



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ - ХАСКОВО

Изх. № ПД-156/25.04.2017г.

До
Али Тасим

ОТНОСНО: уведомление за инвестиционно предложение „Изграждане на кафе-аператив, стаи за настаняване и фурна в УПИ XIII, квартал 50 по плана на с. Бенковски, общ. Кирково, обл. Кърджали“

Във връзка с внесената документация/уведомление с вх.№ПД-156/18.04.2017г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл.6а, т.2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба ОС, обн.,ДВ, бр.73 от 11.09.2007г., изм.и доп., бр.94 от 30.11.2012г.), Ви уведомяваме следното:

Инвестиционно предложение за предложение „Изграждане на кафе-аператив, стаи за настаняване и фурна в УПИ XIII, квартал 50 по плана на с. Бенковски, общ. Кирково, обл. Кърджали“ **попада** в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

С инвестиционното предложение се предвижда изграждане на кафе-аператив, стаи за настаняване и фурна в УПИ XIII, квартал 50 по плана на с. Бенковски, общ. Кирково, със следните градоустройствени показатели: максимална височина – 10 м, плътност на застрояване – 80%, кинг – 2,5, минимална озеленена площ – 20 %, начина на застрояване – свободно.

За реализизирането на инвестиционното предложение не е необходимо изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура. Захранването с вода за питейно-битови нужди ще се извърши от ВиК мрежата на село Бенковски.

Така заявеното инвестиционно предложение **не може** да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и № 2 на *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)* и **не подлежи** на регламентираните с Глава шеста от ЗООС процедури.

Горепосоченият имот предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и **в обхвата** на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Близко разположена е **BG 0001032 „Родопи Източни“**, определена съгласно изискванията на Директива 92/43/ЕЕС за опазване на природните местообитания, приета от Министерски съвет с Решение № 122/02.03.2007г.



С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на заявеното ИП, при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху горечитираната близко разположена защитена зона **BG 0001032 „Родопи Източни“** от мрежата „Натура“ 2000.

В тази връзка и на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявеното ИП „Изграждане на кафе-аператив, стаи за настаняване и фурна в УПИ XIII, квартал 50 по плана на с. Бенковски, общ. Кирково, обл. Кърджали“ е, че **не е необходимо** провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото становище се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна на параметрите на ИП за или на някои от обстоятелствата, при което е издадено настоящето становище, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ- Хасково за промените.

инж. Д. Илиев

*Директор на Регионална инспекция по
околната среда и водите- Хасково*