

**СЪОБЩЕНИЕ ЗА ПРОВЕЖДАНЕ НА КОНСУЛТАЦИИ ПО ЕКОЛОГИЧНА ОЦЕНКА
НА ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ НА ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА
МОМЧИЛГРАД**

Във връзка с изискванията на нормативната уредба на 24.08.2016г. е открита процедура за провеждане на консултации по изготвения доклад за Екологична оценка (ЕО) на Предварителен проект на Общ устройствен план (ОУП) на община Момчилград .

Срещата за обществено обсъждане ще се проведе на:
29.09.2016 г. от 13:30 часа в Заседателната зала на община Момчилград
гр. Момчилград 6800, ул. "26-ти декември" №12

Информация за възложителя:

Възложител на ОУПО и на Екологичната оценка към него е Община Момчилград, област Кърджалийска, с адрес: гр. Момчилград 6800, ул. "26-ти декември" №12

Лице за връзка:

инж. Сунай Хасан Кмет на Община Момчилград

6800 гр. Момчилград, Област Кърджали, ул. "26-ти декември" №12

Тел/ факс/e-mail: 03631/78 41 и 03631/ 78 49

E-mail: obshtina@mg.link.bg

Основание за изработване - Планово задание, одобрено от ОбС – гр.Момчилград, с Решение №74 на Общинският съвет, взето с Протокол №7 на 30.05.2013г.

Заданието е изработено с териториален обхват Община Момчилград.

Териториален обхват - територията на Община Момчилград

Органът, отговорен за одобряването на ОУП е Общински съвет.
Органът, отговорен за прилагането на ОУП, е Община Момчилград.

Срокове и етапи на разработването на ОУП

ОУП - разработва се двуфазно и е с период на действие до 2035 година.

Главна цел на ОУПО е създаването на оптимална пространствена и функционална структура за интегрирано и координирано развитие, изграждане и комплексно устройство на Общината в хармонично единство на урбанизираните структури със съществуващите природни и антропогенни елементи, специфичните социално-икономически условия, културно наследство и при отчитане на регионалните характеристики.

Изхождайки от принципите на устойчивото развитие за баланс между екологично равновесие, икономически растеж и социален просперитет, при

пестеливо използване на природните ресурси, постигането на главната цел се предпоставя от изпълнението на следните цели:

- да създаде нормативна основа на териториалния обхват за пространствено и демографско развитие на Общината до 2035 г.;

- да определи преобладаващото функционално предназначение на урбанизираните и неурбанизирани територии по структурни единици и изведе пространствени и социални параметри за тяхното устройство;

- да определи вътрешната структура на елементите на функционалните системи „обитаване“, „труд“ и „отдых“, и организацията, йерархичната структура и локализацията на основните елементи от обслужващата сфера;

- да определи йерархията и локализацията на линейните и точковите елементи на комуникационно-транспортната система, параметри и трасета на главната комуникационна мрежа на територията на Общината и връзките ѝ с териториите на съседните общини, и възможностите за оптимизацията ѝ;

- да определи развитието, параметрите и провеждането на елементите на инженерните мрежи;

- да организира, диференцира и оразмери елементите на зелената система;

- да създаде условия за поддържане на екологичното равновесие и опазване на природната среда от неблагоприятни антропогенни фактори и да определи допустимото натоварване на

естествените рекреационни и други ресурси;

- да се опишат и ситуират всички недвижими културни ценности и се дефинират защитени територии за опазване на недвижимо културно наследство;

- да се проучи наличието на предпоставки за опазване на културни ландшафти (чл. 47 т. 6 от ЗКН);

- да определи територии и обекти, за които следва да се разработят планове за опазване и управление (чл. 78 и чл. 71 от ЗКН);

- да се изработят специфични правила и нормативи за устройство на защитените територии за недвижимо културно наследство и териториите за превантивна устройствена защита за недвижимо културно наследство и дефиниране на специфични устройствени режими към тях;

- да определи правила и норми за прилагане на ОУПО.

Проектът на ОУП подлежи на задължително обществено обсъждане по реда на чл.127(1) от ЗУТ като датата, часа и мястото на провеждането му ще бъдат обявени допълнително.

Време за публичен достъп - 30 дни от датата на публикуване

- **Място на публичен достъп** - Общият устройствен план и доклада за Екологичната оценка към него са на разположение на интересуващите се в сградата на Община Момчилград - гр. Момчилград, ул. "26-ти декември" №12 всеки работен ден от 9.30 до 15.30 часа, както и на **Община Момчилград** – www.momchilgrad.bg

Начин за изразяване на становища: Становища и мнения по ОУП и ЕО могат да се депозират в сградите на: РИОСВ Хасково и Община Момчилград на местата, където е осигурен достъп до Доклада по ЕО.

Лице за връзка по провеждане на консултациите:

инж. Сунай Хасан Кмет на Община Момчилград
6800 гр. Момчилград, Област Кърджали, ул. "26-ти декември" №12
Тел/ факс/e-mail: 03631/78 41 и 03631/ 78 49
E-mail: obshtina@mg.link.bg

инж.Алие Ибрахим – тел. 0885 39 89 27 alie@mail.bg
Еколог: Боряна Шерифова – тел. 0886 55 00 38 b_sherifova@abv.bg

Консултантски екип от Еко Енергопроект ООД с ръководител екип ЕО – Стела Иванова
0879 651 213 и еколог Даниела Велева, 0887 329 904.

Изпълнител на Проекта на ОУП на Община Момчилград - ИЕС ПРОЕКТ – 2008
ЕООД Управител: арх. Елица Иванова – тел. 0888 615 143
гр. София, ул. „Калиманци” 35
тел. 02 944 67 58 ies_proekt2008@mail.bg

Краен срок за провеждане на консултациите и изразяване на становище по ОУП и ЕО е 15.30 часа на 24.09.2016 г.