



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ - ХАСКОВО

Изх.№ПД-253/13.06.2016г.

До Марин Маринов

ОТНОСНО: Инвестиционно предложение за „Изработване на ПУП – ПЗ за имот № 000061 в землището на село Солище, общ. Кърджали, област Кърджали“

Уважаеми г-н Маринов,

Във връзка с внесената документация/уведомление с вх.№ ПД-253/30.05.16г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл.6а, т.2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредба ОС, обн.,ДВ, бр.73 от 11.09.2007г., изм.и доп., бр.94 от 30.11.2012г.), Ви уведомяваме следното:

Инвестиционно предложение за „Изработване на ПУП – ПЗ за имот № 000061 в землището на село Солище, общ. Кърджали, област Кърджали“ попада в обхвата на **чл.2,ал.2** от Наредбата за ОС.

ИП предвижда изработването на ПУП – ПЗ, която има за цел да урегулира и подготви за застрояване с една жилищна сграда в имот № 000061, с площ 1,956 дка, с начин на трайно ползване на имота „Нива“ шеста категория, в землището на село Солище, общ. Кърджали. Парцелът, в който ще се реализира инвестиционното предложение представлява земеделска земя с площ 1,956 м2, при начин на трайно ползване „Нива“. Имотът граничи с общински път и няма да се наложи промяна в съществуващата пътна инфраструктура.

Имот № 000061, с площ 1,956 дка, с начин на трайно ползване на имота „Нива“ шеста категория, в землището на село Солище, общ. Кърджали, област Кърджали предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и в границите на защитени зони от мрежата Natura 2000. Най-близко разположените защитени зони са BG0001032 „Родопи Източни“, за опазване на природните местообитанията, приета от Министерския Съвет с Решение № 122/02.03.2007г. и защитена зона BG 0002013 „Студен Кладенец“ за опазване на дивите птици обявена със Заповед № РД -766/18.10.2008г.

С изработването на ПУП – ПЗ за имот № 000061 в землището на село Солище, общ. Кърджали, с възложител Марин Василев Маринов, не се очертава рамка за бъдещо развитие на инвестиционни предложения по Приложение № 1 и 2 на ЗООС и не са налични обстоятелства за предположение за значителни отрицателни въздействия върху околната среда от реализирането на плана, поради което не следва да бъде провеждана процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ЕО.

С оглед горезложеното, отчитайки **местоположението и характера** на заявеното ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитените зони от мрежата „Натура“ 2000, защитена зона BG0001032 „Родопи Източни“ за опазване на природните местообитанията и защитена зона BG 0002013 „Студен Кладенец“ за опазване на дивите птици.



В тази връзка и на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП за „Изработване на ПУП – ПЗ за имот № 000061 в землището на село Солище, общ. Кърджали, област Кърджали“ е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора** от Наредбата за ОС.

Настоящото становище се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна на параметрите на ИП за или на някои от обстоятелствата, при което е издадено настоящето становище, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ- Хасково за промените.

инж. Д. Илиев

*Директор на Регионална инспекция по
околната среда и водите- Хасково*