложение № 1 от Наредбата за предотвратяване на големи аварии с опасни вещества и ограничаване на последствията от тях (обн. ДВ бр. 5/2016 г.).

Настоящото решение се отнася само за конкретно заявеното предложение и в посочения му обхват.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС при промяна на възложителя, на параметрите на инвестиционното предложение или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение за преценяване на необходимостта от ОВОС, възложителят или новият възложител уведомява своевременно компетентния орган по околна среда (РИОСВ-Хасково).

На основание чл. 93, ал. 8 от ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяване на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано пред Министъра на околната среда и водите и Административен съд Хасково, чрез Директора на РИОСВ-Хасково в 14 - дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

ИНЖ. Д. ИЛИЕВ

*Директор на Регионална инспекция по
околната среда и водите – Хасково*

Дата: 22.08.2017г.