



Изх. № ПД-310/24.07.2015г.

ДО УПРАВИТЕЛЯ „КАПРИЗ ДИЗАЙН ИНТЕРНАЦИОНАЛ“ ЕООД  
4000 ГР. ПЛОВДИВ  
УЛ. „ДИМИТЪР ТАЛЕВ“ № 26

КОПИЕ  
ДО КМЕТА НА ОБЩИНА ЧЕРНООЧЕНЕ,  
ДО КМЕТА НА С. СРЕДНЕВО, ОБЩ. ЧЕРНООЧЕНЕ

**ОТНОСНО:** Уведомление за инвестиционно предложение: „Изграждане на сондажен калденец за целите на райска – градина каприз, включваща мотел със заведение за хранене, градински център за временно съхранение на насъждения, жилищна сграда за персонала“, в имот с № 017014 в землище на с. Среднево, общ. Черноочене, обл. Кърджали

### УВАЖАЕМИ ГОСПОДОН ЮЗЕИР,

След преглед на представената информация към уведомление за инвестиционно предложение с вх. № 310/24.06.2015г. приемаме същата за информиране на компетентния орган по околна среда по смисъла на чл. 95, ал. 1 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и чл. 4, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на ОВОС (приета с ПМС № 59/2003г., изм. и доп. ДВ бр. 80/2009г., изм. и доп. ДВ бр. 29/2010г, изм. Доп. Дв. бр. 3/2011, изм. Доп. Дв. бр. 94/2012) и като уведомление по чл. 10, ал. 1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (ДВ. бр.73/2007 г. изм. Доп. Дв. бр. 94/2012). На основание чл. 93, ал. 1, т. 1 от ЗООС, чл.5, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на ОВОС и чл. 40, ал. 2 от Наредбата по ОС, Ви оказваме следното:

#### ***I. По отношение на изискванията на глава шеста от Закона за опазване на околната среда (ЗООС):***

От представената информация става ясно, че предвиждате: изграждане на 1 брой сондажен кладенец за целите на райска – градина каприз, включваща мотел със заведение за хранене, градински център за временно съхранение на насъждения, жилищна сграда за персонала“, в имот с № 017014 в землище на с. Среднево, общ. Черноочене, обл. Кърджали. Ивестиционното предложение е изпратено до БДИБР-Пловдив за изразяване на становище по **допъстимост** по реда на чл. 4а, ал. 2 от Наредбата по ОВОС.

За провеждане на процедурата по преценяване необходимостта от ОВОС са представени доказателства за качества на възложител по смисъла на § 1 т. 20 от ДР на ЗООС (ДВ бр.91/2002г., изм. бр. 38 от 18.05.2012 г., изм. и доп., бр. 82 от 26.10.2012 г.), "Възложител на инвестиционно предложение" е обществен орган, физическо или юридическо лице, което по реда на специален закон, нормативен или административен акт има права да инициира или да кандидатства за одобряване на инвестиционно предложение, в тази връзка е представен Нотариален акт за продажба на недвижим имот № 123, том 4, рег. № 13230, дело № 694 от 2014г. от което е видно, че няма пречки да бъдете възложител на процедурата по преценяване. На този етап може да бъде определено, че предвидените от Вас дейности, попадат в обхвата на **т. 2, г и 10 б**) от Приложение 2, към чл. 93, ал. 1, т. 1 и 2 на ЗООС. Съгласно чл. 81, ал. 1, т. 2 инвестиционното предложение подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС). Компетентен орган за произнасяне с решение е Директорът на РИОСВ – Хасково на основание чл. 93, ал. 3 от ЗООС. За извършване на преценката трябва да извършите по долу описаните действия и представите информация в РИОСВ - Хасково:

1. Да представите доказателства за уведомяване на община Черноочене, кметство с. Среднево, както и засегнатото население в изпълнение изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на ОВОС (приета с ПМС № 59/2003г., изм. и доп. ДВ бр. 80/2009г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012г ).
2. Да изготвите пълна информацията по приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС за цялостното инвестиционно намерение, като за изясняване на обществения интерес осигурите обществен достъп до същата.
3. Достъпът до изготвената информация от Ваша страна може да бъде осигурен чрез поставяне на съобщение на интернет страница Ви и/или по друг подходящ начин за най-малко 14 дни за изразяване на становища от заинтересувани лица. Обръщаме Ви внимание във връзка с чл. 82, ал. 3 от ЗООС когато за осъществяването на инвестиционно предложение трябва да се развият и други, свързани с основния предмет на оценката спомагателни или поддържащи дейности (времени пътища, ВиК връзки и др.), всички дейности се включват в изискващата се оценка, независимо дали самостоятелно попадат в обхвата на приложение 1 и 2 от ЗООС.



4. Преди внасяне на искането до РИОСВ Хасково, е необходимо да предоставите копие от приложение № 2 на хартиен и електронен носител на община Черноочене, кметство с. Среднево с приложената обява към настоящото писмо, за изпълнение на ангажимента от тяхна страна свързан с чл. 6, ал. 9 от Наредбата за ОВОС.
5. След изтичане на 14 дневният срок, възложителят на инвестиционното предложение, уведомява компетентният орган РИОСВ-Хасково, като подава искане за инвестиционно предложение, с приложенията към него и представя доказателства за осигуреният обществен достъп до информацията по приложение № 2, също така представя информация относно обществения интерес ако такъв е бил проявен. Изготвената информация по Приложение № 2 от Наредбата за ОВОС се внася на едно гише в РИОСВ Хасково **в един екземпляр на хартиен и два екземпляра на електронен носител;**

*Обръщаме внимание на община Черноочене, кметство с. Среднево, общ. Черноочене, предвид изискванията на чл. 6, ал. 9 от Наредбата за ОВОС, в срок до 3 дни от получаване на информацията, да осигурят обществен достъп до същата за най-малко 14 дни, като поставят съобщение на интернет страницата си (ако има такава) и на обществено достъпно място в сградата на общината/кметството за изразяване на становища от заинтересувани лица. В срок до 3 дни след изтичане на определения срок община Черноочене, кметство с. Среднево, общ. Черноочене, изпращат служебно резултатите от обществения достъп, в т.ч. и начина на тяхното осигуряване на РИОСВ Хасково.*

## **II. По отношение на изискванията на чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие:**

Въз основа на представената от възложителя информация и на направената справка се установи, че имот №017014, площ 2,500 ска, НТП нива в землището на с.Среднево, общ.Черноочене, в които се предвижда изграждане на комплекс, включващ мотел със заведение за хранене, градински център за временно съхранение на насаждения, жилищна сграда за персонала не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в обхвата на защитени зони от Екологичната мрежа Натура 2000. Най- близко до имота е разположена защитена зона BG0001031 „Родопи Средни”, приета от МС с Решение № 661/16.10.2007г. за опазване на природните местообитания (приблизително 4 300 м).

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г., изм. и доп., бр. 81 от 15.10.2010 г.) и подлежи на процедура по оценка съвместимостта му с предмета и целите на опазване на горе цитираната защитена зона по реда на чл.31, ал.4, във връзка с чл.31, ал.1 от Закона за биологичното разнообразие.

На основание чл.37, ал.3 от Наредбата за ОС, след преглед на представената информация, предвид характера и местоположението на инвестиционното предложение и въз основа на критериите по чл.16 от нея, е направена преценка на вероятната степен на отрицателно въздействие, според която инвестиционното предложение за изграждане на комплекс, включващ мотел със заведение за хранене, градински център за временно съхранение на насаждения, жилищна сграда за персонала в ПИ №017014, площ 2,500 ска, НТП нива в землището на с.Среднево, общ.Черноочене, няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове предмет на опазване в горечитираната близко разположена защитена зона.

Към искането трябва да бъде приложен и документ за платена такса от 500 лв, съгласно чл.1, ал. 5, т. 1 от Тарифата за таксите, които се събират в системата на МОСВ (ПМС 136/от 19.05.2011г, дв бр.39/2011, изм. доп., бр.73/2012, изм. доп., бр.94/2012), по банков сметка

**IBAN: BG44UBBS80023110028210**  
**BIC код на банката: UBBS BGSF**  
**ТБ ОББ АД – за РИОСВ – Хасково.**

### **Приложение:**

- приложение № 2,
- писмо за обява до община и кметства във връзка с чл. 6, ал. 9 от Наредбата по ОВОС;

### **С Уважение:**

**инж. Д. Илиев**

**Директор на регионална инспекция по  
околната среда и водите- Хасково**

