



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
Министерство на околната среда и водите  
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ - ХАСКОВО

Изх.№ПД-128/30.03.2017г.

До  
З.Сейхан

**ОТНОСНО:** уведомление за инвестиционно предложение за „Преустройство на гараж №2 в магазин за промишлени стоки, находящ се в секция III от ЖСК „Момчил войвода“ с пл. сн. №1604 от кв. 16 по ПУП на гр. Момчилград“

Във връзка с внесената документация/уведомление с вх.№ПД-128/27.03.2017г. за горечитираното инвестиционно предложение, на основание чл.6а, т.2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба ОС, обн.,ДВ, бр.73 от 11.09.2007г., изм.и доп., бр.94 от 30.11.2012г.), Ви уведомяваме следното:

Инвестиционно предложение за „Преустройство на гараж №2 в магазин за промишлени стоки, находящ се в секция III от ЖСК „Момчил войвода“ с пл. сн. №1604 от кв. 16 по ПУП на гр. Момчилград“ **попада** в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

След преглед на представената информация става ясно, че с инвестиционно предложение се предвижда преустройство на гараж №2 в магазин за промишлени стоки, находящ се в секция III от ЖСК „Момчил войвода“ с пл. сн. №1604 от кв. 16 по ПУП на гр. Момчилград. Промените ще са само във функционално отношение. Застроената площ на гаража е 27,25 м<sup>2</sup>. Предвижда се санитарен възел в магазина. Водоснабдяването на имота е съществуващо. Отпадъчните води ще се заустват в съществуващата градска канализация. Не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура.

Така заявеното инвестиционно предложение за строителство на склад за съхранение на пластмасови детайли **не може** да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежи** на регламентираните с Глава шеста от ЗООС процедури.

Горепосоченият имот предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и **в обхвата** на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Близко разположена е **BG 0001032 „Родопи Източни“**, определена съгласно изискванията на Директива 92/43/ЕЕС за



опазване на природните местообитания, приета от Министерски съвет с Решение № 122/02.02.2007г.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на заявеното ИП, при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху горечитираната близко разположена защитена зона **BG 0001032 „Родопи Източни“** от мрежата „Натура“ 2000.

В тази връзка и на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявеното ИП „Преустройство на гараж №2 в магазин за промишлени стоки, находящ се в секция III от ЖСК „Момчил войвода“ с пл. сн. №1604 от кв. 16 по ПУП на гр. Момчилград“ е, че **не е необходимо** провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

*Настоящото становище се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна на параметрите на ИП за или на някои от обстоятелствата, при което е издадено настоящето становище, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ- Хасково за промените.*

**инж. Д. Илиев**

*Директор на Регионална инспекция по  
околната среда и водите- Хасково*