



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ - ХАСКОВО

Изх. № ПД-64/21.02.2014г.

До Управителя
на "ЛИДЛ България ЕООД енд КО." КД
ул. "Трети март №1",
2129 с. Равно поле,
община Елин Пелин, област София

Копие
До Кмета на община Хасково

ОТНОСНО: Уведомление за инвестиционно предложение „Изграждане на супермаркет тип "LIDL", за хранителни и битови стоки с помещение за подготовка на хляб и хлебни изделия и открит паркинг” в имот с идентификатор ЕКАТТЕ 77195.725.51, бул. “България”, квартал 366, парцел I, град Хасково, общ. Хасково, обл. Хасково

Уважаеми г-да,

Приемаме представеното уведомление за горното инвестиционно предложение, като информирани на компетентния орган по околна среда по смисъла на чл. 95, ал. 1 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и чл. 4, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на ОВОС (приета с ПМС № 59/2003г., изм. и доп. ДВ бр. 80/2009г., изм. и доп. ДВ бр. 29/2010г, изм. Доп. Дв. бр. 3/2011, изм. Доп. Дв. бр. 94/2012) и като уведомление по чл. 10, ал. 1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (ДВ. бр.73/2007 г. изм. Доп. Дв. бр. 94/2012).

На основание чл. 5, ал. 1 от Наредбата за ОВОС и чл. 40, ал. 2 от Наредбата за ОС, Ви информираме за следното:

I. По отношение на изискванията на глава шеста от Закона за опазване на околната среда (ЗООС, ДВ бр.91/2002г., посл. изм. обн., ДВ. бр. 82 от 26.10.2012г.):

От представената информация става ясно, че предвиждате ново инвестиционно предложение за „Изграждане на супермаркет тип "LIDL", за хранителни и битови стоки с помещение за подготовка на хляб и хлебни изделия и открит паркинг” в имот с идентификатор ЕКАТТЕ 77195.725.51, бул. “България”, квартал 366, парцел I, град Хасково, общ. Хасково, обл. Хасково, което ще се реализира на три етапа:

Първи етап: Разчистване на площадката, като се разрушат съществуващите сгради.

Втори етап: Изграждане на супермаркет тип "LIDL", за хранителни и битови стоки с помещение за подготовка на хляб и хлебни изделия, с открит паркинг, включително сградни ВиК и електрозахранващи отклонения, и изграждане на подходи за автомобили от и към бул. “Стефан Стамболов” и бул. “България.

Трети етап: Добавяне към построената сграда и помещение за съхранение на амбалаж.

На този етап може да бъде определено, че предвидените от Вас дейности, попадат в обхвата на т. 10, буква „б” от Приложение 2 на ЗООС и съгласно чл. 93, ал. 1, т. 1 от същия, инвестиционното предложение подлежи на процедура по преценяване на необходимостта от извършването на ОВОС.

На основание чл. 93, ал. 3 от ЗООС, компетентен орган за произнасяне с решение е Директорът на РИОСВ - Хасково.



Във връзка с гореизложеното, трябва да предприемите стъпки за:

1. Уведомяване на засегнатото население за Вашето инвестиционно предложение – чрез средствата за масово осведомяване и/или по друг подходящ начин, съгласно чл. 95, ал. 1 от ЗООС и чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС (по образеца за уведомяване).
2. Изготвяне на информация по приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС за цялостното инвестиционно предложение, като за изясняване на обществения интерес осигурите достъп до същата, чрез поставяне на съобщение на интернет страница Ви и/или по друг подходящ начин за най-малко **14 дни** за изразяване на становища от заинтересувани лица.
3. След изтичане на по-горе споменатият **14 дневен срок**, възложителят, внася в РИОСВ – Хасково на:
 - искане за инвестиционно предложение, с приложенията към него и представя доказателства за осигуреният обществен достъп до информацията по приложение № 2, също така се представя информация относно обществения интерес, ако такъв е бил проявен;
 - изготвената информация по Приложение № 2 от Наредбата за ОВОС **в един екземпляр на хартиен и два екземпляра на електронен носител**;
 - документ за платена такса;
4. Едновременно с внасяне на искането до РИОСВ Хасково, е необходимо да предоставите копие от приложение № 2 на хартиен и електронен носител на община Хасково за осигуряване на обществен достъп до същата.

Обръщаме внимание на община Хасково, предвид изискванията на чл. 6, ал. 9 от Наредбата за ОВОС, в срок до 3 дни от получаване на информацията, да осигурят обществен достъп до същата за най-малко 14 дни, като поставят съобщение на интернет страницата си (ако има такава) и на обществено достъпно място в сградата на общината за изразяване на становища от заинтересувани лица. В срок до 3 дни след изтичане на определения срок община Хасково, изпраща **служебно резултатите от обществения достъп, в т.ч. и начина на тяхното осигуряване на РИОСВ Хасково.**

II. По отношение на изискванията на чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие:

Съгласно предоставената информация от възложителя и от направената справка се установи, че теренът за реализация на ИП - имот с идентификатор ЕКАТТЕ 77195.725.51, бул. "България", с трайно предназначение на територията: Урбанизирана; с НТП - Ниско застрояване (до 10 m), площ 9369 кв.м., квартал 366, парцел I, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и в обхвата на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Близко разположена е защитена зона BG0001031 „Родопи Средни”, приета от МС с Решение № 811/16.11.2010г. за опазване на природните местообитания.

Инвестиционното предложение **попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1** от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г., изм. и доп., бр. 94 от 30.11.2012 г.) и **подлежи** на процедура по оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване в горе цитираната близко разположена защитена зона, по реда на чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от ЗБР.

След преглед на представената информация и на основание на чл. 40, ал. 3 от Наредбата за ОС и въз основа на чл. 15 и критериите по чл. 16 от същата, е направена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която горепосоченото инвестиционното предложение, **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, включително птици, предмет на опазване в горе цитираната близко разположена защитена зона поради следните мотиви:

- ИП ще се реализира в имот намиращ се в урбанизираната територия на гр. Хасково;
- Не се очаква дейностите по изграждане на ИП да нарушат целостта и кохерентността на горепосочената близко разположена защитена зона, както и до прекъсване на биокоридорните връзки от значение за видовете предмет на опазване в зоната;
- Реализацията на ИП не предполага загуба на площ от местообитания, фрагментация на местообитания или популации на видове и безпокойство на видове предмет на опазване в горепосочената близко разположена защитена зона;

- Предвид фактичката обстановка, в района на инвестиционното предложение не се очакват кумулативни въздействия, които могат да окажат въздействие върху горепосочената близко разположена защитена зона.

Към искането трябва да бъде приложен и документ за платена такса **от 500** лв, съгласно чл. 1, ал. 5, т. 1 от *Тарифата за таксите, които се събират в системата на МОСВ (ПМС 136/от 19.05.2011г, дв. бр.39/2011, изм. доп., бр.73/2012, изм. доп., бр.94/2012)*, по банков сметка

IBAN: BG44UBBS80023110028210
BIC код на банката: UBBS BGSF
ТБ ОББ АД – за РИОСВ – Хасково.

Приложение: Приложение № 2, Образец за уведомяване

С Уважение:

инж. Д. Илиев

Директор на регионална инспекция по
околната среда и водите - Хасково