



Изх. № ПД-398/27.10.2014г.

До Тодор Петров Лозанов  
гр. Любимец

Копие:

До кмета на община Любимец,

**ОТНОСНО:** Уведомление за инвестиционно предложение: „Изграждане на ”Рибарник” в ПИ 000796 по КВС на гр. Любимец, общ. Любимец, обл. Хасково и „Рибарник, стопански построройки /включително помещения за обитаване от персонала/ и трафопост” в ПИ 296031 по КВС на гр. Любимец, общ. Любимец“.

**Уважаеми г-н Лозанов,**

Приемаме представеното уведомление за горното инвестиционно предложение като информиране на компетентния орган по околна среда по смисъла на чл. 95, ал. 1 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и чл. 4, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на ОВОС (приета с ПМС № 59/2003г., изм. и доп. ДВ бр. 80/2009г., изм. и доп. ДВ бр. 29/2010г, изм. Доп. Дв. бр. 3/2011, изм. Доп. Дв. бр. 94/2012) и като уведомление по чл. 10, ал. 1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (ДВ. бр.73/2007 г. изм. Доп. Дв. бр. 94/2012).

На основание чл. 93, ал. 1, т. 1 от ЗООС, чл.5, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на ОВОС и чл. 40, ал. 2 от Наредбата по ОС, Ви информираме за следното:

***I. По отношение на изискванията на глава шеста от Закона за опазване на околната среда (ЗООС):***

Съгласно представената информация става ясно, че предвиждате: в ПИ 296031 по КВС на гр. Любимец с обща площ 11,374 дка., НТП „нива”, категория на земята „пета” намиращ се в близост до гр. Любимец се предвижда да се изградят 2 броя водоеми „Рибарници” за отглеждане на шаран. В имота ще се изгради стопанска постройка, в които ще се съхранява амбалаж, както и помещения за обитаване на персонала /пазач и двама работници/ и трафопост. Трафопоста се предвижда да е с достатъчна мощност да поеме консумацията на ел. енергия. Предвижда се площадка за пракиране на автомобили, които ще товарят уловената риба. В имота не се предвижда изграждане на хладилни камери. Рибата /шаран/ ще се отглежда в два броя водоеми разположени в югоизточната и северозападната част на имота с приблизителен обем 800 куб.м. и 1000куб.м. Пълненето на водоемите с вода ще става от собствен водоизточник /шахтов кладенец/, намиращ се в ПИ 000796 по КВС на гр. Любимец, който е изграден съгласно разрешително за водоземане и изменение към него. Разрешителните са издадени от БД „Източнобеломорски район” – Пловдив. Посредством тръби водата ще бъде отведена до двата рибарника.

В ПИ 000796 с площ 4,783 дка, НТП „пасаще, мера”, категория на заемата „шеста” ще бъде разположен водоем с приблизителен обем 1200 куб.м., като не се предвижда изгаждане на постройка и съоръжения в него. Рибарника ще се пълни с вода от шахтов кладенец, разположен в имота. Инвестиционното предложение обхваща имоти 296031 и 000796 по КВС на гр. Любимец. Терените са собственост на възложителя, видно от приложените 5 броя Нотариални актове за покупко-продажба на недвижим имот и няма пречки Тодор Петров Лозанов да бъдете възложител на процедурата по преценяване необходимостта от ОВОС.

На този етап може да бъде определено, че предвидените от Вас дейности, попадат в обхвата на т 1е и т 10з) от Приложение 2, към чл. 93, ал. 1, т. 1 и 2 на ЗООС. Съгласно чл. 81, ал. 1, т. 2 инвестиционното предложение подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС).

От наличната документация към уведомлението става ясно, че за реализиране на инвестиционното предложение е необходимо изработене на ПУП-ПЗ. Тъй като предвижданията и обхвата на инвестиционното предложение съответстват на предвижданията и обхвата на изработеният ПУП-ПЗ, считаме за целесъобразно да допуснем прилагането на разпоредбата на чл. 91, ал. 2 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и извършването само на една от оценките по реда на глава шеста на ЗООС, която в случая да е процедурата по преценяване необходимостта от въздействието върху околната среда (ОВОС) .

Компетентен орган за произнасяне с решение е Директорът на РИОСВ – Хасково на основание чл. 93, ал. 3 от ЗООС. За извършване на преценката трябва да извършите по долу описаните действия и представите допълнителна информация в РИОСВ - Хасково:

1. Да изготвите пълна информацията по приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС за цялостното инвестиционно намерение, като за изясняване на обществения интерес осигурите обществен достъп до същата. Обръщаме ви внимание във връзка с чл. 82, ал. 3 от ЗООС когато за осъществяването на инвестиционно предложение трябва да се развият и други, свързани с основния предмет на оценката спомагателни или поддържащи дейности (пътища, ВиК връзки и др.), какъвто е вашият случай, всички дейности се включват в изискващата се оценка, независимо дали самостоятелно попадат в обхвата на приложение 1 и 2 от ЗООС.
2. Достъпът до изготвената информация от Ваша страна може да бъде осигурен чрез поставяне на съобщение на интернет страница Ви и/или по друг подходящ начин за най-малко 14 дни за изразяване на становища от заинтересувани лица.
3. Преди внасяне на искането до РИОСВ Хасково, е необходимо да предоставите копие от приложение № 2 на хартиен и електронен носител на община Любимец с приложената обява към настоящото писмо, за изпълнение на ангажимента от тяхна страна свързан с чл. 6, ал. 9 от Наредбата за ОВОС.
4. След изтичане на 14 дневният срок, възложителят (Тодор Петров Лозанов), уведомява компетентният орган РИОСВ-Хасково, като подава искане за инвестиционно предложение, с приложенията към него и представя доказателства за осигуреният обществен достъп до информацията по приложение № 2, също така представя информация относно обществения интерес ако такъв е бил проявен. Изготвената информация по Приложение № 2 от Наредбата за ОВОС се внася на едно гише в РИОСВ Хасково в един екземпляр на хартиен и два екземпляра на електронен носител;

*Обръщаме внимание на община Любимец, предвид изискванията на чл. 6, ал. 9 от Наредбата за ОВОС, в срок до 3 дни от получаване на информацията, осигурява обществен достъп до същата за най-малко 14 дни, като поставят съобщение на интернет страницата си (ако има такава) и на обществено достъпно място в сградата на общината/кметството за изразяване на становища от заинтересувани лица. В срок до 3 дни след изтичане на определения срок община Любимец, изпраща служебно резултатите от обществения достъп, в т.ч. и начина на тяхното осигуряване на РИОСВ Хасково.*

## **II. По отношение на изискванията на чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие:**

Съгласно предоставената информация от възложителя и от направената справка се установи, че участъка в който ще се реализира инвестиционното намерение ПИ № 000769 и ПИ № 296031 по КВС на гр. Любимец не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и в обхвата на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Близко разположена до участъка на реализация на ИП е ВГ 0000578 “Река Марица”, за опазване на природните местообитания, приета с Решение № 122/02.03.2007г. на Министерски съвет.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с



предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г., изм. и доп., бр. 94 от 30.11.2012 г.) и подлежи на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

След преглед на представената информация и на основание на чл. 40, ал. 3 от Наредбата по ОС и въз основа на чл. 15 и критериите по чл 16 от Наредбата по ОС, е направена преценка на вероятната степен на отрицателно въздействие, според която инвестиционното предложение за изграждане на «Рибарник» в ПИ № 000769 по КВС на гр. Любимец, общ. Любимец, обл. Хасково и «Рибарник, стопански постройки/включително помещение за обитаване от персонала/ и трафопост» в ПИ № 296031 по КВС на гр. Любимец, общ. Любимец, обл. Хасково няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, включително птици, предмет на опазване в 33 ВГ 0000578 «Река Марица», поради следното:

- не се очаква фрагментиране на природните местообитания и местообитания на видовете предмет на опазване в близко разположената зоната;

Към искането трябва да бъде приложен и документ за платена такса от 500 лв, съгласно чл.1, ал. 5, т. 1 от Тарифата за таксите, които се събират в системата на МОСВ (ПМС 136/от 19.05.2011г, дв бр.39/2011, изм. доп., бр.73/2012, изм. доп., бр.94/2012), по банков сметка

**IBAN: BG44UBBS80023110028210**  
**BIC код на банката: UBBS BGSF**  
**ТБ ОББ АД – за РИОСВ – Хасково.**

**Приложение:**

- приложение № 2,
- писмо за обява до община и кметства във връзка с чл. 6, ал. 9 от Наредбата по ОВОС;

**С Уважение:**

**инж. Д. Илиев**

Директор на регионална инспекция по  
околната среда и водите- Хасково

