



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ - ХАСКОВО

Изх. №ПД-67/23.02.2015г.

До
Въжелиев- 1951 ЕООД
ул.Асен Йорданов №22
с.Чакаларово
общ.Кирково

ОТНОСНО: *Смяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди, с цел изграждане на търговски обект - магазин за промишлени стоки в имоти с идентификатори 22928.14.900; 22928.14.538 и 22928.14.533; 22928.14.681 в землището на с.Домище, общ.Кирково.*

Уважаеми г-н Въжелиев,

Във връзка с Ваше уведомление с Вх.№ ПД-67/12.02.2015г. на РИОСВ-Хасково за смяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди, с цел изграждане на търговски обект - магазин за промишлени стоки в имоти с идентификатори 22928.14.900; 22928.14.538 и 22928.14.533; 22928.14.681 в землището на с.Домище, общ.Кирково, на основание чл.ба от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г., изм. и доп., бр. 94 от 30.11.2012 г.),* Ви уведомявам следното:

Смяната предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди, с цел изграждане на търговски обект - магазин за промишлени стоки в имоти с идентификатори 22928.14.900; 22928.14.538 и 22928.14.533; 22928.14.681 в землището на с.Домище, общ.Кирково, попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от *Наредбата за ОС.*

Съгласно внесената документация, Въжелиев- 1951 ЕООД, предвижда да изгради търговска зала и склад с обща разгърната застроена площ около 600м². Необходимо е прокарване на ВиК и електроснабдяване по съществуващ общински път с идентификатор 22928.14.681, за което има предварително съгласие (Решение № 329, Протокол № 29 / 06.02.2014г. от проведено заседание на Общински съвет Кирково). Изкопни работи са с предполагаема дълбочина до 1,50м, като хумусния пласт ще се депонира и оползотвори при вертикалната планировка и озеленяването. Не се очаква генериране на големи количества промишлени отпадъци. За тях ще бъде осигурен метален затворен контейнер, който периодично ще бъде извозван до указано то общината сметище. Битовите отпадъци, които ще се генерират ще бъдат събирани от общинската сметосъбираща фирма. Очакваните количества отпадъчни води са приблизително 120м³ на година битови отпадъчни води, които ще се заустват в канализационната мрежа на с.Кирково – промишлена зона.

Имоти с идентификатори 22928.14.900; 22928.14.538 и 22928.14.533; 22928.14.681 в землището на с.Домище **не попадат в границите на защитени територии** по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони от Екологичната мрежа Натура 2000. Най- близко до имота е разположена **защитена зона BG0001032**



„Родопи Източни” за опазване на природните местообитания, приета с Решение на МС № 122/02.03.2007г. (приблизително 3 000м).

При така представената информация посочените дейности свързани със смяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди, с цел изграждане на търговски обект - магазин за промишлени стоки в имоти с идентификатори 22928.14.900; 22928.14.538 и 22928.14.533; 22928.14.681 в землището на с.Домище, общ.Кирково не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на ЗООС и **не подлежат на регламентираните с Глава шеста от ЗООС процедури по ОВОС или екологична оценка.**

С оглед гореизложеното, отчитайки обема, местоположението и характера на инвестиционното предложение, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху най- близко разположената защитена зона **BG0001032 „Родопи Източни”**.

В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че за така заявеното инвестиционно предложение, преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото се отнася само за така заявените параметри на дейностите и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на предвидените дейности или на някои от обстоятелствата, при които е издаден настоящият документ, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.

инж. Д. Илиев

**Директор на регионална инспекция по
околната среда и водите- Хасково**