



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ - ХАСКОВО

Иzx. №ПД-617/07.10.2015г.

До
Раил Изет Исмаил

ОТНОСНО: *Построяване на жилищна сграда за собствени нужди в новообразуван имот №1636, кадастрален район 27 по плана на новообразуваните имоти на гр.Кърджали.*

Уважаеми г-н Исмаил,

Във връзка с Ваше уведомление с Вх.№ ПД-617/01.10.2015г. на РИОСВ-Хасково за построяване на жилищна сграда за собствени нужди в новообразуван имот №1636, кадастрален район 27 по плана на новообразуваните имоти на гр.Кърджали, на основание чл.6а от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на плановете, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г., изм. и доп., бр. 94 от 30.11.2012 г.)*, Ви уведомявам следното:

Построяването на жилищна сграда за собствени нужди в новообразуван имот №1636, кадастрален район 27 по плана на новообразуваните имоти на гр.Кърджали, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

След преглед на постъпилата информация се установи, че възложителят предвижда смяна предназначението на земеделска земя, представляваща новообразуван имот №1636, кадастрален район 27 по плана на новообразуваните имоти на гр.Кърджали за изграждане на жилищна сграда за собствени нужди. Имота е собственост на възложителя, видно от Нотариален акт за продажба на недвижим имот №80, том I, рег.№1244, дело №77/2010г. Генерираните битови отпадъци ще се извозват със сметосъбираща фирма. За отпадъчните води ще се ползва градската канализация.

Имота, предмет на инвестиционното предложение **не попадат в границите на защитени територии** по смисъла на Закона за защитените територии, както и в обхвата на защитени зони от Екологичната мрежа Натура 2000. Най- близко разположени са **защитена зона BG0001032 „Родопи Източни“** за опазване на природните местообитания, приета с Решение на МС № 122/02.03.2007г. и **защитена зона BG0002013 „Студен кладенец“** за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД – 766/28.10.2008г. (приблизително 2 000 м.).

Във връзка с казаното по – горе, Ви информираме, че при така представената информация посочените дейности **не се отнасят** към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на ЗООС и **не подлежат** на регламентираните с Глава шеста от ЗООС процедури по ОВОС или екологична оценка.

С оглед гореизложеното, отчитайки обема, местоположението и характера на инвестиционното предложение, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитени зони **BG0001032 „Родопи Източни“** и **BG0002013 „Студен кладенец“**.



В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че за така заявеното инвестиционно предложение, преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото се отнася само за така заявените параметри на дейностите и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на предвидените дейности или на някои от обстоятелствата, при които е издаден настоящият документ, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.

инж. Д. Илиев
Директор на Регионална инспекция по
околната среда и водите- Хасково