



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
Министерство на околната среда и водите  
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ - ХАСКОВО

РЕШЕНИЕ № ХА – 110 ПР/2017г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху  
околната среда

на основание чл. 93, ал. 1, т. 1 във връзка с ал. 3 и ал. 6 от Закона за опазване на околната среда, чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), чл. 31 ал. 4 и ал. 6 от Закон за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40 ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и въз основа на представената писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС, както и получено становище от РЗИ – Хасково

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение: „Изграждане на магазини, складове за промишлени стоки и гаражи за обществено обслужване в имот с идентификатор 77195.208.5, местност „УВАТА“ по кадастралната карта на гр. Хасково“, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда, природни местообитания, популации и местообитания на видове и човешкото здраве.

възложител: „БЕЛТРАНС“ ЕООД, 6300 град Хасково

Характеристика на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на магазини, складове за промишлени стоки и гаражи за обществено обслужване в имот с идентификатор 77195.208.5, местност „УВАТА“ по КК на град Хасково. За целта ще се изгради едноетажна сграда със сглобяема конструкция, с обща площ 1000 м<sup>2</sup>. Извън застроената част на терена на площ от около 5 000 кв.м. ще се обособи паркинг с капацитет 50 паркоместа за товарни автомобили. Площадката на паркинга ще бъде подравнена, баластрирана и покрита с трайна настилка от асвалтобетон. В магазина ще се продават резервни части за коли и аксесоари към тях. Имотът ще бъде ограден с ограда. На обекта се предвижда едносменен режим на работа.

От запад на ПИ 77195.208.5 има изградена улица водеща към път I-5 Хасково, Димитровград. Транспортния достъп до имота ще се осъществи от съществуващата улица чрез изграждане на пътна връзка, преминаваща през поземлени имоти с № 77195.208.46 и № 77195.208.44, публична собственост на община Хасково. Засегнатата площ от ПИ № 77195.208.46 ще бъде 91.24 м<sup>2</sup>, а засегнатата площ от ПИ № 77195.208.44 ще бъде 30.19 м<sup>2</sup>.

Съгласно становище на „ВиК“ ЕООД Хасково с изх.№ 1308/07.08.2017г., водоснабдяването на обекта може да се изпълни от собствен водоизточник или от площадковата водопроводна мрежа на съседен имот. На този етап не се предвижда собствен водоизточник. На около 320 м. в южна посока от имота има частен водопровод на „Стил плюс“ ООД - етернит Ф100мм, от където е предвидено водоснабдяването, съгласно предварително сключен договор между собствениците на двата имота.



Заустването на отпадъчните води може да стане във водоплътна изгребна яма или в съществуващата канализация на СИЗ с писменото съгласие на собствениците. При непостигане на съгласие, отпадъчните води ще заустват във водоплътна изгребна яма, която ще се почиства периодично и извозва до ГПСВО - Хасково.

Обектът ще бъде присъединен към електроразпределителната мрежа на „ЕВН България Електроразпределение“ ЕАД на база предварително сключен договор. Предвидената присъединителна мощност на ел. енергия е 50.00 kW.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на т. 10, буква „д“ и буква „б“ от Приложение № 2 на ЗООС и съгласно чл. 93, ал. 1, т. 1 от същия, инвестиционното предложение подлежи на процедура по преценяване на необходимостта от извършването на ОВОС. На основание чл. 93, ал. 3 от ЗООС, компетентен орган за произнасяне с решение е Директорът на РИОСВ - Хасково.

Съгласно предоставената информация от възложителя и от направената справка се установи, че инвестиционното предложение **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и в обхвата на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Близко разположена е - ВГ 0001031 „Родопи Средни“, определена съгласно изискванията на Директива 92/43/ЕЕС за опазване на природните местообитания, приета от Министерски съвет с Решение № 661/16.10.2007г.

Инвестиционното предложение **попада** в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г., изм. и доп., бр. 94 от 30.11.2012 г.) и **подлежи на процедура** по оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване в горечитираната защитена зона, по реда на чл. 31, ал.4 във връзка с ал. 1 от ЗБР.

След преглед на представената информация и на основание на чл. 40, ал. 3 от Наредбата по ОС и критериите по чл. 16 от Наредбата по ОС, е направена преценка на вероятната степен на отрицателно въздействие, според която инвестиционното предложение **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, включително птици, предмет на опазване в горечитираната защитена зона ВГ 0001031 „Родопи Средни“.

## МОТИВИ:

**I. Характеристика на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:**

1. ИП по своя характер не предвижда дейности, съоръжения и производствени процеси, представляващи риск за здравето на населението или значими негативни въздействия върху качеството на околната среда.

2. Достъпът до обекта ще се осъществи чрез обособяване на пътна връзка от западната страна на имота, където има улица водеща към път I-5 Хасково, Димитровград. Изграждането на пътната връзка ще улесни режима на ползване и стопанисване на ПИ № 77195.208.5, в който ще бъде изграден обекта.

3. Предвиденото водоснабдяване е за питейно-битови нужди. Отпадъчните води са битово-фекални и дъждовни. Повърхностните отпадъчни води, формирани на територията на обекта ще преминават през каломаслоуловител, преди постъпването им във водоплътна изгребна яма или пречиствателно съоръжение.

4. Отпадъците, образувани по време на строителството и експлоатацията на обекта ще бъдат третираны при спазване на разпоредбите на *Закона за управление на отпадъците*.

5. За реализация на инвестиционното предложение по време на строителството се предвижда използването на строителни материали съгласно предвидените по проект строително монтажни работи (СМР). При извършване на изкопните работи ще се отстранят земни маси, хумус, глина, които ще се използват при озеленяването и оформянето на терена на двора.

6. При строителните работи е възможно създаване на дискомфорт от работата на строителната техника и при доставката на необходимите материали, което ще бъде с временен характер. При експлоатация на обекта не се очаква допълнително замърсяване и предизвикване на дискомфорт на околната среда спрямо сега съществуващото състояние.

7. Не се очаква риск от инциденти при спазване на изискванията за безопасни условия на труд при извършване на строително-монтажните работи.

## **II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващо ползване на земята, относително наличие на подходящи територии, качество и регенеративна способност на природните ресурси в района:**

1. Инвестиционното предложение ще бъде осъществено в имот с идентификатор 77195.208.5, местност „Увата“ по кадастралната карта на гр. Хасково. Имотът е собственост на възложителя, с обща площ 9500м<sup>2</sup>. Транспортния достъп до имота ще се осъществи от съществуващата улица чрез пътна връзка, преминаваща през поземлени имоти № 77195.208.46 и № 77195.208.44, публична собственост на община Хасково.

2. Не се налага заемане на допълнителни площи по време на строителството за временни дейности, тъй като строителните работи ще се извършват в границите на строителната площадка.

3. В резултат от реализиране на инвестиционното намерение, не се очаква въздействие върху качеството и регенеративната способност на природните ресурси.

## **III. Способност за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:**

1. Имотите, в които ще се реализира ИП не засягат защитени територии по ЗЗТ и не представляват регистрирано находище на редки и защитени растителни и животински видове по ЗБР.

2. Не се очаква дейностите по ИП да нарушат целостта и кохерентността на горепосочената защитена зона, както и да доведат до увеличаване степента на фрагментация спрямо първоначалното състояние и до прекъсване на биокоридорните връзки от значение за видовете предмет на опазване в нея.

3. Предвид площта, обема и характера на инвестиционното предложение при реализация на дейностите заложи в него не се очаква трайно увреждане, унищожаване или фрагментиране на природни местообитания и местообитание на видове предмет на опазване в горепосочената защитена зона.

4. Усвояването на територията не предполага промяна в условията за предоставяне на храна на местните, зимуващите и мигриращите видове от орнитофауната на района и до намаляване числеността на техните популации.

## **IV. Характеристики на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплектност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:**

1. Съобразно представената информация и документация за ИП и получените в хода на процедурата становища от компетентни органи, осъществяването на инвестиционното предложение няма да доведе до значителни отрицателни въздействия върху компонентите на околната среда.

2. Реализацията на инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие, поради естеството на дейността и местоположението на площадката спрямо границите на Република България.

3. Продължителността на въздействието съвпада с продължителността на експлоатация на обекта и ще бъде постоянно, но без натрупващ се отрицателен ефект.

4. Съгласно становище на РЗИ – Хасково с изх. РД-02-1478/13.12.2017г. не би следвало да има риск за човешкото здраве при реализиране на инвестиционното предложение .

## **V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:**

1. Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС възложителят е уведомил писмено за инвестиционното си предложение Община Хасково, а чрез нея и засегнатото население.

2. Съгласно изискванията на чл. 6, ал. 9, т. 1 от Наредбата за ОВОС, възложителят е публикувал обява във вестник „Хасковка Марица“, за информиране на заинтересованите лица и общественост за достъпа до информацията по Приложение 2 и за изразяване на становища.

3. С писмо с вх. № ПД-409(8)/07.12.2017г. възложителят уведомява РИОСВ - Хасково, че при обявяването на информацията за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС за 14-дневен срок не са постъпили възражения относно разглежданото инвестиционно предложение.

4. Възложителят е предоставил изготвената информация по Приложение № 2 на кмета на Община Хасково в изпълнение изискванията на чл. 6, ал. 9, т. 2 от Наредбата за ОВОС. В тази връзка:

– С писмо Община Хасково уведомява РИОСВ - Хасково, че при обявяването на информацията за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС за 14-дневен срок на интернет страницата на общината, не са постъпили становища/възражения/мнения относно разглежданото инвестиционно предложение.

5. До подготовката на настоящето решение в РИОСВ - Хасково в законоустановеният срок не са постъпили жалби или възражения от заинтересованите лица срещу инвестиционното предложение.

*Настоящото решение се отнася само за конкретно заявеното предложение и в посочения му обхват.*

*Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.*

*На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС при промяна на възложителя, на параметрите на инвестиционното предложение или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение за преценяване на необходимостта от ОВОС, възложителят или новият възложител уведомява своевременно компетентния орган по околна среда (РИОСВ - Хасково).*

*На основание чл. 93, ал. 8 от ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяване на инвестиционното предложение.*

*Решението може да бъде обжалвано пред Министъра на околната среда и водите и Административен съд Хасково, чрез Директора на РИОСВ - Хасково в 14 - дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс.*

**ИНЖ. Д. ИЛИЕВ**

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите - Хасково



Дата: 28.12.2017г.

ТД